

**ΓΕΝΙΚΟΙ & ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ**

**ΠΑΚΕΤΟ Β' ΚΑΙ Γ'  
(ΜΕ ΚΑΛΥΨΗ ΣΕΙΣΜΟΥ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ & ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ)**

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΛΥΨΕΩΝ**

- Φωτιά
- Πτώση κεραυνού
- Έκρηξη (φυσική - χημική)
- Ζημιές από πτώση αεροσκαφών είτε τμημάτων που αποσπάστηκαν από αυτά
- Τρομοκρατικές ενέργειες
- Φωτιά προερχόμενη από δάσος, συστάδες δένδρων, θάμνων κλπ.
- Αστική ευθύνη προς τρίτους από μετάδοση φωτιάς
- Έξοδα κατεδάφισης-εκκαθάρισης και απομάκρυνσης ερειπίων
- Θύελλα, καταιγίδα, πλημμύρα, χιόνι, παγετός
- Διάρρηξη ή υπερχειλίση δεξαμενών και/ή σωληνώσεων κεντρικής θέρμανσης, ψύξης και/ή ύδρευσης και/ή αποχέτευσης
- Αστική ευθύνη προς τρίτους από διαρροή ύδατος
- Έξοδα άντλησης υδάτων
- Στάσεις, απεργίες, οχλαγωγίες, πολιτικές ταραχές
- Κακόβουλη ενέργεια
- Ζημιές οικοδομής συνεπεία διάρρηξης ή απόπειρας διάρρηξης με σκοπό την κλοπή
- Κλοπή και/ή ζημιές συνεπεία κλοπής οικοσκευής
- Ληστεία μετρητών και τραπεζικών επιταγών
- Θραύση υαλοπινάκων - καθρεπτών - θυρών - παραθύρων
- Πρόσκρουση οχήματος
- Έξοδα μετακόμισης του ασφαλιζόμενου περιεχομένου
- Έξοδα προσωρινής μεταστέγασης του ασφαλιζόμενου περιεχομένου
- Έξοδα παραμονής σε ξενοδοχείο μετά από καλυπτόμενη ζημιά
- Ασφαλιστική κάλυψη του περιεχομένου για διάρκεια τριών (3) μηνών από φωτιά, έκρηξη, πτώση κεραυνού, πτώση αεροσκαφών και φωτιά από δάσος σε προσωρινή διεύθυνση
- Σεισμός

**A. ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ**

Σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα:

- 3.1.γ.α) – 3.1.γ.β) – 3.1.γ.γ)
- άρθρο 4
- 6.2.α) – 6.2.β) – 6.2.γ)

των Γενικών Όρων του παρόντος συμβολαίου, εκτός εάν τα προαναφερθέντα ως εξαιρούμενα, ρητώς και αναλυτικώς ορίζονται ως καλυπτόμενα, σε άλλο όρο του παρόντος ασφαλιστηρίου.

**B. ΕΙΔΙΚΕΣ ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΚΑΛΥΨΕΩΝ**

- Η ασφάλιση του κινδύνου της πτώσης / πρόσκρουσης αεροσκαφών δεν καλύπτει τις ζημιές που θα προξενηθούν από αεροσκάφος, για την προσγείωση του οποίου δόθηκε άδεια από τον ασφαλιζόμενο/λήπτη της ασφάλισης.
- Η κάλυψη αστικής ευθύνης προς τρίτους από μετάδοση φωτιάς, προϋποθέτει ότι η ευθύνη του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης θα πρέπει να προβλέπεται από εν ισχύει διατάξεις νόμου και ενεργοποιείται μετά την έκδοση τελεσίδικης δικαστικής απόφασης, με την οποία ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης καταδικάζεται σε αποζημίωση των τρίτων.  
Στην ίδια κάλυψη προβλέπονται εξαιρέσεις, σύμφωνα με τον σχετικό ειδικό όρο του παρόντος ασφαλιστηρίου.
- Η κάλυψη των εξόδων κατεδάφισης ερειπίων, εκκαθάρισης και μεταφοράς υπολειμμάτων-συντριμμάτων, προϋποθέτει την προσκόμιση των σχετικών αποδείξεων για την καταβολή της αποζημίωσης.
- Στις καλύψεις θύελλας, καταιγίδας, πλημμύρας, χιονιού, παγετού και διάρρηξης ή υπερχειλίσης δεξαμενών και/ή σωληνώσεων κεντρικής θέρμανσης, ψύξης, ύδρευσης, αποχέτευσης και αστικής ευθύνης προς τρίτους από διαρροή ύδατος και στάσεων, απεργιών, οχλαγωγιών, πολιτικών ταραχών και κακόβουλης βλάβης προβλέπονται εξαιρέσεις σύμφωνα με τους σχετικούς ειδικούς όρους του παρόντος ασφαλιστηρίου

