

ΕΘΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ PLUS - ΠΛΗΡΕΣ ΠΑΚΕΤΟ**ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΛΥΨΕΩΝ**

- Πυρκαγιά - Πτώση κεραυνού
- Έκρηξη
- Πτώση αεροσκαφών και/ή τμημάτων που αποσπάστηκαν από αυτά
- Πυρκαγιά από δάσος
- Καπνός
- Κάλυψη εξόδων κατεδάφισης ερειπίων, εκκαθάρισης και μεταφοράς υπολειμμάτων - συντριμμάτων
- Κάλυψη εξόδων κατάσβεσης – πυρόσβεσης
- Κάλυψη εξόδων έκδοσης αδειών αποκατάστασης ζημιών της οικοδομής
- Κάλυψη εξόδων αμοιβών μηχανικών αρχιτεκτόνων
- Ζημιές οικοδομής από κλοπή με διάρρηξη
- Όρος Πρόνοιας 10%
- Πρόσκρουση Οχήματος
- Καταιγίδα, Θύελλα
- Πλημμύρα
- Χιόνι, Χαλάζι, Παγετό
- Διάρρηξη ή υπερχειλίση δεξαμενών ή/και σωληνώσεων κεντρικής θέρμανσης, ψύξης, ύδρευσης, αποχέτευσης, sprinklers
- Κάλυψη εξόδων άντλησης υδάτων
- Ηλεκτρικές βλάβες ηλεκτρικών εγκαταστάσεων – μηχανημάτων και βραχυκύκλωμα
- Τρομοκρατικές ενέργειες
- Πολιτικές ταραχές, στάσεις, απεργίες, διαδηλώσεις, οχλαγωγίες
- Κακόβουλη βλάβη, βανδαλισμός
- Κάλυψη προσωρινής στέγασης και μεταφοράς
- Πτώση δένδρων, ηλεκτρικών ή τηλεφωνικών στύλων
- Καθίζηση, ύψωση, κατολίσθηση εδάφους
- Ζημιές από θραύση υαλοπινάκων – κρυστάλλων (θυρών – παραθύρων)
- Ζημιές από θραύση εξωτερικών πινακίδων – επιγραφών
- Κάλυψη ηλεκτρονικού εξοπλισμού (κατά παντός κινδύνου)
- Κάλυψη Αστικής Ευθύνης του ασφαλιζόμενου, προς τρίτους από μετάδοση πυρκαγιάς ή έκρηξης
- Κάλυψη Αστικής Ευθύνης του ιδιοκτήτη της ασφαλιζόμενης οικοδομής προς τρίτους, από διαρροή ύδατος
- Κάλυψη Αυτόματης ασφάλισης νεοαποκτηθέντων περιουσιακών στοιχείων
- Κάλυψη Περιοδικής αύξησης ασφαλιζόμενων αξιών περιεχομένου
- Έξοδα φύλαξης ασφαλιζόμενης περιουσίας

Προαιρετικές καλύψεις:

- Σεισμός
- Αλλοίωση εμπορευμάτων εντός ψυκτικών θαλάμων ή/και ψυγείων
- Αστική ευθύνη από την λειτουργία των χώρων και ευθύνη εργοδότη
- Κλοπή περιεχομένου με διάρρηξη και κλοπή Χρημάτων (εντός χρηματοκιβωτίου ή/και ταμείου) συνεπεία ληστείας
- Απώλεια κερδών

A. ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα:

- 3 παρ. γ
- 4
- 7

των Γενικών Όρων του παρόντος ασφαλιστηρίου, εκτός αν τα προαναφερθέντα ως εξαιρούμενα, ρητά και αναλυτικά ορίζονται ως καλυπτόμενα, σε άλλο όρο του παρόντος.

B. ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΡΟΣΘ. ΚΑΛΥΨΕΩΝ

- Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, δεν συμπεριλαμβάνονται στην παρούσα ασφάλιση ζημιές σε:
 - δενδροφυτεύσεις, τοιχία διακοσμητικά, τέντες, πύλες, περιφράξεις, πεζούλια, δρόμους, πεζοδρόμια και εν γένει εξοπλισμό που βρίσκεται σε υπόστεγα ή/και στην ύπαιθρο
 - εφόσον οι ζημιές που επήλθαν οφείλονται σε Θύελλα, Καταιγίδα, Πλημμύρα, Χιόνι, Χαλάζι, Παγετό, Κακόβουλη Βλάβη Κλοπή και Σεισμό (εφόσον παρέχονται οι καλύψεις).
 - Εξαιρούνται επίσης τα έξοδα διαμόρφωσης της γης, του εδάφους και του περιβάλλοντος χώρου.
- Σε περίπτωση επέλευσης ζημίας οφειλόμενης σε Πυρκαγιά συνεπεία Εμπρησμού (έστω και εξ αιτίας ελαφράς αμέλειας) η ασφαλιστική Εταιρία απαλλάσσεται της υποχρέωσης καταβολής αποζημίωσης.
- Συμφωνείται και δηλώνεται ότι, προϋπόθεση ισχύος της ασφαλιστικής κάλυψης είναι:
 - α. η ύπαρξη Αδειας Λειτουργίας, όπου αυτή απαιτείται από το νόμο και
 - β. η ύπαρξη και η λειτουργία των προβλεπομένων από την ισχύουσα νομοθεσία μέτρων Πυρασφάλειας.
- Στη κάλυψη Πτώσης αεροσκαφών ή/και τμημάτων - αντικειμένων που αποσπάσθηκαν από αυτά εξαιρούνται και δεν αποζημιώνονται ζημιές
 - A. Οι οποίες θα προξηνηθούν από αεροσκάφος για την προσγείωση του οποίου δόθηκε άδεια από τον ασφαλιζόμενο /λήπτη της ασφάλισης.
 - B. Οι οποίες είναι αποτέλεσμα τρομοκρατικών ενεργειών (σύμφωνα με τον ισχύοντα στην ασφαλιστική αγορά ειδικό όρο Τρομοκρατικών Ενεργειών) που προκάλεσαν την πτώση αεροσκαφών ή/και τμημάτων ή αντικειμένων που αποσπάσθηκαν από αυτά.
- Στην κάλυψη Εξόδων κατεδάφισης ερειπίων, εκκαθάρισης και μεταφοράς υπολειμμάτων - συντριμμάτων, προϋπόθεση για την καταβολή της αποζημίωσης αποτελεί η προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών στοιχείων (τιμολόγιο, απόδειξη παροχής υπηρεσιών) πραγματοποίησης των εξόδων αυτών, εκτός και αν υπάρξει διαφορετική έγγραφη συνεννόηση με την ασφαλιστική εταιρία.
- Στην κάλυψη Εξόδων κατάσβεσης - πυρόσβεσης, προϋπόθεση για την καταβολή της αποζημίωσης αποτελεί η προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών στοιχείων (τιμολόγιο, απόδειξη παροχής υπηρεσιών) πραγματοποίησης των εξόδων αυτών, εκτός εάν υπάρξει διαφορετική έγγραφη συνεννόηση με την ασφαλιστική εταιρία.
- Στην κάλυψη εξόδων έκδοσης αδειών αποκατάστασης ζημιών της οικοδομής (πέρα των αμοιβών και αρχιτεκτόνων) για ζημιές οι οποίες προκλήθηκαν από κίνδυνο ο οποίος καλύπτεται με το παρόν ασφαλιστήριο, προϋπόθεση για την καταβολή της αποζημίωσης αποτελεί η προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών στοιχείων τα οποία έχουν εκδοθεί από τις αρμόδιες δημόσιες υπηρεσίες.
- Στην κάλυψη Εξόδων αμοιβών μηχανικών - αρχιτεκτόνων για τις αναγκαίες μελέτες και επίβλεψη της έκδοσης αδειών αποκατάστασης ζημιών της ασφαλιζόμενης οικοδομής, προϋπόθεση για την

καταβολή της αποζημίωσης αποτελεί η προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών στοιχείων(τιμολόγιο, απόδειξη παροχής υπηρεσιών κ.ά) πραγματοποίησης των εξόδων αυτών.

- Στην κάλυψη Θύελλας, Καταιγίδας δεν καλύπτονται ζημιές:
 - Σε αντικείμενα τα οποία ευρίσκονται εκτός κλειστού και στεγασμένου χώρου, καθώς και σε αντικείμενα, τα οποία ευρίσκονται σε υπόστεγα και στο υπαίθρο.
 - Σε αντικείμενα (πρώτες ύλες, ημιέτοιμα-έτοιμα εμπορεύματα, υλικά συσκευασίας κλπ.), τα οποία ευρίσκονται στο έδαφος /δάπεδο.

Τα ασφαλιζόμενα αντικείμενα θα πρέπει να είναι τοποθετημένα κατά τρόπο κατά τον οποίο θα απέχουν από το έδαφος / δάπεδο τουλάχιστον 12 cm. Εξαιρούνται οι:

- χώροι λιανικής πώλησης - εκθέσεων προϊόντων και οι χώροι παροχής
- υπηρεσιών (γραφεία, ιατρεία, διδακτήρια κλπ).

Σε περίπτωση ζημιάς, η μη τήρηση της προαναφερθείσας προϋπόθεσης, απαλλάσσει την εταιρία από την υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης, για τα αντικείμενα τα οποία θα βρεθούν στο δάπεδο.

- Σε αντικείμενα τα οποία ζημιώθηκαν από διείσδυση υδάτων, μέσω μη κατάλληλα προστατευμένων ανοιγμάτων της οροφής, συμπεριλαμβανομένων των ζημιών που οφείλονται στην εκ της χρήσεως φθορά, στην γήρανση των υλικών, σε κακοτεχνίες και σε ζημιές κατά την διάρκεια επισκευών, ανακατασκευών και εργασιών συντήρησης της οροφής.
 - Σε αντικείμενα τα οποία ζημιώθηκαν από διείσδυση υδάτων, μέσω θυρών ή παραθύρων ή λοιπών ανοιγμάτων, τα οποία έχουν αφεθεί ανοικτά.
- Στην κάλυψη Πλημμύρας δεν καλύπτονται ζημιές:
 - Συνεπεία σεισμού (εκτός εάν η κάλυψη σεισμού συμπεριλαμβάνεται στο παρόν ασφαλιστήριο), κατολίσθησης, καθίζησης ή/και ύψωσης του εδάφους.
 - Σε αντικείμενα τα οποία ευρίσκονται εκτός κλειστού και στεγασμένου χώρου, καθώς και σε αντικείμενα, τα οποία ευρίσκονται σε υπόστεγα και στο υπαίθρο.
 - Σε αντικείμενα (πρώτες ύλες, ημιέτοιμα-έτοιμα εμπορεύματα, υλικά συσκευασίας κλπ.), τα οποία ευρίσκονται στο έδαφος /δάπεδο.

Τα ασφαλιζόμενα αντικείμενα θα πρέπει να είναι τοποθετημένα κατά τρόπο κατά τον οποίο θα απέχουν από το έδαφος /δάπεδο τουλάχιστον 12 cm. Εξαιρούνται οι χώροι λιανικής πώλησης - εκθέσεων προϊόντων και οι χώροι παροχής υπηρεσιών (γραφεία, ιατρεία, διδακτήρια κλπ.)

Σε περίπτωση ζημιάς, η μη τήρηση της προαναφερθείσας προϋπόθεσης, απαλλάσσει την εταιρία από την υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για τα αντικείμενα τα οποία θα βρεθούν στο έδαφος / δάπεδο.

- Σε αντικείμενα τα οποία ζημιώθηκαν από διείσδυση υδάτων, μέσω μη κατάλληλα προστατευμένων ανοιγμάτων της οροφής, συμπεριλαμβανομένων των ζημιών που οφείλονται στην εκ της χρήσεως φθορά, στην γήρανση των υλικών, σε κακοτεχνίες και σε ζημιές κατά την διάρκεια επισκευών, ανακατασκευών και εργασιών συντήρησης της οροφής.
 - Σε αντικείμενα τα οποία ζημιώθηκαν από διείσδυση υδάτων, μέσω θυρών ή παραθύρων ή λοιπών ανοιγμάτων, τα οποία έχουν αφεθεί ανοικτά.
- Στην κάλυψη ζημιών από Χιόνι - Χαλάζι - Παγετό δεν καλύπτονται ζημιές:
 - Σε αντικείμενα τα οποία ευρίσκονται σε υπόστεγα ή/και στο υπαίθρο και ζημιές σε προσωρινά τοιχία διακοσμητικά, μαντρότοιχους, τέντες (εφόσον δεν έχει γίνει ειδική αναφορά και

- αποδοχή κάλυψής τους στο ασφαλιστήριο), περιφράξεις, σήματα, πινακίδες, επιγραφές και οποιοδήποτε εξωτερικό προσάρτημα του κτιρίου.
- Σε κτίρια κατά τη διάρκεια κατασκευής, ανακατασκευής ή επισκευής τους, εκτός εάν οι εργασίες που αφορούν τις εξωτερικές πόρτες, τα παράθυρα ή άλλα ανοίγματα έχουν αποπερατωθεί.
 - Από διαρροή ύδατος προερχόμενη από οποιαδήποτε οροφή, θύρα ή παράθυρο τα οποία είχαν αφεθεί ανοικτά.
 - Από διαρροή που οφείλεται σε φυσιολογική φθορά ή παλαιότητα ή ελαττωματική κατασκευή, ή κακοτεχνία του κτιρίου ή/και των μόνιμων εγκαταστάσεών του.
- Στην κάλυψη Διάρρηξης ή Υπερχείλισης δεξαμενών και/ή σωληνώσεων κεντρικής θέρμανσης, ψύξης, ύδρευσης, αποχέτευσης ή/και Sprinklers δεν καλύπτονται ζημιές:
- Συνεπεία σεισμού (εκτός εάν η κάλυψη σεισμού συμπεριλαμβάνεται στο παρόν ασφαλιστήριο), καθίζησης, κατολίθησης ή/και ύψωσης εδάφους.
 - Οφειλόμενες στην εκ της χρήσεως φθορά ή στην γήρανση των υλικών ή σε κακοτεχνίες.
 - Σε αντικείμενα (πρώτες ύλες, ημιέτοιμα - έτοιμα εμπορεύματα, υλικά συσκευασίας κλπ.) τα οποία ευρίσκονται στο έδαφος /δάπεδο.
- Τα ασφαλιζόμενα αντικείμενα θα πρέπει να είναι τοποθετημένα κατά τρόπο ώστε να απέχουν από το έδαφος /δάπεδο τουλάχιστον 12 cm. Εξαιρούνται οι χώροι λιανικής πώλησης - εκθέσεων προϊόντων και οι χώροι παροχής υπηρεσιών (γραφεία, ιατρεία, διδακτήρια κλπ.).
- Σε περίπτωση ζημιάς, η μη τήρηση της προαναφερθείσας προϋπόθεσης, απαλλάσσει την εταιρία από την υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για τα αντικείμενα τα οποία θα βρεθούν στο έδαφος /δάπεδο.
- Στην κάλυψη Εξόδων άντλησης υδάτων, προϋπόθεση για την καταβολή της αποζημίωσης αποτελεί η προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών στοιχείων (τιμολόγιο, απόδειξη παροχής υπηρεσιών κ.ά) πραγματοποίησης των εξόδων αυτών, εκτός εάν υπάρξει διαφορετική έγγραφη συνεννόηση με την ασφαλιστική εταιρία.
- Στην κάλυψη ζημιών από Πρόσκρουση Οχήματος η ευθύνη της εταιρίας ενεργοποιείται μόνο, εφόσον τα ασφαλιζόμενα αντικείμενα ζημιώθηκαν από οποιοδήποτε άλλο όχημα εκτός από εκείνα τα οποία ανήκουν ή τελούν υπό τον έλεγχο ή την κατοχή του ασφαλιζομένου/λήπτη της ασφάλισης ή οποιοδήποτε μέλους της οικογένειάς του ή του προσωπικού της ασφαλιζόμενης επιχείρησής του.
- Στην κάλυψη Τρομοκρατικών ενεργειών δεν καλύπτονται υλικές ζημιές ή απώλειες ή δαπάνες ή έξοδα τα οποία αμέσως ή εμμέσως οφείλονται:
- A. Σε βιολογική ή χημική μόλυνση συνεπεία τρομοκρατικών ενεργειών, με βάση τον παρόντα όρο
 - B. Σε εκτόξευση - ρίψη και χρήση εν γένει πυραύλων συνεπεία τρομοκρατικών ενεργειών, όπως αυτές ορίζονται στον παρόντα ειδικό όρο.
- Στην κάλυψη ζημιών από Πολιτικές ταραχές, στάσεις απεργίες, διαδηλώσεις, οχλαγωγίες δεν περιλαμβάνονται εκείνες οι ζημιές οι οποίες:
- A. οφείλονται σε τρομοκρατικές ενέργειες, που συνέβησαν κατά την διάρκεια των προαναφερομένων περιπτώσεων
 - B. προκλήθηκαν από μόνιμη ή προσωρινή, παράνομη στέρηση της νομής ή της κατοχής των ασφαλιζομένων αντικειμένων, από τον ασφαλιζόμενο.
 - Γ. προκλήθηκαν από μόνιμη ή προσωρινή, στέρηση της κυριότητας, της νομής ή της κατοχής των ασφαλιζομένων αντικειμένων από τον ασφαλιζόμενο, λόγω κατάσχεσης, επίταξης ή δήμευσης, από οποιαδήποτε νόμιμη αρχή.