- Η κάλυψη των εξόδων άντλησης υδάτων, προϋποθέτει την προσκόμιση των σχετικών αποδείξεων για την καταβολή της αποζημίωσης.
- Η κάλυψη των ζημιών της οικοδομής μετά από βίαιη είσοδο με σκοπό την κλοπή, παρέχεται με την προϋπόθεση ότι η ασφαλιζόμενη κατοικία αποτελεί την κύρια και μόνιμη κατοικία του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης και δεν έχει μείνει ακατοίκητη για διάστημα μεγαλύτερο των 3 συνεχών μηνών.
- Η κάλυψη κλοπής της οικοσκευής, παρέχεται με την προϋπόθεση ότι η ασφαλιζόμενη κατοικία αποτελεί την κύρια και μόνιμη κατοικία του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης και δεν έχει μείνει ακατοίκητη για διάστημα μεγαλύτερο των 3 συνεχών μηνών.  
Στην ίδια κάλυψη προβλέπονται εξαιρέσεις, σύμφωνα με τον σχετικό ειδικό όρο του παρόντος ασφαλιστηρίου.
- Στην κάλυψη ληστείας μετρητών και τραπεζικών επιταγών προβλέπονται εξαιρέσεις, σύμφωνα με τον σχετικό ειδικό όρο του παρόντος ασφαλιστηρίου.
- Στην κάλυψη θραύση υαλοπινάκων και/ή κρυστάλλων θυρών, παραθύρων και καθρεπτών προβλέπονται εξαιρέσεις, σύμφωνα με τον σχετικό ειδικό όρο του παρόντος ασφαλιστηρίου.  
Η ίδια κάλυψη, προϋποθέτει την προσκόμιση των σχετικών αποδείξεων για την καταβολή της αποζημίωσης.
- Στην κάλυψη πρόσκρουσης οχήματος προβλέπονται εξαιρέσεις σύμφωνα με τον σχετικό ειδικό όρο του παρόντος ασφαλιστηρίου.
- Οι καλύψεις των εξόδων μετακόμισης-προσωρινής μεταστέγασης του περιεχομένου και των εξόδων παραμονής σε ξενοδοχείο, προϋποθέτουν τον χαρακτηρισμό της οικοδομής ως ακατάλληλου για κατοίκηση και την προσκόμιση των σχετικών αποδείξεων για την καταβολή της αποζημίωσης.
- Η παροχή ασφαλιστικής κάλυψης του ασφαλιζόμενου περιεχομένου σε προσωρινή διεύθυνση, προϋποθέτει τον χαρακτηρισμό της οικοδομής ως ακατάλληλου για κατοίκηση
- Η κάλυψη του Σεισμού παρέχεται από το παρόν ασφαλιστήριο με τις εξής προϋποθέσεις:
  - A. Η ασφαλιζόμενη οικοδομή ή η οικοδομή που περιέχει τα ασφαλιζόμενα να είναι αντισεισμικής κατασκευής
  - B. Η ασφαλιζόμενη οικοδομή να έχει ανεγερθεί με νόμιμη οικοδομική άδεια.
  - Γ. Η ασφαλιζόμενη οικοδομή να μην έχει προϋπάρχουσες ζημιές από σεισμό.