- Δ. συνέβησαν κατά την διάρκεια ή μετά από διάρρηξη ή απόπειρες με σκοπό την ληστεία ή την κλοπή
 - Ε. προκλήθηκαν από αφισκόλληση, βαφή, γραφή συνθημάτων και ζωγραφική GRAFFITI (γκράφιτι) και γενικότερα ζημιές που συνίστανται μόνον σε γρατσουνιές, χαρακιές ή και άλλα αισθητικά ή επιφανειακά ελαττώματα των ασφαλισμένων περιουσιακών στοιχείων.
- Στην κάλυψη Κακόβουλης Ενέργειας - Βανδαλισμού δεν καλύπτονται ζημιές:
- Α. που συνέβησαν κατά την διάρκεια ή μετά από διάρρηξη ή απόπειρες με σκοπό την ληστεία ή την κλοπή
 - Β. οι έμμεσες (οικονομικές)
 - Γ. οι οποίες προκλήθηκαν κατά την χρονική περίοδο της καθυστέρησης, αναστολής ή διακοπής της χρήσης του ασφαλιζομένου χώρου, συνεπεία επέλευσης καλυπτομένων με το παρόν ασφαλιστήριο κινδύνων.
 - Δ. οι οποίες προκλήθηκαν κατά την διάρκεια της προσωρινής ή της διαρκούς στέρησης ή απώλειας της κυριότητας, της νομής ή της κατοχής του κτιρίου, συνεπεία:
 - παράνομης κατοχής του κτιρίου αυτού, από κάποιο πρόσωπο, είτε
 - δήμευσης, κατάσχεσης ή επίταξης του κτιρίου αυτού, από οποιαδήποτε νόμιμη αρχή.
 - Ε. προκλήθηκαν από αφισκόλληση, βαφή, γραφή συνθημάτων και ζωγραφική GRAFFITI (γκράφιτι) και γενικότερα ζημιές που συνίστανται μόνον σε γρατσουνιές, χαρακιές ή και άλλα αισθητικά ή επιφανειακά ελαττώματα των ασφαλισμένων περιουσιακών στοιχείων.
- Στην κάλυψη Ηλεκτρικών βλαβών ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων - μηχανημάτων δεν καλύπτονται οι ηλεκτρονικές βλάβες ηλεκτρονικών συσκευών ή ηλεκτρονικών μερών συσκευών.
- Στην κάλυψη Εξόδων προσωρινής στέγασης - μεταφοράς, προϋπόθεση για την καταβολή της αποζημίωσης αποτελεί η προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών στοιχείων (τιμολόγιο, απόδειξη παροχής υπηρεσιών κ.ά) πραγματοποίησης των εξόδων αυτών εκτός και αν υπάρξει διαφορετική έγγραφη συνεννόηση με την ασφαλιστική εταιρία.
- Στην κάλυψη ζημιών από Πτώση δένδρων, ή ηλεκτρικών ή τηλεφωνικών στύλων, εξαιρούνται ζημιές που θα προκληθούν από την κοπή ή το κλάδεμα των δένδρων.
- Στην κάλυψη Θραύση υαλοπινάκων - κρυστάλλων (θυρών ή/και προθηκών) δεν καλύπτεται η θραύση αυτών, εάν συμβεί κατά την διάρκεια ή συνεπεία της μεταφοράς και της τοποθέτησής τους.
Η ως άνω κάλυψη ενεργοποιείται μετά παρέλευση δύο (2) μηνών από την έναρξη της ασφάλισης.
- Στην κάλυψη Θραύση εξωτερικών πινάκων - επιγραφών δεν καλύπτεται η θραύση αυτών, εάν συμβεί κατά την διάρκεια ή συνεπεία της μεταφοράς και της τοποθέτησής τους.
Η ως άνω κάλυψη ενεργοποιείται μετά παρέλευση δύο (2) μηνών από την έναρξη της ασφάλισης.
- Στην κάλυψη Φύλαξης της ασφαλισμένης περιουσίας μετά από ζημιά καλυπτόμενη με το παρόν ασφαλιστήριο, προϋπόθεση για την καταβολή της αποζημίωσης αποτελούν
- α. η επίσημη θέση - εκτίμηση του πραγματογνώμονα για την αναγκαιότητα της φύλαξης των περιουσιακών στοιχείων σαν συνέπεια της έκτασης και της φύσης του συμβάντος
 - β. η προϋπάρχουσα έγκριση των πραγματογνώμωνων της συμφωνίας (κόστος, διάρκεια κ.λ.π.) μεταξύ ασφαλιζομένου και εταιρίας security για την φύλαξη αυτή και
 - γ. την προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών στοιχείων (τιμολόγιο, απόδειξη παροχής υπηρεσιών) πραγματοποίησης των εξόδων αυτών εκτός εάν υπάρξει διαφορετική έγγραφη συνεννόηση ασφαλιστικής εταιρίας και ασφαλιζομένου.
- Η κάλυψη Κλοπής περιεχομένου μετά από διάρρηξη, ανεξάρτητα αν προηγήθηκε ή όχι αναρρίχηση παρέχεται με προϋποθέσεις:

- A. Την ύπαρξη, συντήρηση και την λειτουργία των μέτρων προστασίας, επί των οποίων στηρίχθηκε η ανάληψη του κινδύνου της κλοπής, σύμφωνα με την δήλωση του ασφαλιζόμενου /λήπτη της ασφάλισης στο ειδικό τμήμα της Πρότασης ασφάλισης (αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης ασφαλιστικής σύμβασης) που αναφέρεται στην κάλυψη Κλοπής Περιεχομένου.
- B. Ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης να θέτει απαραίτητα σε λειτουργία όλα τα δηλωθέντα ως υφιστάμενα και λειτουργούντα έναντι κλοπής μέτρα ασφαλείας κατά τις ώρες και τις ημέρες, κατά τις οποίες η ασφαλιζόμενη επιχείρηση δεν λειτουργεί.

Της κάλυψης αυτής εξαιρούνται ζημιές ή/και απώλειες που προξενήθηκαν:

- σε αντικείμενα τα οποία ευρίσκονται εκτός κλειστού και στεγασμένου χώρου, σε υπόστεγα και στο ύπαιθρο
 - σε αντικείμενα ιδιοκτησίας τρίτων
- Στην κάλυψη Κλοπής χρημάτων (εντός χρηματοκιβωτίου ή/και ταμείου) συνεπεία ληστείας, προϋπόθεση για την καταβολή της αποζημίωσης αποτελεί η άμεση καταγγελία του συμβάντος στις αρμόδιες δικωτικές αρχές και ακόμη, σε περίπτωση κλοπής τραπεζικών επιταγών η άμεση ενημέρωση των εκδοτών και αποδεκτών αυτών καθώς και των αντιστοίχων τραπεζών. Της κάλυψης αυτής εξαιρούνται:
- A. Οι συναλλαγματικές
 - B. Η ζημία λόγω ληστείας κατά την διάρκεια της μεταφοράς των χρημάτων εκτός του ασφαλισμένου χώρου.
- Η κάλυψη του Σεισμού παρέχεται από το παρόν ασφαλιστήριο με βάση την δήλωση του ασφαλιζόμενου /λήπτη της ασφάλισης στο ειδικό έντυπο Σεισμού που συμπληρώνει την Αίτηση ασφάλισης (αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της παρούσας ασφαλιστικής σύμβασης), με το οποίο δηλώνεται η ανέγερση της οικοδομής με νόμιμη οικοδομική άδεια, η αντισεισμική κατασκευή της ασφαλιζόμενης οικοδομής, η μη ύπαρξη ζημιών από προηγούμενο σεισμό καθώς και η αποκατάστασή τους, εάν αυτές υπήρξαν.
- Η κάλυψη αλλοίωσης εμπορευμάτων συνεπεία διακοπής του ηλεκτρικού ρεύματος παρέχεται με προϋπόθεση ότι η διακοπή της παροχής του ρεύματος θα είναι για συνεχές διάστημα μεγαλύτερο των 6 ωρών.
- Η κάλυψη Αστικής Ευθύνης από τη λειτουργία των χώρων, δεν περιλαμβάνει ζημιές:
- α. από Κλοπή ή/και απώλεια (εξαφάνιση) κάθε είδους αντικειμένων ή περιουσιακών στοιχείων τρίτων (επισκεπτών, πελατών κ.λ.π) οποιασδήποτε μορφής, φύσης και αξίας και
 - β. σε κοσμήματα ή τιμαλφή γενικά, νομίσματα, χαρτονομίσματα, επιταγές, συναλλαγματικές, χρεόγραφα και κάθε είδους έγγραφα, τίτλους, παραστατικά ή αντικείμενα που κρίνονται πολύτιμα με καλλιτεχνικά ή υποκειμενικά κριτήρια.

Της ίδιας κάλυψης εξαιρούνται ζημιές με αίτιο:

- α. Αστική Ευθύνη από Κλοπή προσωπικών αντικειμένων των Πελατών
 - β. Αστική Ευθύνη από μετάδοση πυρκαγιάς
 - γ. Αστική Ευθύνη από υποχρεωτικές ασφαλίσσεις σκαφών ή και αυτοκινήτων
- Η κάλυψη Ευθύνης Εργοδότη, ενεργοποιείται με την προϋπόθεση ότι, κατά την εκτέλεση των εργασιών θα τηρούνται ανελλιπώς όλα τα μέτρα ασφαλείας που επιβάλλονται από τον Νόμο και συνηθίζονται σε αυτού του είδους τις εργασίες.

Της ίδιας κάλυψης εξαιρούνται ατυχήματα ή /και παθήσεις ή/και ασθένειες ως κατωτέρω:

- α. κήλης, κισρών, φυματίωσης, καθώς και οποιοσδήποτε ασθένειες ακόμα και αν αυτές χαρακτηρισθούν ατυχήματα κατά την εργασία ή συνέπεια αυτής.
- β. που οφείλονται σε αναπηρία, επιληψία, φρενοβλάβεια, νευρασθένεια και γενικά σε νόσο που μπορεί να συντελέσει σε ατυχήματα κατά την εργασία.
- γ. που οφείλονται σε πλημμελή ή μη τήρηση των μέτρων ασφαλείας από τον ίδιο τον παθόντα, ή σε πρόθεση ή δόλο του ίδιου του παθόντα.

Γ. ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΟΡΙΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

- Η κάλυψη Εξόδων κατεδάφισης ερειπίων, εκκαθάρισης και μεταφοράς υπολειμμάτων - συντριμμάτων, παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο για ποσό ίσο με το 5% του συνολικά ασφαλιζομένου κεφαλαίου το οποίο αποτελεί το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή κατά γεγονός και ετησίως πέρα του ασφαλιζομένου κεφαλαίου του παρόντος ασφαλιστηρίου συμβολαίου.
- Η κάλυψη Εξόδων κατάσβεσης - πυρόσβεσης, παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο μέχρι του ποσού των 3.000 ευρώ το οποίο αποτελεί και το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή κατά γεγονός και ετησίως πέρα του ασφαλιζομένου κεφαλαίου του παρόντος ασφαλιστηρίου συμβολαίου.
- Η κάλυψη Εξόδων έκδοσης αδειών αποκατάστασης ζημιών της οικοδομής, παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο μέχρι του ποσού των 5.000 ευρώ το οποίο αποτελεί και το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή κατά γεγονός και ετησίως πέραν του ασφαλιζομένου κεφαλαίου πυρκαγιάς.
- Η κάλυψη Εξόδων μελετών και επίβλεψης (αμοιβές αρχιτεκτόνων / μηχανικών κ.λ.π.) τα οποία απαιτούνται για την ανοικοδόμηση - αποκατάσταση ζημιών της ασφαλιζόμενης οικοδομής, παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο μέχρι του ποσού των 5.000 ευρώ, το οποίο αποτελεί και το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή κατά γεγονός και ετησίως πέραν του ασφαλιζομένου κεφαλαίου πυρκαγιάς.
- Στην κάλυψη Καταιγίδας, Θύελλας, ζημιές έως 1.000 ευρώ, αποζημιώνονται εξ ολοκλήρου από την ασφαλιστική εταιρία ενώ σε ζημιές ύψους άνω των 1.000 ευρώ καθορίζεται απαλλαγή 10% του ποσού κάθε ζημιάς το οποίο θα βαρύνει τον ασφαλιζόμενο / λήπτη της ασφάλισης με ελάχιστο όριο για τα ζημιωθέντα εντός των υπογείων χώρων σε ποσό 750 ευρώ και εντός των λοιπών χώρων το ποσό των 500 ευρώ.
- Στην κάλυψη Πλημμύρας, ζημιές έως 1.000 ευρώ, αποζημιώνονται εξ ολοκλήρου από την ασφαλιστική εταιρία ενώ σε ζημιές ύψους άνω των 1.000 ευρώ καθορίζεται απαλλαγή 10% του ποσού κάθε ζημιάς το οποίο θα βαρύνει τον ασφαλιζόμενο / λήπτη της ασφάλισης με ελάχιστο όριο για τα ζημιωθέντα εντός των υπογείων χώρων σε ποσό 750 ευρώ και εντός των λοιπών χώρων το ποσό των 500 ευρώ.
- Στην κάλυψη ζημιών από Χιόνι - Χαλάζι - Παγετό σε κάθε ζημιά θα υφίσταται απαλλαγή ίση με το 10% του ποσού ζημιάς με ελάχιστο το ποσό των 500 ευρώ, της ασφαλιστικής εταιρίας ευθυνομένης μόνο κατά το υπερβάλλον της απαλλαγής αυτής.
- Στην κάλυψη Διάρρηξης ή υπερχειλίσης δεξαμενών και/ή σωληνώσεων κεντρικής θέρμανσης, ψύξης, ύδρευσης, αποχέτευσης ή/ και sprinklers ζημιές έως 1.000 ευρώ, αποζημιώνονται εξ ολοκλήρου από την ασφαλιστική εταιρία ενώ σε ζημιές ύψους άνω των 1.000 ευρώ καθορίζεται απαλλαγή 10% του ποσού κάθε ζημιάς το οποίο θα βαρύνει τον ασφαλιζόμενο / λήπτη της ασφάλισης με ελάχιστο όριο για τα ζημιωθέντα εντός των υπογείων χώρων σε ποσό 750 ευρώ και εντός των λοιπών χώρων το ποσό των 500 ευρώ.