### **Γ. ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΟΡΙΑ ΚΑΛΥΨΗΣ**

- Η κάλυψη αστικής ευθύνης προς τρίτους από μετάδοση φωτιάς, παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο, για πόσο ίσο με το 20% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου της φωτιάς του περιεχομένου με ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή τα ευρώ 18.000,00.- ανά γεγονός
- Η κάλυψη εξόδων κατεδάφισης - εκκαθάρισης και απομάκρυνσης ερειπίων παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο, για πόσο ίσο με το 5% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου της φωτιάς του περιεχομένου με ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή τα ευρώ 3.000,00.- ανά γεγονός
- Στην κάλυψη θύελλας, καταιγίδας, πλημμύρας, χιονιού, παγετού ισχύει απαλλαγή σε κάθε ζημιά, 10% επί του ποσού της αποζημίωσης με ελάχιστο όριο απαλλαγής το πόσο των ευρώ 600,00.-
- Στην κάλυψη διάρρηξης ή υπερχειλίσης δεξαμενών και/ή σωληνώσεων κεντρικής θέρμανσης και/ή ύδρευσης και/ή αποχέτευσης, ισχύει απαλλαγή σε κάθε ζημιά, 10% επί του ποσού της αποζημίωσης με ελάχιστο όριο απαλλαγής το πόσο των ευρώ 600,00.-
- Η κάλυψη αστικής ευθύνης προς τρίτους από διαρροή ύδατος των σωληνώσεων, παρέχεται σε α' κίνδυνο μέχρι το ποσό των ευρώ 1.500,00.- το οποίο αποτελεί και το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή ανά γεγονός και ετησίως
- Η κάλυψη εξόδων άντλησης υδάτων, παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο μέχρι του ποσού των ευρώ 900,00.- το οποίο αποτελεί και το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή ανά γεγονός και ετησίως.
- Η κάλυψη ζημιών οικοδομής συνέπεια διάρρηξης ή απόπειρας διάρρηξης με σκοπό την κλοπή, παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο μέχρι του ποσού των ευρώ 6.000,00.- το οποίο αποτελεί και το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή ανά γεγονός
- Στην κάλυψη κλοπής οικοσκευής ισχύει απαλλαγή σε κάθε ζημιά 10% επί του ποσού της αποζημίωσης με ελάχιστο όριο απαλλαγής το πόσο των ευρώ 600,00.-
- Η κάλυψη ληστείας μετρητών και τραπεζικών επιταγών παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο μέχρι του ποσού των ευρώ 600,00.-, το οποίο αποτελεί και το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή ανά γεγονός και ετησίως
- Η κάλυψη θραύσης υαλοπινάκων - καθρεπτών, παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο μέχρι του ποσού των ευρώ 600,00.- το οποίο αποτελεί και το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή ανά γεγονός και μέχρι του ποσού των ευρώ 900,00.- το οποίο αποτελεί και το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή ετησίως.

- Η κάλυψη εξόδων μετακόμισης ισχύει μέχρι το πόσο των ευρώ 600,00.- ανά γεγονός και ετησίως
- Η κάλυψη εξόδων προσωρινής μεταστέγασης ισχύει μέχρι το πόσο των ευρώ 600,00.-, ανά γεγονός και ετησίως
- Η κάλυψη εξόδων παραμονής σε ξενοδοχείο, μετά από καλυπτόμενη ζημιά ισχύει για περίοδο μέχρι 30 ημέρες και με ανώτατο όριο το πόσο των ευρώ 1.800,00.- ανά γεγονός και ετησίως
- Η ασφαλιστική κάλυψη του περιεχομένου σε προσωρινή διεύθυνση, παρέχεται για περίοδο μέχρι τρεις (3) μήνες και μόνο έναντι των κινδύνων φωτιάς, έκρηξης, πτώσης κεραυνού, πτώσης αεροσκαφών και φωτιάς από δάσος και για το σύνολο του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου του περιεχομένου.
- Στην κάλυψη Σεισμού, ισχύει απαλλαγή δύο τοις εκατό (2%) επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο όριο απαλλαγής το ποσό των ευρώ 600,00.-