- Η κάλυψη Εξόδων άντλησης υδάτων, παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο, μέχρι του ποσού των 2.000 ευρώ, το οποίο αποτελεί και το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή κατά γεγονός και ετησίως πέραν του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου πυρκαγιάς.
- Η κάλυψη Ηλεκτρικών βλαβών ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων – μηχανημάτων και βραχυκύκλωμα, παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο, μέχρι του ποσού των 4.000 ευρώ στις περιπτώσεις ζημιάς με εστία φωτιάς στα ασφαλιζόμενα, το οποίο αποτελεί το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή κατά γεγονός και ετησίως, ενώ, σε περίπτωση ζημιάς χωρίς εστία φωτιάς στα ασφαλιζόμενα, μέχρι του ποσού των 1.500 ευρώ, το οποίο αποτελεί το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή κατά γεγονός και ετησίως. Στην περίπτωση ζημιάς τα πρώτα 150 ευρώ, του ποσού της αποζημίωσης, θα επιβαρύνουν τον ασφαλιζόμενο/λήπτη της ασφάλισης, η δε ασφαλιστική εταιρεία θα ευθύνεται μόνο κατά το υπερβάλλον ποσόν της ανωτέρω απαλλαγής.
- Η κάλυψη Εξόδων προσωρινής στέγασης και μεταφοράς ισχύει μόνο μετά από ζημιές από πυρκαγιά ή/και έκρηξη ή/και τρομοκρατική ενέργεια και παρέχεται σε κάλυψη εξόδων πέραν από το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο πυρκαγιάς και με τους παρακάτω περιορισμούς:
 - α. Το ποσό που θα καταβληθεί για ενοίκιο του χώρου της προσωρινής εγκατάστασης δεν θα υπερβαίνει το ποσό που αντιστοιχεί στο ενοίκιο (καταβαλλόμενο ή τεκμαρτό) για τον χώρο που βρίσκονταν τα ασφαλιζόμενα πριν την ζημιά.
 - β. Το ποσό του ενοικίου ορίζεται μέχρι του ποσού των 2.000 ευρώ για κάθε μήνα και μέχρι 6 μήνες κατά συμβάν και ετησίως.
 - γ. Το ποσό των εξόδων μεταφοράς και επαναφοράς ορίζεται μέχρι του ποσού των 3.000 ευρώ κατά συμβάν και ετησίως.
- Η κάλυψη ζημιών λόγω Πτώσης δένδρων, ηλεκτρικών ή τηλεφωνικών στύλων, καλύπτει και το κόστος απομάκρυνσης των δέντρων, ηλεκτρικών ή τηλεφωνικών στύλων μέχρι το ποσό των 1.000 ευρώ, το οποίο αποτελεί και το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή σε πρώτο κίνδυνο κατά γεγονός και ετησίως.
- Η κάλυψη ζημιών από Θραύση υαλοπινάκων - κρυστάλλων (θυρών και προθηκών), παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο, μέχρι του ποσού των 5.000 ευρώ, το οποίο αποτελεί το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή κατά γεγονός και μέχρι του ποσού των 10.000 ευρώ ετησίως. Σε κάθε ζημιά ισχύει απαλλαγή ποσού 200 ευρώ, ή αυτή των περιπτώσεων για τις οποίες προβλέπεται διαφορετική ως προς τη γενεσιουργό αιτία, αλλά πάντοτε όποια από τις δύο είναι μεγαλύτερη.
- Η κάλυψη ζημιών από Θραύσης εξωτερικών πινάκων - επιγραφών, παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο, μέχρι του ποσού των 4.000 ευρώ, το οποίο αποτελεί το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή κατά γεγονός και ετησίως.
- Στην κάλυψη Ηλεκτρονικού Εξοπλισμού (Κατά Παντός Κινδύνου) εφαρμόζονται τα ακόλουθα:
 - Παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο μέχρι του ποσού 5.000 ευρώ το οποίο αποτελεί ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή κατά γεγονός και ετησίως.
 - Σε περίπτωση ζημιάς για καλύψεις πέραν των παρεχομένων από το πλήρες πακέτο θα υφίσταται απαλλαγή ίση με το 15% κάθε ζημιάς με ελάχιστο το ποσό των 200 ευρώ.
- Η κάλυψη Αστικής Ευθύνης του ασφαλιζόμενου προς τρίτους από μετάδοση πυρκαγιάς ή/και έκρηξης, παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο, για ποσό 30.000 ευρώ το οποίο αποτελεί το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή κατά γεγονός και ετησίως.

- Η κάλυψη Αστικής Ευθύνης του ιδιοκτήτη της ασφαλιζόμενης οικοδομής προς τρίτους από διαρροή ύδατος, παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο, για ποσό 30.000 ευρώ το οποίο αποτελεί το ανώτατο όριο , κατά γεγονός και ετησίως.
- Η κάλυψη αυτόματης ασφάλισης νεοαποκτηθεισομένων περιουσιακών στοιχείων ισχύει μέχρι το 10% του συνολικά ασφαλιζόμενου κεφαλαίου υλικών ζημιών κτιρίου ή/και περιεχομένου.
- Η κάλυψη περιοδικής αύξησης των ασφαλιζόμενων αξιών περιεχομένου παρέχεται:
 - αυτόματα χωρίς ειδοποίηση του ασφαλιστή από τον ασφαλιζόμενο
 - ισχύει μέχρι το 15% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου του περιεχομένου της ασφαλιζόμενης επιχείρησης
 - Παρέχεται μόνο από 1η Δεκεμβρίου (ώρα 12:00) έως 31.12. (ώρα 12:00) κάθε χρόνο.
- Η κάλυψη εξόδων φύλαξης της ασφαλιζόμενης περιουσίας παρέχεται με ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή το ποσό των 1.500 ευρώ κατά γεγονός και 2.500 ευρώ ετησίως.
- Στην κάλυψη Κλοπής περιεχομένου μετά από διάρρηξη, ανεξάρτητα αν προηγήθηκε ή όχι αναρρίχηση το 10% του ποσού της αποζημίωσης θα βαρύνει τον ασφαλιζόμενο/λήπτη της ασφάλισης, με ελάχιστο όριο το πόσο των 750 ευρώ, ενώ, η ασφαλιστική εταιρία θα ευθύνεται μόνο κατά το υπερβάλλον της απαλλαγής αυτής.
- Η κάλυψη Κλοπής Χρημάτων (εντός χρηματοκιβωτίου ή/και ταμείου) συνεπεία ληστείας, παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο, μέχρι του ποσού των 3.000 ευρώ, το οποίο αποτελεί το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή κατά γεγονός και ετησίως.
- Στην κάλυψη Σεισμού, σε περίπτωση ζημιάς ποσό ίσο με το 2% του συνολικού ασφαλιζόμενου κεφαλαίου υλικών ζημιών, θα βαρύνει τον ασφαλιζόμενο /λήπτη της ασφάλισης, ενώ, η ασφαλιστική εταιρία θα ευθύνεται μόνο κατά το υπερβάλλον της απαλλαγής αυτής.
- Η κάλυψη Αλλοίωσης Εμπορευμάτων συνεπεία διακοπής της παροχής ηλεκτρικού ρεύματος ισχύει για ποσό ίσο με το 3% του συνολικά ασφαλιζόμενου κεφαλαίου του περιεχομένου το οποίο αποτελεί το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή κατά γεγονός και ετησίως, ενώ, σε κάθε ζημιά συνεπεία αλλοίωσης θα υφίσταται απαλλαγή του ασφαλιστή ίση με το ποσό των 150 ευρώ κατά γεγονός.

Ή

- Η κάλυψη Αλλοίωσης Εμπορευμάτων συνεπεία διακοπής της παροχής ηλεκτρικού ρεύματος ισχύει για ποσό ίσο με το 6% του συνολικά ασφαλιζόμενου κεφαλαίου του περιεχομένου το οποίο αποτελεί το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή κατά γεγονός και ετησίως, ενώ, σε κάθε ζημιά συνεπεία αλλοίωσης θα υφίσταται απαλλαγή του ασφαλιστή ίση με το ποσό των 200 ευρώ κατά γεγονός.
- Η κάλυψη Αστική Ευθύνη από τη λειτουργία των χώρων και Ευθύνη Εργοδότη, παρέχεται σύμφωνα με την επιλογή του ασφαλιζόμενου (στην σχετική πρόταση ασφάλισης) για ποσό 100.000 ευρώ κατά γεγονός και ετησίως το οποίο και αποτελεί το συνολικό ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή για Σωματικές Βλάβες ή/και για Υλικές Ζημιές
- Στην κάλυψη Αστική Ευθύνη από τη λειτουργία των χώρων, σε περίπτωση υλικών ζημιών υφίσταται απαλλαγή 150 ευρώ από το ποσό της αποζημίωσης, το οποίο επιβαρύνει τον ασφαλιζόμενο / λήπτη της ασφάλισης, ενώ, η ασφαλιστική εταιρία θα ευθύνεται μόνο κατά το υπερβάλλον ποσό της ανωτέρω απαλλαγής.

Ή

- Η κάλυψη Αστική Ευθύνη από τη λειτουργία των χώρων και Ευθύνη Εργοδότη, παρέχεται σύμφωνα με την επιλογή του ασφαλιζόμενου (στην σχετική πρόταση ασφάλισης) για ποσό 200.000 ευρώ κατά

γεγονός και ετησίως το οποίο και αποτελεί το συνολικό ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή για Σωματικές Βλάβες ή/και για Υλικές Ζημιές.

- Στην κάλυψη Αστική Ευθύνη από τη λειτουργία των χώρων, σε περίπτωση υλικών ζημιών υφίσταται απαλλαγή 250 ευρώ από το ποσό της αποζημίωσης, το οποίο επιβαρύνει τον ασφαλιζόμενο / λήπτη της ασφάλισης, ενώ, η ασφαλιστική εταιρία θα ευθύνεται μόνο κατά το υπερβάλλον ποσό της ανωτέρω απαλλαγής.
- Στην κάλυψη Απωλείας Κερδών σε περίπτωση ζημιάς:
 - α) συνεπεία των καλυπτομένων κινδύνων εκτός Σεισμού, ο ασφαλιστής δεν θα έχει την ευθύνη αποζημίωσης των 5 πρώτων εργασίμων ημερών της επιχείρησης, από την ημερομηνία επέλευσης της καλυπτόμενης με το παρόν ασφαλιστήριο υλικής ζημιάς και
 - β) συνεπεία Σεισμού, ο ασφαλιστής δεν θα έχει την ευθύνη αποζημίωσης των 10 πρώτων εργασίμων ημερών της επιχείρησης, από την ημερομηνία της επέλευσης της καλυπτόμενης με το παρόν ασφαλιστήριο υλικής ζημιάς.

ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ

Το παρόν ασφαλιστήριο εκδόθηκε χωρίς παρεκκλίσεις από την πρόταση/αίτηση ασφάλισης.

- A. Για όλα τα παραπάνω αναφερόμενα καθώς και για κάθε άλλη τυχόν παρέκκλιση του παρόντος ασφαλιστηρίου από την αίτηση ασφάλισης, ο λήπτης της ασφάλισης έχει με βάση το άρθρο 2 παρ.5 του ν.2496/1997 δικαίωμα εναντίωσης, συμπληρώνοντας και αποστέλλοντας στην Εταιρία το έντυπο υπόδειγμα (Α) δήλωσης εναντίωσης που επισυνάπτεται στο τέλος του παρόντος ασφαλιστηρίου με συστημένο ταχυδρομείο, μέσα σε ένα μήνα από την ημερομηνία παράδοσης σε αυτόν του ασφαλιστηρίου.
- B. Σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο ο λήπτης της Ασφάλισης δεν παρέλαβε έγγραφο με τις πληροφορίες που προβλέπονται από το άρθρο 150 του Ν. 4364/2016 πριν από τη σύναψη της ασφαλιστικής σύμβασης ή παρέλαβε το παρόν Ασφαλιστήριο χωρίς τους γενικούς και ειδικούς ασφαλιστικούς όρους που διέπουν την ασφάλιση, έχει δικαίωμα εναντίωσης, συμπληρώνοντας και αποστέλλοντας στην Εταιρία το έντυπο υπόδειγμα (B) δήλωσης εναντίωσης που επισυνάπτεται στο τέλος του παρόντος ασφαλιστηρίου με συστημένο ταχυδρομείο, εντός 14 ημερών από την ημερομηνία παράδοσης σε αυτόν του ασφαλιστηρίου.
- Γ. Ο λήπτης της Ασφάλισης στις ασφαλίσειες ζημιών με διάρκεια μεγαλύτερη του ενός έτους ή ο καταναλωτής στις συμβάσεις από απόσταση έχει το Δικαίωμα, εκτός από τα παραπάνω Δικαιώματα Εναντίωσης, να υπαναχωρήσει από την παρούσα σύμβαση εντός δεκατεσσάρων (14) ημερών από την ημερομηνία παραλαβής από αυτόν του Ασφαλιστηρίου μετά των όρων αυτού, αποστέλλοντας στην ΕΘΝΙΚΗ συστημένη επιστολή.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΠΛΗΡΟΥΣ ΠΑΚΕΤΟΥ "ΕΘΝΙΚΗ & ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ PLUS"

Κατά τροποποίηση κάθε τυχόν αντιθέτου γενικού όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, δηλώνεται και συμφωνείται ότι:

- Τυχόν υπάρχουσα Ειδική Πρόσθετη Συμφωνία αναφέρεται στην σχετική παράγραφο του παρόντος ασφαλιστηρίου.
- Το βάρος της απόδειξης περί του καλυπτόμενου οποιασδήποτε σχετικής με τους αναφερόμενους κινδύνους, ζημιάς, δαπάνης ή εξόδων, σε περίπτωση άρνησης της κάλυψης από τον ασφαλιστή, φέρει ο ασφαλιζόμενος /λήπτης της παρούσας ασφάλισης.

- Δηλώνεται και συμφωνείται ότι τα επιμέρους όρια καλύψεων δεν προσαυξάνουν το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο, αλλά συμπεριλαμβάνονται σε αυτό. Σε κάθε περίπτωση, ανά τοποθεσία κινδύνου, το ποσό αποζημίωσης δεν μπορεί να ξεπερνά το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο αυτής, το οποίο αποτελεί και το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή.

I. ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ

Ο ασφαλιζόμενος /λήπτης της ασφάλισης, ασφαλιζει με το παρόν ασφαλιστήριο, τις "Υλικές Ζημιές" ήτοι την Οικοδομή ή/και το Περιεχόμενο της επιχείρησης, όπως περιγράφεται πιο πάνω.

1. Σε περίπτωση ασφάλισης του Περιεχομένου, μπορούν να συμπεριληφθούν οι Πινακίδες και οι Επιγραφές, που είναι στερεά προσαρτημένες στα ασφαλιζόμενα κτίσματα, υπό τις εξής προϋποθέσεις:
 - Τα ασφαλιζόμενα αυτά αντικείμενα έχουν δηλωθεί ρητά στην αίτηση ασφάλισης (αποτελεί μέρος της παρούσας ασφαλιστικής σύμβασης)
 - Η αξία τους έχει συμπεριληφθεί στα ασφαλιζόμενα κεφάλαια
 - Στη παρούσα ασφάλιση περιλαμβάνονται και ζημιές σε εξωτερικές μονάδες κλιματισμού της ασφαλιζόμενης επιχείρησης.
2. Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, δεν συμπεριλαμβάνονται στην παρούσα ασφάλιση ζημιές σε:
 - δένδροφυτεύσεις, τοιχία διακοσμητικά, τέντες, πύλες, περιφράξεις, πεζούλια, δρόμους, πεζοδρόμια και
 - εν γένει εξοπλισμό που βρίσκεται σε υπόστεγα ή/και στην ύπαιθρο εφόσον οι ζημιές που επήλθαν οφείλονται σε Κλοπή και Σεισμό (εφόσον παρέχονται οι καλύψεις).

Εξαιρούνται επίσης τα έξοδα διαμόρφωσης της γης, του εδάφους και του περιβάλλοντος χώρου.

3. Τα αναγραφόμενα υπό τις παραγράφους "Απαλλαγές και Όρια κάλυψης Αναλυτικά" και "Ειδικές εξαιρέσεις και προϋποθέσεις" αφορούν στο σύνολο του παρεχόμενου πακέτου και ενδέχεται να διαφέρουν ανάλογα με τα ασφαλιζόμενα αντικείμενα. Σε κάθε περίπτωση, ισχύουν οι Καλύψεις όπως διαμορφώνονται στον Πίνακα Καλύψεων-Ορίων-Απαλλαγών.

II. ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΕΣ ΑΞΙΕΣ

Η κάλυψη των ασφαλιζομένων αντικειμένων παρέχεται:

- για την Οικοδομή σε αξία καινούργιου, όπως αυτή ορίζεται στην επόμενη παράγραφο III.,
- για το Περιεχόμενο σε πραγματικές (τρέχουσες) αξίες, όπως αυτές ορίζονται στον νόμο και στο άρθρο 8 των Γενικών Όρων του παρόντος ασφαλιστηρίου.

III. ΚΑΛΥΨΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΣΕ ΑΞΙΑ ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ

Σαν αξία καινούργιου νοείται α) η συνήθης, αναγκαία και πραγματική δαπάνη που απαιτείται για την ανοικοδόμηση εξ ολοκλήρου της ασφαλιζόμενης οικοδομής, σε περίπτωση κατά την οποία αυτή καταστραφεί ολοσχερώς ή β) σε περίπτωση κατά την οποία αυτή υποστεί μερική ζημιά, η συνήθης, αναγκαία και πραγματική δαπάνη για να ανοικοδομηθούν ή επισκευασθούν τα κατεστραμμένα ή βλαφθέντα μέρη της οικοδομής.

Σε κάθε περίπτωση απαιτείται η επέλευση καλυπτομένου κινδύνου.

Για τον υπολογισμό της αποζημίωσης, λαμβάνεται υπόψη η αξία που ισχύει την στιγμή της επέλευσης του ασφαλιζομένου κινδύνου.

Ο ασφαλιζόμενος /λήπτης της ασφάλισης αποδέχεται με το παρόν ότι, η καταβολή αποζημίωσης σε αξία καινούργιου οφείλεται, όταν η ζημιωθείσα οικοδομή αποδεδειγμένα ανακατασκευασθεί.

Η ανακατασκευή, εάν δεν υπάρχει αδυναμία λόγω νομικών ή κανονιστικών διατάξεων, πρέπει να πραγματοποιηθεί στον ίδιο χώρο, στον οποίο το κτίριο υπέστη τη ζημιά και χωρίς μεταβολή του αρχικού προορισμού του.

Σε αντίθετη περίπτωση, η αποζημίωση θα υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 8 των Γενικών Όρων, στις τρέχουσες πραγματικές αξίες, δηλαδή μετά την αφαίρεση της τυχόν απομείωσης, λόγω της φυσικής φθοράς ή /και της χρήσης.

IV. ΟΡΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΣΕ Α' ΚΙΝΔΥΝΟ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι κατά τροποποίηση κάθε αντίθετου όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, οι καλύψεις που δίνονται σε Α' κίνδυνο (Πρώτο κίνδυνο), παρέχονται μέχρι του ανώτατου ορίου ευθύνης, όπως αυτό ορίζεται στον πίνακα Καλύψεων-Ορίων-Απαλλαγών χωρίς να εφαρμόζεται ο αναλογικός όρος (υπασφάλιση).

ΠΥΡΚΑΓΙΑ

Σαν πυρκαγιά ορίζεται η φωτιά που συνοδεύεται από φλόγα, η οποία προκλήθηκε χωρίς να προϋπάρχει συγκεκριμένη εστία ή εγκατέλειψε την εστία της και επεκτείνεται με ίδια δύναμη. Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τον κίνδυνο της πυρκαγιάς, σύμφωνα με τους γενικούς όρους του παρόντος ασφαλιστηρίου.

ΠΤΩΣΗ ΚΕΡΑΥΝΟΥ

Καλύπτεται κάθε απώλεια ή υλική ζημιά που θα προκληθεί στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα από πτώση κεραυνού σε αυτά, ως κεραυνός δε ορίζεται η ακαριαία και ισχυρή ηλεκτρική εκκένωση ανάμεσα σε σύννεφο και έδαφος. Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τον κίνδυνο της πτώσης κεραυνού, σύμφωνα με τους γενικούς όρους του παρόντος ασφαλιστηρίου.

ΕΚΡΗΞΗ

Κατά τροποποίηση κάθε τυχόν αντιθέτου γενικού έντυπου όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές οι οποίες προξενούνται στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα από κάθε φυσική ή χημική έκρηξη, έστω και αν δεν επακολούθησε πυρκαγιά.

Για τον σκοπό της παρούσας ασφάλισης ως έκρηξη θεωρείται η αιφνίδια έκλυση ενέργειας, που συμβαίνει κατά την βίαιη εκτόνωση αερίων ή ατμών.

Ανάλογα με την προέλευση αυτών των αερίων ή ατμών, η έκρηξη διακρίνεται σε φυσική και χημική.

Φυσική χαρακτηρίζεται η έκρηξη κατά την οποία διαρρηγνύονται τα τοιχώματα κλειστού δοχείου ή χώρου από το γεγονός της υπερβολικής πίεσης του συγκεντρωμένου σ' αυτό αερίου ή ατμού.

Χημική χαρακτηρίζεται η έκρηξη κατά την οποία η αιφνίδια παραγωγή τεραστίων ποσοτήτων αερίων είναι αποτέλεσμα χημικής αντίδρασης(μετατροπή).

Της παρούσας ασφάλισης σε κάθε περίπτωση εξαιρούνται και δεν καλύπτονται οι ζημιές, οι οποίες προξενούνται στα ίδια τα εκραγέντα μηχανήματα.

ΠΤΩΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ Ή/ΚΑΙ ΤΜΗΜΑΤΩΝ - ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ ΠΟΥ ΑΠΟΣΠΑΣΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΑΥΤΑ

Κατά τροποποίηση κάθε τυχόν αντιθέτου γενικού έντυπου όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές (από πυρκαγιά ή μη), οι οποίες θα προκληθούν στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα, με άμεσο τρόπο, συνεπεία πτώσης αεροσκαφών ή άλλων αεροπορικών μέσων ή/και τμημάτων-αντικειμένων που τυχόν αποσπασθούν από αυτά.

Της παρούσας ασφάλισης, σε κάθε περίπτωση, εξαιρούνται και δεν καλύπτονται ζημιές:

- A. Που θα προξενηθούν από αεροσκάφος για την προσγείωση του οποίου δόθηκε άδεια από τον ασφαλιζόμενο /λήπτη της ασφάλισης.
- B. Όπου η πτώση αεροσκαφών και/ή τμημάτων ή αντικειμένων που αποσπάστηκαν από αυτά, οφείλεται σε τρομοκρατική ενέργεια, όπως αυτή ορίζεται στους γενικούς όρους του παρόντος ασφαλιστηρίου.

Η ευθύνη της εταιρίας, με βάση τον παρόντα ειδικό όρο, δεν μπορεί να υπερβεί το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο της κάλυψης πυρκαγιάς.

ΠΥΡΚΑΓΙΑ ΑΠΟ ΔΑΣΟΣ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές οι οποίες θα προκληθούν στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα και θα προέρχονται άμεσα από πυρκαγιά, η οποία εκδηλώθηκε σε δασώδεις ή θαμνώδεις εκτάσεις, θάμνους, συστάδες δένδρων ή είναι αποτέλεσμα εκχέρσωσης του εδάφους με φωτιά.

ΚΑΛΥΨΗ ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗΣ ΕΡΕΙΠΙΩΝ, ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΩΝ-ΣΥΝΤΡΙΜΜΑΤΩΝ

Κατά τροποποίηση κάθε αντίθετου γενικού έντυπου όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου η παρούσα ασφάλιση επεκτείνεται και καλύπτει και τα Έξοδα κατεδάφισης ερειπίων και αποκομιδής και/ή μεταφοράς συντριμμάτων των ασφαλιζόμενων αντικειμένων που έχουν υποστεί βλάβη εξαιτίας ενός από τους καλυπτόμενους κινδύνους για αποκατάσταση της ζημιάς που έχει επέλθει.

Συμφωνείται και δηλώνεται ότι:

- Προϋπόθεση για την καταβολή της αποζημίωσης αποτελεί, η προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών στοιχείων (τιμολόγιο, απόδειξη παροχής υπηρεσιών) πραγματοποίησης των εξόδων αυτών, εκτός εάν υπάρξει διαφορετική έγγραφη συνεννόηση με την ασφαλιστική εταιρία.
- Από το παρόν δεν καλύπτονται τα έξοδα εξαφάνισης, μετακίνησης ή καθαρισμού επιφανειών ιδιοκτησίας τρίτων που έχουν μολυνθεί ή ρυπανθεί, καθώς και τα έξοδα αποκατάστασης ζημιών από μόλυνση του περιβάλλοντος, εξαιτίας ενός από τους καλυπτόμενους κινδύνους.

ΚΑΠΝΟΣ

Κατά τροποποίηση κάθε τυχόν αντίθετου γενικού έντυπου όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές των ασφαλιζόμενων αντικειμένων που προξενούνται από: Άμεση επίδραση καπνού, που θα διαφύγει αιφνιδιαστικά και αντικανονικά από εγκαταστάσεις θερμάνσεως, ξηράνσεως ή εστιάσεις, οι οποίες βρίσκονται εντός ή εκτός των ασφαλιζόμενων εγκαταστάσεων.

ΖΗΜΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΑΠΟ ΚΛΟΠΗ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΔΙΑΡΡΗΞΗ, ΕΙΤΕ ΠΡΟΗΓΗΘΗΚΕ ΑΝΑΡΡΙΧΗΣΗ ΕΙΤΕ ΌΧΙ

Κατά τροποποίηση κάθε τυχόν αντιθέτου γενικού έντυπου όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές ή τις απώλειες, που θα προκαλέσουν οι κλέπτες στην ασφαλιζόμενη οικοδομή και σε αντικείμενα τα οποία είναι μόνιμα προσαρμοσμένα σε αυτήν:

- Κατά την διενέργεια ή οποιαδήποτε απόπειρα βιαίας εισόδου ή εξόδου σε ή από αυτή και
- Κατά την διάρκεια της απόπειρας ή της διενέργειας της κλοπής με ή χωρίς την χρήση κλειδιού που χάθηκε ή κλάπηκε ή με χρήση αντικλειδιού.
- Ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης, οφείλει αμέσως μόλις περιέλθει σε γνώση του κλοπής ή απόπειρα κλοπής που έχει επισυμβεί, να καταγγείλει αυτή στην αρμόδια αστυνομική αρχή, να προσκομίσει στην Εταιρία αντίγραφο του δελτίου από το βιβλίο συμβάντων της αστυνομίας και να προβεί σε όλες τις ενδεδειγμένες ενέργειες για την ανακάλυψη του ή των ενόχων και την ανάκτηση εν όλω ή εν μέρει των αντικειμένων που έχουν ζημωθεί.
- Συμφωνείται ότι το δικαίωμα του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης για είσπραξη αποζημίωσης, δεν ενεργοποιείται πριν από την ολοκλήρωση των σχετικών ερευνών και την

εκτίμηση του ύψους της ζημιάς που έχει επέλθει και πάντως όχι πριν την ολοκλήρωση των ερευνών και την εκτίμηση της ζημιάς του τυχόν ασφαλιζομένου περιεχομένου.

ΚΑΛΥΨΗ ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΤΑΣΒΕΣΗΣ - ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τα έξοδα, στα οποία υποβλήθηκε ο ασφαλιζόμενος, κατά τη διάρκεια πυρκαγιάς που έπληξε τον ασφαλιζόμενο χώρο, με σκοπό τον περιορισμό ή την καταστολή αυτής. Συμφωνείται και δηλώνεται ότι:

Προϋπόθεση για την καταβολή της αποζημίωσης αποτελεί, η προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών στοιχείων (τιμολόγιο, απόδειξη παροχής υπηρεσιών) πραγματοποίησης των εξόδων αυτών, εκτός εάν υπάρξει διαφορετική έγγραφη συνεννόηση με την ασφαλιστική εταιρία.

ΚΑΛΥΨΗ ΕΞΟΔΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ / ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τα έξοδα και τις δαπάνες που πραγματοποιούνται συνεπεία επέλευσης καλυπτόμενης ζημιάς και αφορούν τα πρόσθετα έξοδα στα οποία υπόκειται ο ασφαλισμένος, ώστε να συμμορφωθεί με τους κανονισμούς δόμησης ή τις σχετικές νομικές διατάξεις των Δημοσίων ή Τοπικών Αρχών, που προέκυψαν μετά την επέλευση της ζημιάς και όχι πριν από αυτήν. Συμφωνείται ότι: α. τα ως άνω έξοδα ή/και δαπάνες τελούν υπό την έγκριση της Ασφαλιστικής Εταιρίας και β. το ανώτατο όριο για την κάλυψη αυτή, προσδιορίζεται στην ενότητα υποόρια του παρόντος ασφαλιστηρίου και δεν προσαυξάνει το ασφαλισμένο κεφάλαιο, αλλά συμπεριλαμβάνεται σε αυτό.

Η κάλυψη αυτή:

- Προϋποθέτει για την καταβολή της αποζημίωσης την προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών στοιχείων (τιμολόγιο, απόδειξη παροχής υπηρεσιών) πραγματοποίησης των εξόδων αυτών.

-

ΟΡΟΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι ο ασφαλιζόμενος δεν θα θεωρείται συνασφαλιστής, εάν κατά το χρόνο της ζημιάς η αξία των ασφαλιζομένων αντικειμένων στην παρούσα σύμβαση υπερβαίνει κατά το οριζόμενο ποσοστό, στον Πίνακα Καλύψεων/Όρων/Απαλλαγών, τις ασφαλιζόμενες αξίες. Εάν το υπερβάλλον είναι ανώτερο του ποσοστού αυτού τότε ο ασφαλιζόμενος θα θεωρείται συνασφαλιστής για το επιπλέον του ποσοστού αυτού. Ο όρος αυτός ισχύει μόνο για Υλικές Ζημιές.

ΚΑΤΑΙΓΙΔΑ, ΘΥΕΛΛΑ

Κατά τροποποίηση κάθε τυχόν αντιθέτου γενικού έντυπου όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές των ασφαλιζομένων αντικειμένων που προξενούνται άμεσα από Καταιγίδα και Θύελλα.

Για τον σκοπό της παρούσας ασφάλισης:

- Καταιγίδα ορίζεται η σφοδρή ατμοσφαιρική αναταραχή, η οποία συνοδεύεται από ραγδαία βροχή ή/και χαλάζι, σφοδρούς ανέμους, αστραπές και κεραυνούς, (αποδεικνύεται αποκλειστικά και μόνο με το δελτίο της Εθνικής Μετεωρολογικής Υπηρεσίας Ε.Μ.Υ.).
- Θύελλα ορίζεται ο σφοδρός άνεμος, ο οποίος πνέει με ένταση άνω των 7(επτά) μποφόρ.

Στην περίπτωση κάλυψης πρώτων υλών, ημιέτοιμων- έτοιμων εμπορευμάτων, υλικών συσκευασίας και άλλων συναφών αντικειμένων, η παρούσα κάλυψη ισχύει με την προϋπόθεση αυτά να είναι τοποθετημένα κατά τρόπο κατά τον οποίο θα απέχουν από το έδαφος/δάπεδο τουλάχιστον 12 cm. Σε περίπτωση ζημιάς, η μη τήρηση της προαναφερθείσας προϋπόθεσης, απαλλάσσει την Εταιρία από την υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για τα αντικείμενα τα οποία θα βρεθούν στο δάπεδο.

Της παρούσας ασφάλισης σε κάθε περίπτωση εξαιρούνται και δεν καλύπτονται ζημιές:

- Συνεπεία κατολίσθησης, καθίζησης, ύψωσης εδάφους, πτώσης χιονιού, παγετού, χαλαζόπτωσης και πλημμύρας.
- Σε αντικείμενα τα οποία ευρίσκονται εκτός κλειστού και στεγασμένου χώρου, καθώς και σε αντικείμενα, τα οποία ευρίσκονται σε υπόστεγα και στο ύπαιθρο.
- Σε αντικείμενα (πρώτες ύλες, ημιέτοιμα-έτοιμα εμπορεύματα, υλικά συσκευασίας κλπ.), τα οποία ευρίσκονται στο έδαφος/δάπεδο.
- Σε αντικείμενα, από διείσδυση υδάτων, μέσω μη κατάλληλα προστατευμένων ανοιγμάτων της οροφής, συμπεριλαμβανομένων των ζημιών που οφείλονται στην εκ της χρήσεως φθορά, στην γήρανση των υλικών, σε κακοτεχνίες και σε ζημιές κατά την διάρκεια επισκευών, ανακατασκευών και εργασιών συντήρησης της οροφής.
- Σε αντικείμενα, από διείσδυση υδάτων, μέσω θυρών ή παραθύρων ή λοιπών ανοιγμάτων, τα οποία έχουν αφεθεί ανοικτά.

ΠΛΗΜΜΥΡΑ

Κατά τροποποίηση κάθε τυχόν αντιθέτου γενικού έντυπου όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις Υλικές ζημιές των ασφαλιζομένων αντικειμένων που προξενούνται άμεσα από Πλημμύρα.

Για τον σκοπό της παρούσας ασφάλισης, ως Πλημμύρα ορίζεται:

- Ο κατακλυσμός από θαλάσσια ύδατα, εξαιρουμένης της πλημμύρας συνεπεία δημιουργίας παλιρροϊκού κύματος μετά από σεισμό ή ηφαιστειακή έκρηξη (τσουνάμι),
- Η λόγω φυσικών αιτιών υπερχειλίση ή παρέκκλιση από τα συνήθη κανάλια απορροής των φυσικών ή τεχνητών υδατορευμάτων (λίμνες, ποταμοί, χείμαρροι, διώρυγες, φράγματα κλπ.),
- Η διάρρηξη ή υπερχειλίση του δημοσίου δικτύου παροχής ύδατος
- Η πλημμύρα συνεπεία θύελλας και καταιγίδας και
- Η οποιαδήποτε άλλη εισροή ή συσσώρευση υδάτων, προερχομένων από χώρους εκτός της ασφαλιζόμενης οικοδομής ή της οικοδομής στην οποία στεγάζονται τα ασφαλιζόμενα με το παρόν ασφαλιστήριο αντικείμενα.

Στην περίπτωση κάλυψης πρώτων υλών, ημιέτοιμων- έτοιμων εμπορευμάτων, υλικών συσκευασίας και άλλων συναφών αντικειμένων, η παρούσα κάλυψη ισχύει με την προϋπόθεση αυτά να είναι τοποθετημένα κατά τρόπο κατά τον οποίο θα απέχουν από το έδαφος/δάπεδο τουλάχιστον 12 cm. Σε περίπτωση ζημιάς, η μη τήρηση της προαναφερθείσας προϋπόθεσης, απαλλάσσει την Εταιρία από την υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για τα αντικείμενα τα οποία θα βρεθούν στο έδαφος/δάπεδο. Σε περίπτωση ζημιάς, η μη τήρηση της προαναφερθείσας προϋπόθεσης, απαλλάσσει την Εταιρία από την υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για τα αντικείμενα τα οποία θα βρεθούν στο έδαφος/δάπεδο.

Της παρούσας ασφάλισης σε κάθε περίπτωση εξαιρούνται και δεν καλύπτονται ζημιές:

- Συνεπεία κατολίσθησης, καθίζησης, ύψωσης εδάφους, πτώσης χιονιού, παγετού, χαλαζόπτωσης, σεισμού.

- Σε αντικείμενα τα οποία ευρίσκονται εκτός κλειστού και στεγασμένου χώρου, καθώς και σε αντικείμενα, τα οποία ευρίσκονται σε υπόστεγα και στο ύπαιθρο.
- Σε αντικείμενα (πρώτες ύλες, ημιέτοιμα- έτοιμα εμπορεύματα, υλικά συσκευασίας κλπ.), τα οποία ευρίσκονται στο έδαφος/δάπεδο.
- Σε αντικείμενα, από διείσδυση υδάτων, μέσω μη κατάλληλα προστατευμένων ανοιγμάτων της οροφής, συμπεριλαμβανομένων των ζημιών που οφείλονται στην εκ της χρήσεως φθορά, στην γήρανση των υλικών, σε κακοτεχνίες και σε ζημιές κατά την διάρκεια επισκευών, ανακατασκευών και εργασιών συντήρησης της οροφής.
- Σε αντικείμενα, από διείσδυση υδάτων, μέσω θυρών ή παραθύρων ή λοιπών ανοιγμάτων, τα οποία έχουν αφεθεί ανοικτά.

ΧΙΟΝΙ - ΧΑΛΑΖΙ - ΠΑΓΕΤΟΣ

Κατά τροποποίηση κάθε τυχόν αντιθέτου γενικού έντυπου όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές των ασφαλιζομένων αντικειμένων που προξενούνται άμεσα από Χιόνι, Χαλάζι, Παγετό.

Της παρούσας ασφάλισης σε κάθε περίπτωση εξαιρούνται και δεν καλύπτονται ζημιές:

- Σε αντικείμενα τα οποία βρίσκονται εκτός κλειστού και στεγασμένου χώρου, σε υπόστεγα και στην ύπαιθρο, ορόσημα, προσωρινά τοιχεία διακοσμητικά, μαντρότοιχους, περιφράξεις, σήματα, τέντες, πινακίδες και οποιοδήποτε εξωτερικό προσάρτημα του κτιρίου.
- Προερχόμενες από φθορά, παλαιότητα ή κακοτεχνία του κτιρίου και των μόνιμων εγκαταστάσεων.
- Σε κτίρια κατά τη διάρκεια κατασκευής, ανακατασκευής ή επισκευής εκτός και αν όλες οι εξωτερικές πόρτες, παράθυρα ή άλλα ανοίγματα του έχουν αποπερατωθεί και όντως η ιδιοκτησία προστατεύεται.
- Από διαρροή ύδατος προερχόμενου από οποιαδήποτε οροφή, θύρα ή παράθυρο τα οποία αφέθησαν ανοικτά ή βρίσκονται σε ελαττωματική κατάσταση.

ΕΙΔ. ΟΡΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΔΙΑΡΡΗΞΕΩΣ Η ΥΠΕΡΧ/ΣΕΩΣ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΚΑΙ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΨΥΞΗΣ ΚΑΙ /Η ΥΔΡΕΥΣΗΣ/ Ή/ ΚΑΙ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ/ ΔΙΑΡΡΗΞΗ ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ SPRINKLERS

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές των ασφαλιζομένων αντικειμένων που οφείλονται άμεσα στην διάρρηξη ή υπερχειλίση δεξαμενών ή/και σωληνώσεων κεντρικής θέρμανσης, ψύξης, ύδρευσης, αποχέτευσης και sprinklers.

Συμφωνείται και δηλώνεται ότι:

- Σε περίπτωση ασφάλισης της οικοδομής, καλύπτονται και τα βλαφθέντα τμήματα των σωληνώσεων της ασφαλιζόμενης επιχείρησης, τα οποία διερράγησαν και προκάλεσαν την ως άνω ζημιά.

Η παρούσα ασφάλιση δεν καλύπτει ζημιές οι οποίες:

- Οφείλονται σε Σεισμό (εκτός εάν η κάλυψη σεισμού συμπεριλαμβάνεται στο παρόν ασφαλιστήριο), καθίζηση, κατολίσθηση, ύψωση εδάφους.
- Οφείλονται στην εκ της χρήσεως φθορά ή στην γήρανση των υλικών ή σε κακοτεχνίες.

- Οφείλονται σε τοποθέτηση εμπορευμάτων στο έδαφος / δάπεδο και δεν είναι τοποθετημένα σε απόσταση τουλάχιστον 12cm από αυτό (η μη τήρηση της προαναφερθείσας προϋπόθεσης, απαλλάσσει την εταιρία από την υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης).
- Θα προκληθούν στο ίδιο το σύστημα σωληνώσεων/δεξαμενών καθώς και σε τυχόν έξοδα που θα προκύψουν για τον εντοπισμό του σημείου διαρροής των σωληνώσεων.

ΠΡΟΣΚΡΟΥΣΗ ΟΧΗΜΑΤΟΣ

Κατά τροποποίηση κάθε τυχόν αντιθέτου γενικού έντυπου όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις

Υλικές ζημιές που θα προξενηθούν στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα από πρόσκρουση επ' αυτών οιαδήποτε οχήματος, υπό τον όρο ότι το όχημα δεν θα ανήκει, ούτε θα τελεί υπό τον έλεγχο ή εις την κατοχή του ασφαλιζομένου /λήπτη της ασφάλισης ή οποιουδήποτε μέλους της οικογενείας του ή του προσωπικού της επιχείρησης.

ΕΞΟΔΑ ΑΝΤΛΗΣΗΣ ΥΔΑΤΩΝ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τα έξοδα, στα οποία υποβλήθηκε ο ασφαλιζόμενος/ λήπτης της ασφάλισης, για την άντληση υδάτων, συνεπεία επέλευσης καλυπτομένου με το παρόν ασφαλιστήριο κινδύνου.

- Συμφωνείται και δηλώνεται ότι:

Προϋπόθεση για την καταβολή της αποζημίωσης αποτελεί, η προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών στοιχείων (τιμολόγιο, απόδειξη παροχής υπηρεσιών) πραγματοποίησης των εξόδων αυτών, εκτός εάν υπάρξει διαφορετική έγγραφη συνεννόηση με την ασφαλιστική εταιρία.

ΤΡΟΜΟΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ

Κατά τροποποίηση κάθε τυχόν αντιθέτου γενικού έντυπου όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές από πυρκαγιά ή έκρηξη των ασφαλιζομένων αντικειμένων, αμέσως προερχόμενες από τρομοκρατικές ενέργειες, οι οποίες για τους σκοπούς της παρούσας ασφάλισης ορίζονται ως εξής:

Πράξεις, οι οποίες περιλαμβάνουν και δεν περιορίζονται στην χρήση δύναμης και βίας και/ή απειλής από αυτές, οποιουδήποτε προσώπου ή ομάδας ή ομάδων προσώπων, είτε ενεργούν μεμονωμένα ή για λογαριασμό ή σε σχέση με οποιαδήποτε οργάνωση(εις) ή κυβέρνηση(εις), με σκοπούς ή για λόγους πολιτικούς, θρησκευτικούς, ιδεολογικούς, ή εθνικούς, συμπεριλαμβανομένης της πρόθεσης επηρεασμού οποιασδήποτε κυβέρνησης ή με σκοπό τον εκφοβισμό του κοινού ή μερίδας αυτού.

Η κάλυψη παρέχεται ανεξάρτητα από το εάν οι ενέργειες αυτές έλαβαν ή όχι χώρα κατά την διάρκεια διατάραξης της δημόσιας τάξης, στάσεων, απεργιών, διαδηλώσεων, πολιτικών ταραχών.

Της παρούσας ασφάλισης σε κάθε περίπτωση εξαιρούνται και δεν καλύπτονται υλικές ζημιές ή απώλειες ή δαπάνες ή έξοδα τα οποία αμέσως ή εμμέσως οφείλονται, σε βιολογική ή χημική μόλυνση και σε εκτόξευση - ρίψη και χρήση εν γένει πυραύλων, συνεπεία τρομοκρατικών ενεργειών, όπως αυτές ορίζονται στον παρόντα ειδικό όρο.

Για τους σκοπούς του παρόντος ασφαλιστηρίου ως μόλυνση θεωρείται η μόλυνση, ή δηλητηρίαση ή η παρεμπόδιση ή/και ο περιορισμός της χρήσης των ασφαλιζομένων αντικειμένων, σαν συνέπεια χημικών ή βιολογικών ουσιών.

ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΤΑΡΑΧΕΣ, ΣΤΑΣΕΙΣ, ΑΠΕΡΓΙΕΣ, ΔΙΑΔΗΛΩΣΕΙΣ, ΟΧΛΑΓΩΓΙΕΣ

Κατά τροποποίηση κάθε τυχόν αντιθέτου γενικού έντυπου όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές των ασφαλιζομένων αντικειμένων, από οποιαδήποτε αιτία, συμπεριλαμβανομένης της πυρκαγιάς οι οποίες:

- Προέρχονται άμεσα, συνεπεία ή κατά την διάρκεια, πολιτικών ταραχών, στάσεων, απεργιών, ανταπεργιών, διαδηλώσεων, οχλαγωγιών,
- Οφείλονται σε πράξεις κάθε προσώπου που συμμετέχει με άλλους σε διατάραξη της δημοσίας τάξης ή από ενέργειες της νόμιμης αρχής, είτε για την πρόληψη, είτε για την καταστολή της διατάραξης αυτής.

Της παρούσας ασφάλισης σε κάθε περίπτωση εξαιρούνται και δεν καλύπτονται ζημιές:

- α. Οφειλόμενες σε τρομοκρατικές ενέργειες, που συνέβησαν κατά την διάρκεια των προαναφερομένων περιπτώσεων
- β. Που προκλήθηκαν από μόνιμη ή προσωρινή, παράνομη στέρηση, της νομής ή της κατοχής των ασφαλιζομένων αντικειμένων από τον ασφαλιζόμενο.
- γ. Που προκλήθηκαν από νόμιμη ή προσωρινή, στέρηση της κυριότητας, της νομής ή της κατοχής των ασφαλιζομένων αντικειμένων, από τον ασφαλιζόμενο, λόγω κατάσχεσης, επίταξης ή δήμευσης, από οποιαδήποτε νόμιμη αρχή.
Η εταιρία δεν απαλλάσσεται των υποχρεώσεων της έναντι του ασφαλιζομένου/λήπτη της ασφάλισης, στις περιπτώσεις των εδαφίων (β) και (γ) ανωτέρω, για τις υλικές ζημιές των ασφαλιζομένων αντικειμένων που επήλθαν πριν από την απώλεια της κυριότητας, της νομής, ή της κατοχής αυτών.
- δ. Που συνέβησαν κατά την διάρκεια ή με σκοπό την ληστεία ή την κλοπή μετά από διάρρηξη ή τις απόπειρες αυτών.
- ε. Που προκλήθηκαν από αφισκοκόλληση, βαφή, γραφή συνθημάτων και ζωγραφική GRAFFITI (γκράφιτι) και γενικότερα ζημιές που συνίστανται μόνον σε γρατσουνιές, χαρακιές ή και άλλα αισθητικά ή επιφανειακά ελαττώματα των ασφαλισμένων περιουσιακών στοιχείων.

ΚΑΚΟΒΟΥΛΕΣ ΒΛΑΒΕΣ, ΒΑΝΔΑΛΙΣΜΟΙ

Κατά τροποποίηση κάθε τυχόν αντιθέτου γενικού έντυπου όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές των ασφαλιζομένων αντικειμένων, αμέσως προερχόμενες από οποιαδήποτε κακόβουλη πράξη ή δραστηριότητα, κάθε προσώπου τρίτου προς τον ασφαλιζόμενο/λήπτη της ασφάλισης, όπως αυτό ορίζεται στο άρθρο 7 παρ. 5 του ν 2496/97.

Για τον σκοπό της παρούσας ασφάλισης ως κακόβουλες ενέργειες ορίζονται οι ηθελημένες πράξεις που διαπράττονται είτε κατά την διάρκεια διατάραξης της δημόσιας τάξης εν γένει, στάσεων, απεργιών, οχλαγωγιών, διαδηλώσεων, πολιτικών ταραχών, είτε μεμονωμένα, με σκοπό το βανδαλισμό ή τη δολιοφθορά, εξαιρουμένων σε όλες τις περιπτώσεις των πράξεων που οφείλονται σε τρομοκρατικές ενέργειες.

Της παρούσας ασφάλισης σε κάθε περίπτωση εξαιρούνται και δεν καλύπτονται:

- α. Ζημιές που συνέβησαν κατά την διάρκεια ή με σκοπό την ληστεία ή την κλοπή μετά από διάρρηξη ή τις απόπειρες αυτών.

- β. Ζημιές, οι οποίες προκλήθηκαν κατά την χρονική περίοδο της καθυστέρησης, αναστολής ή διακοπής της χρήσης του ασφαλιζόμενου χώρου, συνεπεία επέλευσης καλυπτομένων με το παρόν ασφαλιστήριο κινδύνων.
- γ. Ζημιές οι οποίες προκλήθηκαν κατά την διάρκεια της προσωρινής ή της διαρκούς στέρισης ή απώλειας της κυριότητας, της νομής ή της κατοχής του κτιρίου, συνεπεία:
- Είτε της παράνομης κατοχής του κτιρίου αυτού, από κάποιο πρόσωπο,
 - Είτε της δήμευσης, κατάσχεσης ή επίταξης του κτιρίου αυτού, από οποιαδήποτε νόμιμη αρχή.
- δ. συνέβησαν σε αντικείμενα του εν γένει εξοπλισμού, τα οποία βρίσκονται εκτός κλειστών και στεγασμένων χώρων, σε υπόστεγα και στην ύπαιθρο.
Οι ζημιές που συνέβησαν πριν από την επέλευση των περιπτώσεων (β) και (γ), καλύπτονται από την παρούσα ασφάλιση.
- ε. Ζημιές οι οποίες προκλήθηκαν από αφισκοκόλληση, βαφή, γραφή συνθημάτων και ζωγραφική GRAFFITI (γκράφιτι) και γενικότερα ζημιές που συνίστανται μόνον σε γρατσουνιές, χαρακιές ή και άλλα αισθητικά ή επιφανειακά ελαττώματα των ασφαλισμένων περιουσιακών στοιχείων.

ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΒΛΑΒΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ (ή και μερών / συσκευών αυτών) και ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΒΡΑΧΥΚΥΚΛΩΜΑ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει την ηλεκτρική βλάβη της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης (ηλεκτρικοί πίνακες, πρίζες κλπ.) και των ηλεκτρικών μηχανών ή/και συσκευών ή/και τμημάτων αυτών (μοτέρ κλπ.) και το βραχυκύκλωμα στο ασφαλιζόμενο αντικείμενο και η οποία προέρχεται από υπερφόρτωση, υπέρταση, βραχυκύκλωμα, σχηματισμό τόξου, διαφυγή ηλεκτρικού ρεύματος υπερθέρμανση, κακή λειτουργία οργάνων μέτρησης, ρύθμισης ή ασφάλειας η οποία οφείλεται σε οποιαδήποτε αιτία περιλαμβανομένης και της πτώσης του κεραυνού στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα.

- Η παρούσα ασφάλιση δεν καλύπτει τις ηλεκτρονικές βλάβες ηλεκτρονικών συσκευών ή ηλεκτρονικών μερών συσκευών.

ΠΤΩΣΗ ΔΕΝΔΡΩΝ Ή ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ Ή ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΩΝ ΣΤΥΛΩΝ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές, οι οποίες προκαλούνται στην ασφαλιζόμενη οικοδομή, από πτώση δέντρων, ηλεκτρικών ή τηλεφωνικών στύλων, η οποία οφείλεται σε φυσικές και μόνο αιτίες. Η κάλυψη αυτή, πέραν των ζημιών της ασφαλιζόμενης οικοδομής, αποζημιώνει και το κόστος απομάκρυνσης των δέντρων, ηλεκτρικών ή τηλεφωνικών στύλων, τα οποία επέπεσαν επ' αυτής και επιβάρυναν τον ασφαλιζόμενο / λήπτη της ασφάλισης.

Συμφωνείται και δηλούται ότι:

- Το κόστος απομάκρυνσης των δένδρων και/ή ηλεκτρικών ή τηλεφωνικών στύλων δεν μπορεί να υπερβεί για οποιοδήποτε λόγο το αναγραφόμενο στην παράγραφο «Απαλλαγές και Όρια Κάλυψης Αναλυτικά» ποσό, το οποίο αποτελεί και το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή σε πρώτο κίνδυνο, κατά γεγονός.
- Της κάλυψης αυτής εξαιρούνται ζημιές που θα προκληθούν κατά την διάρκεια ή συνεπεία της κοπής ή του κλαδέματος των δέντρων.

ΘΡΑΥΣΗ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ - ΚΡΥΣΤΑΛΛΩΝ (ΘΥΡΩΝ- ΠΡΟΘΗΚΩΝ)

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει την αξία των υαλοπινάκων - κρυστάλλων θυρών και παραθύρων της ασφαλιζόμενης επιχείρησης, που θραύστηκαν, από οποιαδήποτε αιτία, πλην Σεισμού (εκτός εάν η κάλυψη Σεισμού συμπεριλαμβάνεται στο παρόν ασφαλιστήριο).

Συμφωνείται και δηλώνεται ότι:

- στην κάλυψη περιλαμβάνονται οι δαπάνες αγοράς, μεταφοράς και τοποθέτησης των υαλοπινάκων και των κρυστάλλων (δεν καλύπτεται η θραύση αυτών, εφόσον συμβεί κατά την διάρκεια ή συνεπεία της μεταφοράς και της τοποθέτησής τους)
- η κάλυψη ενεργοποιείται μετά από παρέλευση δύο (2) μηνών από την έναρξη της ασφάλισης.
- προϋπόθεση για την καταβολή της αποζημίωσης αποτελεί, η προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών στοιχείων (τιμολόγιο, απόδειξη παροχής υπηρεσιών) πραγματοποίησης των εξόδων αυτών, εκτός εάν υπάρξει διαφορετική έγγραφη συνεννόηση με την ασφαλιστική εταιρία.

ΘΡΑΥΣΗ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ - ΕΠΙΓΡΑΦΩΝ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει την αξία των εξωτερικών πινακίδων - επιγραφών, που είναι στερεά προσαρτημένες στα ασφαλιζόμενα κτίσματα και θραύστηκαν από οποιαδήποτε αιτία, πλην Σεισμού (εκτός εάν η κάλυψη Σεισμού συμπεριλαμβάνεται στο παρόν ασφαλιστήριο).

Συμφωνείται και δηλώνεται ότι:

- στην κάλυψη περιλαμβάνονται οι δαπάνες αγοράς, μεταφοράς και τοποθέτησης των επιγραφών (δεν καλύπτεται η θραύση αυτών, εφόσον συμβεί κατά την διάρκεια ή συνεπεία της μεταφοράς και της τοποθέτησής τους)
- η κάλυψη ενεργοποιείται μετά από παρέλευση δύο (2) μηνών από την έναρξη της ασφάλισης.

ΕΞΟΔΑ ΦΥΛΑΞΗΣ ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τα έξοδα στα οποία αποδεδειγμένα θα υποβληθεί ο ασφαλιζόμενος μετά από την επέλευση καλυπτομένου κινδύνου ο οποίος εκ της φύσεως και της έκτασης του συμβάντος επιβάλλει την φύλαξη των περιουσιακών στοιχείων της ασφαλιζόμενης επιχείρησης.

Συμφωνείται και δηλώνεται ότι, η κάλυψη αυτή παρέχεται:

- Μόνο εφόσον οι πραγματογνώμονες- εκτιμητές του συμβάντος θεωρήσουν αναγκαία τη φύλαξη των χώρων.
- Ο ασφαλιζόμενος τύχει της έγκρισης των πραγματογνωμόνων για την συμφωνία του με εταιρία Security (ημέρες φύλαξης, ημερήσια διάρκεια φύλαξης, κόστος φύλαξης κ.ά)
- Προϋποθέτει για την καταβολή της αποζημίωσης την προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών στοιχείων(τιμολόγιο, απόδειξη παροχής υπηρεσιών) πραγματοποίησης των εξόδων αυτών, εκτός εάν υπάρξει διαφορετική έγγραφη συνεννόηση με την ασφαλιστική εταιρία.

ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΣΤΕΓΑΣΗΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τα λογικά έξοδα που πραγματοποιούνται για την μεταφορά και προσωρινή στέγαση σε άλλη διεύθυνση καθώς και αυτά για την επαναφορά στην προηγούμενη διεύθυνση και δημιουργούνται μετά από πυρκαγιά η/και έκρηξη η/και τρομοκρατική ενέργεια στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα.

Τα έξοδα αυτά καταβάλλονται μέχρι του ανώτατου ασφαλιζόμενου κεφαλαίου του παρόντος ασφαλιστηρίου συμβολαίου, δεν προσαυξάνουν το συνολικό ασφαλιζόμενο κεφάλαιο, αλλά

συμπεριλαμβάνονται σε αυτό, και μέχρι την αποκατάσταση των ζημιών αυτών με τον πιο κάτω περιορισμό:

- Το ποσό που θα καταβληθεί για ενοίκιο του χώρου της προσωρινής εγκατάστασης δεν θα υπερβαίνει το ποσό που αντιστοιχεί στο ενοίκιο (καταβαλλόμενο η τεκμαρτό) για τον χώρο που βρισκόταν τα ασφαλιζόμενα πριν την ζημία.

Συμφωνείται και δηλώνεται ότι:

- προϋπόθεση για την καταβολή της αποζημίωσης αποτελεί, η προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών στοιχείων (τιμολόγιο, απόδειξη παροχής υπηρεσιών) πραγματοποίησης των εξόδων αυτών, εκτός εάν υπάρξει διαφορετική έγγραφη συνεννόηση με την ασφαλιστική εταιρία.

ΚΑΘΙΖΗΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΗ, ΎΨΩΣΗ ΕΔΑΦΟΥΣ συνεπεία καλυπτομένου κινδύνου

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, πάντα σύμφωνα με τους ορισμούς, γενικές εξαιρέσεις, γενικούς όρους/ διατάξεις και ειδικές συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου (κατά την έκταση που δεν τροποποιούνται δια του παρόντος), το παρόν ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον ασφαλισμένο η λήπτη ασφάλισης για ζημιά στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα αμέσως προερχόμενη από αιφνιδιαστική καθίζηση η κατολίσθηση της περιοχής του εδάφους στην οποία ευρίσκονται τα εν λόγω ασφαλιζόμενα αντικείμενα, οφειλόμενη αποκλειστικά και μόνο σε ασφαλιζόμενο κίνδυνο με το παρόν ασφαλιστήριο.

Σε κάθε περίπτωση ισχύουν οι όροι, εξαιρέσεις, απαλλαγές και προϋποθέσεις των καλύψεων που αφορούν την γενεσιουργό αιτία.

ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣ ΤΡΙΤΟΥΣ, ΑΠΟ ΜΕΤΑΔΟΣΗ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ Ή ΕΚΡΗΞΗΣ

Κατά τροποποίηση κάθε τυχόν αντιθέτου γενικού έντυπου όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, δηλώνεται και συμφωνείται ότι:

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει την Αστική Ευθύνη του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης, έναντι τρίτων ιδιοκτητών ακινήτων (συμπεριλαμβανομένου του τυχόν ιδιοκτήτη της οικοδομής, στην οποία στεγάζεται η επιχείρηση) και των ενσωμάτων κινητών πραγμάτων που περιέχονται σ' αυτά, για τις υλικές ζημιές που θα υποστούν οι τρίτοι και θα οφείλονται άμεσα σε μετάδοση πυρκαγιάς ή και έκρηξης, που εκδηλώνεται και προέρχεται από τα ασφαλιζόμενα αντικείμενα (ακίνητα ή κινητά), εφ' όσον η πυρκαγιά ή και έκρηξη οφείλεται στην επέλευση καλυπτομένου με το παρόν ασφαλιστήριο κινδύνου.

Η ευθύνη του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης θα πρέπει να προβλέπεται από εν ισχύ διατάξεις νόμου, βάσει των οποίων ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης θα υποχρεωθεί να αποκαταστήσει τις υλικές ζημιές των τρίτων.

Η παρούσα κάλυψη ενεργοποιείται μόνο μετά την έκδοση τελεσίδικης δικαστικής απόφασης, η οποία καταδικάζει τον ασφαλιζόμενο/λήπτη της ασφάλισης, σε αποζημίωση των τρίτων.

Η παρούσα ασφάλιση δεν καλύπτει ζημιά ή απώλεια:

- Α. Αποθετικού χαρακτήρα (διαφυγόντα κέρδη), καθώς και τις έμμεσες ζημιές των τρίτων.
- Β. που θα οφείλεται σε διάπραξη αξιόποινης πράξης, σε χρήση ναρκωτικών ουσιών ή μέθη του ασφαλιζόμενου /λήπτη της ασφάλισης.
- Γ. που θα οφείλεται στην μη τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεων του ασφαλιζόμενου /λήπτη της ασφάλισης.
- Δ. που αφορά Σωματικές βλάβες τρίτων, συνεπεία της μετάδοσης της πυρκαγιάς ή/και έκρηξης.

Ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης με ποινή έκπτωσης του δικαιώματος του που απορρέει από την παρούσα κάλυψη, υποχρεούται:

- α. Να μην προβαίνει σε οποιαδήποτε πληρωμή αποζημίωσης ή σε υπόσχεση τέτοιας πληρωμής ή σε ανάληψη οιασδήποτε σχετικής υποχρέωσης ή σε σχετική προσφορά ή σε αναγνώριση υποχρέωσης κλπ, προς οιονδήποτε υπέστη υλική ζημιά, χωρίς την έγγραφη, σαφή και ειδική συγκατάθεση της ασφαλιστικής εταιρίας.
- β. Να ειδοποιεί εγγράφως και αμέσως την ασφαλιστική εταιρία, για κάθε εξώδικη ή δικαστική ενέργεια οιονδήποτε τρίτου, ο οποίος ισχυρίζεται ότι έχει απαίτηση και να διεξαγάγει κάθε σχετική δίκη με δαπάνη της εταιρίας, εφ' όσον αυτή δεν επιλέγει να αναλάβει η ίδια την διεξαγωγή της δίκης, επ' ονόματι του.
- γ. Να βοηθά την εταιρία με κάθε νόμιμο και κατάλληλο μέσο κατά την διεξαγωγή τυχόν δίκης.

ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ ΠΡΟΣ ΤΡΙΤΟΥΣ, ΑΠΟ ΔΙΑΡΡΟΗ ΥΔΑΤΟΣ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει την αστική ευθύνη του ιδιοκτήτη της ασφαλιζόμενης οικοδομής για υλικές ζημιές προς τρίτους, από διαρροή ύδατος των σωληνώσεων και/ή εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης, ψύξης και/ή ύδρευσης ή/και sprinklers, η οποία οφείλεται σε διάρρηξη και/ή υπερχειλίση τούτων, συνεπεία επέλευσης καλυπτομένου με το παρόν ασφαλιστήριο κινδύνου.

Συμφωνείται και δηλώνεται ότι η κάλυψη αυτή αφορά τις άμεσες υλικές ζημιές των τρίτων και ότι της κάλυψης αυτής εξαιρούνται:

- A. οι αποθετικές ζημιές(διαφυγόντα κέρδη), καθώς και οι έμμεσες ζημιές τρίτων.
- B. οι σωματικές βλάβες τρίτων.

Η ευθύνη του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης θα πρέπει να προβλέπεται από τις εν ισχύ διατάξεις νόμου, βάσει των οποίων ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης θα υποχρεωθεί να αποκαταστήσει τις υλικές ζημιές των τρίτων.

Η παρούσα κάλυψη ενεργοποιείται μόνο μετά την έκδοση τελεσίδικης δικαστικής απόφασης, η οποία καταδικάζει τον ασφαλιζόμενο/λήπτη της ασφάλισης, σε αποζημίωση των τρίτων.

Ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης με ποινή έκπτωσης του δικαιώματος του που απορρέει από την παρούσα κάλυψη, υποχρεούται:

- α. Να μην προβαίνει σε οποιαδήποτε πληρωμή αποζημίωσης ή σε υπόσχεση τέτοιας πληρωμής ή σε ανάληψη οιασδήποτε σχετικής υποχρέωσης ή σε σχετική προσφορά ή σε αναγνώριση υποχρέωσης κλπ, προς οιονδήποτε υπέστη υλική ζημιά, χωρίς την έγγραφη, σαφή και ειδική συγκατάθεση της ασφαλιστικής εταιρίας.
- β. Να ειδοποιεί εγγράφως και αμέσως την ασφαλιστική εταιρία, για κάθε εξώδικη ή δικαστική ενέργεια οιονδήποτε τρίτου, ο οποίος ισχυρίζεται ότι έχει απαίτηση και να διεξαγάγει κάθε σχετική δίκη με δαπάνη της εταιρίας, εφ' όσον αυτή δεν επιλέγει να αναλάβει η ίδια την διεξαγωγή της δίκης, επ' ονόματι του.
- γ. Να βοηθά την εταιρία με κάθε νόμιμο και κατάλληλο μέσο κατά την διεξαγωγή τυχόν δίκης.

Η παρούσα κάλυψη ενεργοποιείται μόνο μετά την έκδοση τελεσίδικης δικαστικής απόφασης, η οποία καταδικάζει τον ασφαλιζόμενο/λήπτη της ασφάλισης, σε αποζημίωση των τρίτων.

ΖΗΜΙΕΣ στον ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ (από κάθε κίνδυνο)

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές, τις οποίες θα υποστεί ο ηλεκτρονικός εξοπλισμός που περιλαμβάνεται στο ασφαλιζόμενο περιεχόμενο της επιχείρησης, από τους κινδύνους τους οποίους καλύπτει το πλήρες πακέτο και ακόμη από αιθάλη, υγρασία, ηλεκτρικές βλάβες, (βραχυκύκλωμα και άλλες ηλεκτρικές αιτίες), μηχανικές βλάβες, σφάλματα σχεδιασμού, κακοτεχνία, κακό χειρισμό, έλλειψη

ειδικότητας, ελαφρά αμέλεια, πτώση - θραύση, σεισμό (μόνο εφόσον έχει επιλεγεί η συμπληρωματική - προαιρετική κάλυψη Σεισμού).

Συμφωνείται και δηλώνεται ότι:

Πέρα από τις γενικές εξαιρέσεις που προβλέπει το ασφαλιστήριο, της παρούσης κάλυψης εξαιρούνται οι ζημιές ή απώλειες από:

- Προϋπάρχοντα της ασφάλισης ελαττώματα γνωστά στον ασφαλιζόμενο
- Φθορά από την συνήθη χρήση, αισθητικά ελαττώματα και ακόμη αυτές των αναλωσίμων
- Διακοπή ρεύματος ή νερού
- Ευθύνη του κατασκευαστή ή του προμηθευτή βάσει του νόμου ή σύμβασης
- Βαριά αμέλεια ή ηθελημένη ενέργεια του ασφαλιζόμενου ή προστηθέντων αυτού
- Αποθετικές (ζημιές) κάθε είδους.

ΠΕΡΙΟΔΙΚΗ ΑΥΞΗΣΗ ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΩΝ ΑΞΙΩΝ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει περιοδική αύξηση των ασφαλιζόμενων αξιών του περιεχομένου της ασφαλιζόμενης επιχείρησης ανερχομένη σε 15% αυτής.

Συμφωνείται και δηλούται ότι, η αύξηση αυτή:

- Παρέχεται αυτόματα χωρίς την οποιαδήποτε υποχρέωση του ασφαλιζόμενου για υποβολή σχετικού αιτήματος
- Ισχύει περιοδικά και για διάρκεια ενός μηνός δηλαδή από 1η Δεκεμβρίου (ώρα 12:00) έως και 31 Δεκεμβρίου (ώρα 12:00) εκάστου έτους αδιάφορα της χρονικής περιόδου ισχύος του ασφαλιστηρίου.
- Προσφέρεται χωρίς χρέωση ασφαλιστρων

ΕΙΔΙΚΟΣ ΟΡΟΣ ΑΥΤΟΜΑΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΝΕΟΑΠΟΚΤΗΘΕΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Σύμφωνα με τους Ορισμούς, Γενικές Εξαιρέσεις, Γενικούς Όρους / Διατάξεις και Ειδικές Συμφωνίες αλλά κατά τροποποίηση παντός αντιθέτου όρου το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται ώστε να καλύπτει τον Ασφαλισμένο αυτόματα και για τυχόν νεοαποκτηθέντα πάγια περιουσιακά στοιχεία, με τις εξής προϋποθέσεις:

1. Ο Ασφαλισμένος υποχρεούται να ενημερώσει την Εταιρία εντός 60 ημερών από την ημερομηνία απόκτησής τους.
2. Ο Ασφαλισμένος θα καταβάλλει στην Εταιρία τα αναλογούντα για τα περιουσιακά αυτά στοιχεία, ασφάλιστρα αναδρομικά από την ημερομηνία έναρξης της κάλυψης αυτής, δηλαδή από την ημερομηνία αυτή είναι μεταγενέστερη της έναρξης ισχύος του παρόντος ασφαλιστηρίου και προγενέστερη της λήξης του.
3. Τα περιουσιακά αυτά στοιχεία είναι της ίδιας φύσης με τα ασφαλισμένα και εγκαταστάθηκαν και βρίσκονται, είτε στο ασφαλισμένο με το παρόν ασφαλιστήριο αντικείμενο, είτε σε νέες τοποθεσίες που διαθέτουν τουλάχιστον τα ίδια μέτρα προστασίας με το ασφαλισμένο αντικείμενο.

ΚΛΟΠΗ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ ΜΕ ΔΙΑΡΡΗΞΗ και ΚΛΟΠΗ ΧΡΗΜΑΤΩΝ (ΕΝΤΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΚΙΒΩΤΙΟΥ Ή/ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΟΥ) ΣΥΝΕΠΕΙΑ ΛΗΣΤΕΙΑΣ

Κατά τροποποίηση κάθε τυχόν αντιθέτου γενικού έντυπου όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, η παρούσα ασφάλιση καλύπτει:

- Α. Τις υλικές ζημιές ή απώλειες των ασφαλιζομένων αντικειμένων κατά του κινδύνου κλοπής τους
- με διάρρηξη (ανεξάρτητα αν προηγήθηκε ή όχι αναρρίχηση) δηλαδή, είτε κατά την διενέργεια ή οποιαδήποτε απόπειρα βίαιης εισόδου με ρήξη ή αναρρίχηση με σκοπό κλοπή, είτε λόγω αφαίρεσης από τους κλέφτες που έχουν εισέλθει κατ' αυτό τον τρόπο, ασφαλιζομένων αντικειμένων.
 - με ληστεία
 - με χρήση κλειδιού που χάθηκε ή κλάπηκε ή με χρήση αντικλειδιού.

Η ασφάλιση αυτή προϋποθέτει για την ισχύ της:

- Την ύπαρξη, συντήρηση και την λειτουργία μέτρων προστασίας, έναντι κλοπής, τα οποία συνίστανται στην ύπαρξη:
 - α. είτε φύλακα
 - β. είτε συστήματος συναγερμού συνδεδεμένου με το κέντρο λήψης σημάτων της Εταιρίας φύλαξης ή με τον Ιδιοκτήτη
 - γ. είτε κλειδαριών ασφαλείας στις θύρες εισόδου

Παράλληλα και πέρα από την ύπαρξη των ως άνω αναφερομένων α ή β ή γ μέτρων προστασίας απαιτείται όπως, ο χώρος (όπου τα ασφαλιζόμενα) να διαθέτει την κατάλληλη προστασία έναντι κλοπής στα οποιαδήποτε άλλα ανοίγματα (εκτός θυρών) του χώρου π.χ. σιδηρά κιγκλιδώματα ή σύστημα συναγερμού (επέκταση του ως άνω β).

Ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης:

- οφείλει αμέσως μόλις περιέλθει σε γνώση του κλοπή που έχει επισυμβεί, να καταγγείλει αυτή στην αρμόδια αστυνομική αρχή, να προσκομίσει στην εταιρία αντίγραφο από το δελτίο του βιβλίου συμβάντων της αστυνομίας και να προβεί σε όλες τις ενδεδειγμένες ενέργειες για την ανακάλυψη του ή των ενόχων και την ανάκτηση εν όλω ή εν μέρει των αντικειμένων που έχουν κλαπεί.
- δεν δικαιούται αποζημίωσης πριν από την ολοκλήρωση των σχετικών ερευνών και την εκτίμηση του ύψους της ζημιάς ή απώλειας που έχει επέλθει και πάντως όχι πριν από την παρέλευση 60 εξήντα ημερών, από την ημερομηνία καταγγελίας του συμβάντος στην αρμόδια αστυνομική αρχή.
- Σε περίπτωση ανάκτησης εν όλω ή εν μέρει των κλαπέντων αντικειμένων υποχρεούται να επιστρέψει στην ασφαλιστική εταιρία την σχετική αναλογία, από το ποσό της αποζημίωσης, που έχει ήδη εισπράξει από αυτήν.

Της ασφάλισης αυτής εξαιρούνται ζημιές ή απώλειες:

- σε αντικείμενα τα οποία ευρίσκονται εκτός κλειστού και στεγασμένου χώρου σε υπόστεγα και στην ύπαιθρο.
- σε αντικείμενα ιδιοκτησίας τρίτων.

- Β. Την απώλεια μετρητών χρημάτων (ελληνικά ή άλλα νομίσματα ή/και τραπεζικές επιταγές) από το ταμείο ή/και τα χρηματοκιβώτια της ασφαλιζόμενης επιχείρησης τα οποία βρίσκονται εντός των περιγραφόμενων από το ασφαλιστήριο χώρων και η οποία οφείλεται σε ένοπλη ληστεία με απειλή ή/και χρήση βίας κατά της ζωής ή/και της σωματικής ακεραιότητας.

Συμφωνείται και δηλούται ότι η ασφάλιση αυτή:

- Προϋποθέτει για την καταβολή αποζημιώσεων την άμεση καταγγελία του συμβάντος στις αρμόδιες δικαστικές αρχές
- Απαιτεί σε περίπτωση Κλοπής τραπεζικών επιταγών την άμεση ειδοποίηση από τον ασφαλιζόμενο/λήπτη της ασφάλισης των εκδοτών και αποδεκτών των τραπεζικών επιταγών καθώς και των αντίστοιχων τραπεζών για το συμβάν (στις περιπτώσεις αυτές καλύπτονται μόνο οι δολίως εξοφληθείσες τραπεζικές επιταγές ή /και τα έξοδα ακυρώσεως ή/και αντικαταστάσεως των επιταγών αυτών που εκλάπησαν).
- Δεν καλύπτει συναλλαγματικές
- Δεν προσφέρει κάλυψη κατά την διάρκεια μεταφοράς των χρημάτων εκτός του ασφαλιζόμενου χώρου
- Αποζημιώνει πάντοτε σε ευρώ σε περίπτωση Κλοπής ξένων νομισμάτων με βάση τη τιμή fixing του ευρώ ως προς το ξένο νόμισμα η οποία ίσχυε την ημέρα επέλευσης του καλυπτομένου κινδύνου.

ΣΕΙΣΜΟΣ

Η παρούσα ασφάλιση, καλύπτει αποκλειστικά και μόνο την βλάβη ή την καταστροφή των ασφαλιζόμενων αντικειμένων, που προκαλείται άμεσα από σεισμό (είτε απευθείας από τον κλονισμό, είτε από τυχόν πυρκαγιά συνεπεία του κλονισμού).

Η παρούσα ασφάλιση έχει συναφθεί με βάση την δήλωση του ασφαλιζόμενου /λήπτη της ασφάλισης στο ειδικό έντυπο Σεισμού που συμπληρώνει την Αίτηση ασφάλισης (αποτελούν αναπόσπαστα μέρη της παρούσας ασφαλιστικής σύμβασης), με το οποίο δηλώνεται η ανέγερση της οικοδομής με νόμιμη οικοδομική άδεια, η αντισεισμική κατασκευή της ασφαλιζόμενης οικοδομής, η μη ύπαρξη ζημιών από προηγούμενο σεισμό καθώς και η αποκατάστασή τους, εάν αυτές υπήρξαν.

Σε περίπτωση που η παραπάνω δήλωση αποδειχθεί αναληθής, ο ασφαλιζόμενος /λήπτης της ασφάλισης εκπίπτει αυτόματα από κάθε δικαίωμα αποζημίωσης που απορρέει από το παρόν ασφαλιστήριο.

Η κάλυψη του Σεισμού παρέχεται από το παρόν ασφαλιστήριο με τις εξής προϋποθέσεις:

- α. ασφαλιζόμενη οικοδομή ή η οικοδομή που περιέχει τα ασφαλιζόμενα να είναι αντισεισμικής κατασκευής.
- β. Η ασφαλιζόμενη οικοδομή να έχει ανεγερθεί με νόμιμη άδεια.
- γ. Η ασφαλιζόμενη οικοδομή να μην έχει προϋπάρχουσες ζημιές από Σεισμό.

ΑΛΛΟΙΩΣΗ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΕΝΤΟΣ ΨΥΚΤΙΚΩΝ ΘΑΛΑΜΩΝ Ή/ΚΑΙ ΨΥΓΕΙΩΝ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις ζημιές των εμπορευμάτων που βρίσκονται σε ψυκτικούς θαλάμους ή/και ψυγεία, συνεπεία διακοπής του ηλεκτρικού ρεύματος από την ΑΔΜΗΕ Α.Ε. (Ανεξάρτητος Διαχειριστής Μεταφοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας Α.Ε.), από την ΔΕΗ Α.Ε. (Δημόσια Επιχείρηση

Ηλεκτρισμού Α.Ε.) ή και από άλλους παρόχους (π.χ. ιδιωτικούς) ηλεκτρικού ρεύματος για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των έξι (6) συνεχών ωρών.

Ο Ασφαλιστής δεν θα αποζημιώνει τυχόν απαίτηση απώλειας ή ζημίας για αλλοίωση, σήψη, καταστροφή ή υποβιβασμό ποιότητας εμπορευμάτων σε ψυκτικούς θαλάμους ή/και ψυγεία που προέκυψε σαν αποτέλεσμα:

- προγραμματισμένων διακοπών παροχής ρεύματος των προαναφερόμενων εταιριών και παρόχων ηλεκτρικού ρεύματος
- διακοπών παροχής ρεύματος λόγω έλλειψης πρωτογενούς ενέργειας στους σταθμούς παραγωγής (π.χ. έλλειψη νερού σε Υδροηλεκτρικούς Σταθμούς παραγωγής).

ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΕΥΘΥΝΗ ΕΡΓΟΔΟΤΗ

Το παρόν Ασφαλιστήριο επεκτείνεται και καλύπτει:

Α. Απαιτήσεις που θα γεννηθούν από σωματικές βλάβες (περιλαμβανομένου του θανάτου) ή/και άμεσες υλικές ζημιές τρίτων, για τις οποίες ο Ασφαλιζόμενος θα καταστεί με τελεσίδικη δικαστική απόφαση υπόχρεος (διατάξεις περί αδικοπραξίας του Αστικού Κώδικα άρθρα 914 έως 938 ή/και άλλα νομοθετήματα) για την καταβολή αποζημίωσης ή/και χρηματικής ικανοποίησης και οι οποίες θα προκληθούν από αιφνίδιο, απρόβλεπτο και ακούσιο γεγονός:

- α. για το οποίο θα θεωρηθεί υπαίτιος ο Ασφαλιζόμενος και
- β. το οποίο σχετίζεται με την λειτουργία του χώρου που περιγράφεται - ασφαρίζεται με το παρόν ασφαλιστήριο.

Δηλώνεται και συμφωνείται μεταξύ Ασφαλιζόμενου και Ασφαλιστή ότι:

1. Η κάλυψη η οποία παρέχεται κάτω από τον ειδικό τούτο όρο δεν περιλαμβάνει ζημιές
 - α. από Κλοπή ή/και απώλεια (εξαφάνιση) κάθε είδους αντικειμένων ή περιουσιακών στοιχείων
 - β. σε κοσμήματα ή τιμαλφή γενικά, νομίσματα, χαρτονομίσματα, επιταγές, συναλλαγματικές, τρίτων (επισκεπτών, πελατών κ.λ.π) οποιασδήποτε μορφής, φύσης και αξίας και χρεόγραφα και κάθε είδους έγγραφα, τίτλους, παραστατικά ή αντικείμενα που κρίνονται πολύτιμα με καλλιτεχνικά ή υποκειμενικά κριτήρια.
2. Της κάλυψης αυτής εξαιρούνται ζημιές με αίτιο:
 - α. Αστική Ευθύνη από Κλοπή προσωπικών αντικειμένων των Πελατών
 - β. Αστική Ευθύνη από μετάδοση πυρκαγιάς
 - γ. Αστική Ευθύνη από υποχρεωτικές ασφαλίσεις σκαφών ή και αυτοκινήτων

Ο ασφαλιζόμενος / λήπτης της ασφάλισης, με ποινή έκπτωσης του δικαιώματός του που απορρέει από την παρούσα κάλυψη υποχρεούται:

- α. να μην προβαίνει σε οποιαδήποτε πληρωμή αποζημίωσης ή σε υπόσχεση τέτοιας πληρωμής ή σε ανάληψη οιασδήποτε σχετικής υποχρέωσης ή σε σχετική προσφορά ή σε αναγνώριση υποχρέωσης κλπ., προς οιονδήποτε τρίτο, χωρίς την έγγραφη, σαφή και ειδική συγκατάθεση της ασφαλιστικής εταιρίας.

β. να ειδοποιεί εγγράφως και αμέσως την ασφαλιστική εταιρία, για κάθε εξώδικη ή δικαστική ενέργεια οιαδήποτε τρίτου, ο οποίος ισχυρίζεται ότι έχει απαίτηση λόγω σωματικής βλάβης την οποία υπέστη και να διεξαγάγει κάθε σχετική δίκη με δαπάνη της εταιρία, εφ' όσον αυτή δεν επιλέγει να αναλάβει η ίδια την διεξαγωγή της δίκης, επ' όνοματί του.

γ. να βοηθά την εταιρία με κάθε νόμιμο και κατάλληλο μέσο κατά την διεξαγωγή τυχόν δίκης.

Β. Την Αστική Ευθύνη του Ασφαλισμένου την οποία αυτός υπέχει υπό την ιδιότητα του εργοδότη μόνον για τις υποχρεώσεις αυτού (άρθρα 657,658 και 932 του Αστικού Κώδικα) έναντι του εργατοτεχνικού και λοιπού προσωπικού αυτού το οποίο απασχολείται στην επιχείρηση που περιγράφεται / ασφαρίζεται με το Ασφαλιστήριο και το οποίο ασφαλίζεται στο Ι.Κ.Α. ή σε άλλον φορέα κύριας κοινωνικής ασφάλισης, σε περίπτωση σωματικών βλαβών που θα προκληθούν από ατύχημα κατά την διάρκεια της εργασίας του.

«Ατύχημα», για τις ανάγκες της παρούσης κάλυψης, νοείται κάθε τραυματική κάκωση του σώματος ή ο θάνατος που οφείλεται σε αιφνίδιο, απρόβλεπτο και βίαιο εξωτερικό συμβάν το οποίο συνιστά αιτία ξένη προς τον οργανισμό του παθόντα, (π.χ. τραυματισμός, πνιγμός, ασφυξία ή ηλεκτροπληξία), ανεξάρτητο από την θέληση του.

Συμφωνείται και δηλούται ότι, η ευθύνη του εργοδότη για καταβολή αποζημίωσης:

1. Ενεργοποιείται εφόσον με τελεσίδικη δικαστική απόφαση αποδοθεί ευθύνη σε αυτόν.
2. Μπορεί να ικανοποιηθεί πριν από οποιαδήποτε δικαστική απόφαση, εφόσον ο ασφαλιστής ασκήσει το δικαίωμά του να προβαίνει κατά την κρίση του σε καταβολή αποζημίωσης και εξόφλησης της απαίτησης με εξώδικο διακανονισμό.
3. Λαμβάνει υπόψη της πάντοτε το δηλωμένο από τον Ασφαλισμένο στον ασφαλιστικό φορέα μισθό ή ημερομίσθιο επί του οποίου υπολογίζεται η εργοδοτική εισφορά, από το οποίο θα αφαιρείται το ποσό που παρέχεται στον παθόντα από τον ασφαλιστικό φορέα ως ημερήσια αποζημίωση (άρθρα 657 και 658 Α.Κ.).
4. Περιλαμβάνει επίσης και την υποχρέωση του Ασφαλισμένου για την καταβολή χρηματικής ικανοποίησης λόγω ηθικής βλάβης ή ψυχικής οδύνης (άρθρο 932 Α.Κ.).
5. Προϋποθέτει ότι, κατά την εκτέλεση των εργασιών θα τηρούνται ανελλιπώς όλα τα μέτρα ασφαλείας που επιβάλλονται από τον Νόμο και συνηθίζονται σε αυτού του είδους τις εργασίες.
6. Τελεί υπό τον όρο της χρονικής αφαιρετέας απαλλαγής των τριών (3) πρώτων εργασιμω ημερών από την ημερομηνία του ατυχήματος.

Της παρούσας κάλυψης εξαιρούνται ατυχήματα ή /και παθήσεις ή/και ασθένειες ως κατωτέρω:

- α. κήλης, κηρών, φυματίωσης, καθώς και οποιοσδήποτε ασθένειες ακόμα και αν αυτές χαρακτηρισθούν ατυχήματα κατά την εργασία ή συνέπεια αυτής.
- β. που οφείλονται σε αναπηρία, επιληψία, φρενοβλάβεια, νευρασθένεια και γενικά σε νόσο που μπορεί να συντελέσει σε ατυχήματα κατά την εργασία.
- γ. που οφείλονται σε πλημμελή ή μη τήρηση των μέτρων ασφαλείας από τον ίδιο τον παθόντα, ή σε πρόθεση ή δόλο του ίδιου του παθόντα.

ΕΙΔΙΚΟΣ ΟΡΟΣ ΑΠΩΛΕΙΑΣ ΚΕΡΔΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΣΥΝΕΠΕΙΑ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει την Απώλεια του Μικτού (ακαθάριστου) Κέρδους και τα πρόσθετα έξοδα στα οποία θα υποβληθεί η επιχείρηση, για τον περιορισμό της απώλειας αυτής, που οφείλεται :

α) στην μείωση του κύκλου εργασιών (τζίρου) και

β) στην αύξηση του κόστους λειτουργίας,

σε σχέση με το μετά βεβαιότητας προσδοκώμενο Μικτό (ακαθάριστο) Κέρδος, κατά την συνήθη πορεία των πραγμάτων, δηλαδή, εάν δεν είχε επέλθει ο καλυπτόμενος με το παρόν ασφαλιστήριο κίνδυνος και δεν είχε διακοπεί ή παρεμποδισθεί η λειτουργία των εργασιών της επιχείρησης.

Προϋπόθεση ενεργοποίησης της παρούσας ασφάλισης αποτελεί η ύπαρξη καλυπτόμενων από το παρόν ασφαλιστήριο υλικών ζημιών.

A. ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ :

Το πληρωτέο προς αποζημίωση ποσό προκύπτει από την εφαρμογή, κατά την περίοδο αποζημίωσης, του συντελεστή των ακαθάριστων κερδών, επί του ποσού κατά το οποίο ο κύκλος εργασιών υπολείπεται, του συνήθους κύκλου εργασιών.

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ: Αν Κ είναι ο συντελεστής ακαθάριστων κερδών, Α είναι ο κύκλος εργασιών κατά την περίοδο αποζημίωσης και Β ο συνήθης ή κανονικός κύκλος εργασιών, τότε η αποζημίωση υπολογίζεται με βάση τον τύπο : $\Gamma = K(B - A)$.

B. ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ :

Το προς αποζημίωση ποσό, αντιστοιχεί στις πρόσθετες δαπάνες που διενεργήθηκαν αναγκαστικά και εύλογα, με αποκλειστικό σκοπό την αποφυγή της μείωσης του κύκλου εργασιών.

Το ποσό αυτό δεν πρέπει να υπερβαίνει το ποσό το οποίον προκύπτει από το γινόμενο :

του ποσοστού του ακαθάριστου κέρδους επί το ποσό της μείωσης που με αυτόν τον τρόπο αποφεύχθηκε.

Από τον ανωτέρω υπολογισμό αφαιρείται κάθε ποσό που εξοικονομήθηκε από τα βάρη και τις πάγιες δαπάνες (που είναι πληρωτέα από τα ακαθάριστα κέρδη), κατά την περίοδο της αποζημίωσης (έπαυσαν να υφίστανται ή ελαττώθηκαν, λόγω της ζημιάς που επήλθε).

Εάν το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο Απωλείας Κερδών είναι μικρότερο του γινόμενου :

του ποσοστού του ακαθάριστου κέρδους επί τον ετήσιο κύκλο εργασιών, τότε το ποσό της αποζημίωσης, θα μειωθεί αναλογικά.

ΟΡΙΣΜΟΙ

1. ΜΙΚΤΟ (ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΟ) ΚΕΡΔΟΣ: Το ποσό που προκύπτει από το άθροισμα του καθαρού κέρδους (πριν την αφαίρεση των επί των κερδών φόρων) και των ασφαλισμένων σταθερών εξόδων, με βάση τον κύκλο εργασιών του τελευταίου οικονομικού έτους.

2. ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ: Το ποσό που προκύπτει από τον κύκλο εργασιών, μετά την αφαίρεση των σταθερών εξόδων της Επιχείρησης (συμπεριλαμβανομένων των αποσβέσεων), που πραγματοποιείται στον ασφαλιζόμενο χώρο.

Οι επί των κερδών φόροι δεν αφαιρούνται.

Στα καθαρά κέρδη δεν συμπεριλαμβάνονται οι εισπράξεις από διάθεση στοιχείων του κεφαλαίου και οποιαδήποτε επιβαρύνουσα το κεφάλαιο πληρωμή.

3. ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: Το χρηματικό ποσόν που εισέπραξε ο ασφαλιζόμενος, μετά την αφαίρεση τυχόν εκπτώσεων ή

το ποσό το οποίο πρέπει να καταβληθεί στον ασφαλιζόμενο, για εμπορεύματα που έχει πουλήσει (ανεξάρτητα από το εάν παραδόθηκαν ή όχι), καθώς και για υπηρεσίες που παρασχέθηκαν στα πλαίσια των εργασιών της Επιχείρησης στους ασφαλιζόμενους με το παρόν ασφαλιστήριο χώρους.

4. ΣΤΑΘΕΡΑ ΕΞΟΔΑ: οι μη μεταβαλλόμενες, σε σχέση προς την δραστηριότητα της επιχείρησης,

δαπάνες, οι οποίες εξακολουθούν να την βαρύνουν, παρά την προκληθείσα ολική ή μερική διακοπή των εργασιών της.

5. ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΩΣ: Η χρονική περίοδος που αρχίζει από την ημερομηνία επέλευσης της ζημιάς και τελειώνει μετά την παρέλευση του πραγματικού χρόνου (όχι μεγαλύτερου των 12 μηνών) που απαιτείται για την πλήρη αποκατάσταση αυτής, κατά την διάρκεια της οποίας επηρεάζονται τα αποτελέσματα των εργασιών της επιχείρησης.

6. ΕΤΗΣΙΟΣ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: Ο κύκλος εργασιών, που πραγματοποίησε η επιχείρηση, κατά την διάρκεια των δώδεκα (12) μηνών, που προηγήθηκαν της ημερομηνίας επέλευσης της ζημιάς.

7. ΠΟΣΟΣΤΟ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΟΥ ΚΕΡΔΟΥΣ Ή ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ ΚΕΡΔΩΝ: Το ποσοστό του ακαθάριστου ασφαλισμένου κέρδους, επί του ετήσιου κύκλου εργασιών.

8. ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΑ ΚΕΡΔΗ (ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΘΡΟΙΣΜΑΤΟΣ): Ακαθάριστο ασφαλισμένο κέρδος είναι το προκύπτον ποσόν εκ της αθροίσεως του καθαρού κέρδους (προ της αφαιρέσεως των επί των κερδών φόρων) και των ασφαλισμένων σταθερών εξόδων, βάσει του κύκλου εργασιών του τελευταίου οικονομικού έτους.

9. ΣΥΝΗΘΗΣ (ΚΑΝΟΝΙΚΟΣ) ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ: Είναι ο πραγματοποιηθείς κύκλος εργασιών κατά την περίοδο των δώδεκα (12) μηνών αμέσως προ της ημερομηνίας της ζημιάς, ο οποίος αντιστοιχεί εις την περίοδο αποζημίωσης. Εις περιπτώσιν κατά την οποία η περίοδος αποζημίωσης είναι ανωτέρα των δώδεκα (12) μηνών, ο ετήσιος κύκλος εργασιών αυξάνεται κατά την υπάρχουσα αναλογία μεταξύ της περιόδου αποζημίωσης και ολοκλήρου της χρήσεως.

ΟΡΟΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΔΕΙΚΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ

Στους υπολογισμούς των διαφόρων δεικτών και ποσοστών, επιφέρονται προσαρμογές, οι οποίες επιβάλλονται, προκειμένου να επιτευχθεί η ακριβέστερη δυνατή πρόβλεψη της μελλοντικής τάσης των εργασιών και των προοπτικών της συγκεκριμένης επιχείρησης και ειδικότερα λαμβάνονται υπόψη ειδικές περιστάσεις που επηρέασαν, είτε πριν είτε μετά την ζημία, τις εργασίες της επιχείρησης (κυρίως λαμβάνονται υπόψη περιστάσεις που θα επηρέαζαν τις εργασίες της επιχείρησης, εάν η ζημιά δεν είχε επέλθει).

Οι υπολογισμοί αυτοί οδηγούν σε αναπροσαρμογές των διαφόρων ποσών, με τρόπο που να προσεγγίζει κατά το δυνατόν τα αποτελέσματα τα οποία θα είχαν επιτευχθεί, κατά την διάρκεια της αντίστοιχης περιόδου μετά την ζημιά, εάν η ζημιά δεν είχε επέλθει.

- Εάν προς όφελος των εργασιών της Επιχείρησης και κατά την διάρκεια της περιόδου αποζημίωσης, παρασχεθούν υπηρεσίες σε χώρο διάφορο του χώρου της Επιχείρησης, είτε από τον ασφαλιζόμενο, είτε από τρίτο, που ενεργεί για λογαριασμό του, θα λαμβάνεται υπ όψη, κατά τον υπολογισμό του κύκλου εργασιών που πραγματοποιήθηκε, κατά την περίοδο αποζημίωσης.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟΥ

Ο ασφαλιζόμενος υποχρεούται να τηρεί αντίγραφα των από τον νόμο προβλεπόμενων λογιστικών βιβλίων, σε χώρο διαφορετικό της επιχείρησης.

Ο ασφαλιζόμενος υποχρεούται να ενημερώνει εγγράφως τον ασφαλιστή σε περίπτωση ουσιώδους μεταβολής ή επίτασης του κινδύνου.

Ενδεικτικά αναφέρεται η αλλαγή της δραστηριότητας, η μετατόπιση κτιρίων ή κτισμάτων λόγω επέλευσης μη καλυπτόμενων κινδύνων, η στέρση της φυσικής κατοχής των ασφαλιζόμενων αντικειμένων, κτιρίων, κτισμάτων, η μεταβίβαση της κυριότητας της επιχείρησης από οποιαδήποτε αιτία.

ΕΙΔΙΚΟΣ ΟΡΟΣ ΕΝΕΧΥΡΟΥΧΩΝ-ΕΝΥΠΟΘΗΚΩΝ ΔΑΝΕΙΣΤΩΝ

Συμφωνείται και δηλώνεται με το παρόν ότι, κατά τροποποίηση κάθε αντιθέτου γενικού ή/και ειδικού όρου ή ρήτρας του παρόντος ασφαλιστηρίου το οποίο έχει εκδοθεί υπέρ συγκεκριμένου ενεχυρούχου ή ενυπόθηκου δανειστή (που εφεξής αποκαλείται "ο δανειστής") μετά από έγγραφη γνωστοποίηση του

ασφαλιζόμενου/λήπτη σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο της ασφάλισης, θα ισχύουν οι ακόλουθες ειδικές ρήτρες:

1. Ο προαναφερόμενος δανειστής, είναι υποχρεωμένος να γνωστοποιεί προς την εταιρία κάθε παράβαση όρου ή υποχρέωσης εκ μέρους αυτού που έχει προβεί σε ενεχυρίαση ή παράσχει υποθήκη, που αφορά απόκρυψη γεγονότος ουσιώδους για την εκτίμηση του κινδύνου, εσφαλμένη ή ψευδή δήλωση, ελλιπή περιγραφή των ασφαλιζόμενων αντικειμένων ή μέρους αυτών, μεταβολή ή επίταση του κινδύνου και γενικά κάθε παράβαση υποχρέωσης που προβλέπεται στο ασφαλιστήριο, η οποία συνίσταται στη μη συμμόρφωση του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης προς οποιοδήποτε όρο του ασφαλιστηρίου συμβολαίου, αμέσως μόλις αυτή περιέλθει σε γνώση του.
Η μη τήρηση της ως άνω υποχρέωσης από τον δανειστή, υπόκειται στα προβλεπόμενα στους γενικούς και ειδικούς όρους του παρόντος ασφαλιστηρίου, περί των συμβατικών υποχρεώσεων του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης.
2. Σε περίπτωση απώλειας ή ζημιάς, ο δανειστής δικαιούται να αποζημιωθεί απευθείας και χωρίς την ανάμιξη αυτού που έχει προβεί στην ενεχυρίαση ή έχει παράσχει την υποθήκη, για το κεφάλαιο μαζί με τους τόκους, τις προμήθειες και άλλα έξοδα του, υπό τον όρο πάντοτε ότι το καταβλητέο στον δανειστή ποσό, δεν θα υπερβαίνει τα συνολικά ασφαλιζόμενα με το παρόν ασφαλιστήριο κεφάλαια, το δικαίωμα του ενυπόθηκου ή ενεχυρούχου δανειστή για προνομιακή είσπραξη του ασφαλίσματος ρυθμίζεται κατά τις προϋποθέσεις και τους ειδικότερους όρους του, από τις αντίστοιχες διατάξεις του αστικού κώδικα.
4. Το πέραν του καταβλητέου, σύμφωνα με τα παραπάνω, προς τον δανειστή ποσό, οφείλεται σε αυτόν που έχει προβεί σε ενεχυρίαση ή παραχωρήσει την υποθήκη, υπό τον όρο πάντοτε ότι θα έχουν τηρηθεί και εκτελεσθεί από αυτόν, όλοι οι όροι, οι συμφωνίες, οι ρήτρες και οι υποχρεώσεις που περιέχονται ή έχουν προστεθεί με πρόσθετες πράξεις στο ασφαλιστήριο.
5. Σε περίπτωση ακύρωσης του παρόντος ασφαλιστηρίου από την ασφαλιστική εταιρία, ο δανειστής θα ειδοποιείται εγγράφως για αυτό από την εταιρία, ενώ, το ασφαλιστήριο, στο βαθμό που αφορά τον δανειστή, θα παραμένει σε ισχύ επί δεκαπέντε ημέρες μετά την ημέρα της κοινοποίησης της ακύρωσης προς αυτόν.