#### **Δ. ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ**

Το παρόν ασφαλιστήριο εκδόθηκε χωρίς παρεκκλίσεις από την πρόταση ασφάλισης

- (Α). "Για όλα τα παραπάνω υπό στοιχεία Α), Β), Γ), Δ) αναφερόμενα καθώς και για κάθε άλλη τυχόν παρέκκλιση του παρόντος ασφαλιστηρίου από την αίτηση για ασφάλιση, ο λήπτης της ασφάλισης έχει δικαίωμα εναντίωσης, συμπληρώνοντας και αποστέλλοντας στην εταιρία το έντυπο υπόδειγμα (Α) δήλωσης εναντίωσης που επισυνάπτεται στο τέλος του παρόντος ασφαλιστηρίου με συστημένο ταχυδρομείο, μέσα σ' ένα μήνα από την ημερομηνία παράδοσης σε αυτόν, του ασφαλιστηρίου."
- (Β). "Σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο ο λήπτης της ασφάλισης δεν παρέλαβε έγγραφο με τις πληροφορίες που προβλέπονται από το αρ.4 παραγρ.2 περ.η του ν.δ. 400/70 κατά το χρόνο υποβολής της αίτησης για ασφάλιση ή παρέλαβε το παρόν ασφαλιστήριο χωρίς τους γενικούς και ειδικούς ασφαλιστικούς όρους που διέπουν την ασφάλιση, έχει δικαίωμα εναντίωσης, συμπληρώνοντας και αποστέλλοντας στην εταιρία το έντυπο υπόδειγμα (Β) δήλωσης εναντίωσης που επισυνάπτεται στο τέλος του παρόντος ασφαλιστηρίου με συστημένο ταχυδρομείο, εντός 14 ημερών από την ημερομηνία παράδοσης σ' αυτόν, του ασφαλιστηρίου."
- (Γ). "Αν το ασφαλιστήριο έχει διάρκεια μεγαλύτερη του ενός έτους ο λήπτης της ασφάλισης δικαιούται, για λόγους ανεξάρτητους από τους αναφερόμενους στις παραπάνω περιπτώσεις (Α) και (Β), να υπαναχωρήσει από την παρούσα σύμβαση αποστέλλοντας στην εταιρία επιστολή με συστημένο ταχυδρομείο, εντός 14 ημερών από την ημερομηνία παράδοσης σ' αυτόν του ασφαλιστηρίου."

#### **Ε. ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ**

- Σε περίπτωση ασφάλισης περιεχομένου κατοικίας, παρέχεται κάλυψη έως Ευρώ 3.000 ανά τεμάχιο σε ειδικά αντικείμενα, δηλαδή πίνακες ζωγραφικής, γλυπτά, αντίκες, παλαιές εικόνες, τάπητες χειροποίητοι, μουσικά όργανα, ασημικά, οπτικοακουστικά αντικείμενα. Η συνολική αποζημίωση για τα παραπάνω ειδικά αντικείμενα δεν μπορεί να υπερβαίνει το 60% του συνολικού ασφαλισμένου κεφαλαίου του περιεχομένου με μέγιστο ποσό τις Ευρώ 50.000.  
Σε κάθε περίπτωση, δεν υπάρχει υποχρέωση δήλωσης αντικειμένων εφόσον αυτά αφορούν οικιακές Ηλεκτρικές Συσκευές και Έπιπλα οικιακής χρήσης ή αναλώσιμα.  
Η ανωτέρω δήλωση του ασφαλιζόμενου /λήπτη της ασφάλισης, δεν αποκλείει τον έλεγχο της αξίας των δηλωθέντων αντικειμένων (υπασφάλιση - υπερασφάλιση) από την εταιρία, είτε κατά την σύναψη και κατά τη διάρκεια της ασφάλισης, είτε σε περίπτωση επέλευσης ζημίας.
- Συμφωνείται ότι, η παρούσα ασφάλιση και οι δηλωθείσες από τον ασφαλιζόμενο/λήπτη της ασφάλισης αξίες, λαμβάνονται με βάση τις αξίες καινούργιου, όπως αυτές ορίζονται στον σχετικό ειδικό όρο του παρόντος ασφαλιστηρίου.  
Ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης αποδέχεται με το παρόν ότι, η εταιρία στην επέτειο ανανέωσης του παρόντος ασφαλιστηρίου και σε κάθε επέτειο εφ εξής, θα προβαίνει μετά από σχετική απόφαση των αρμοδίων τεχνικών υπηρεσιών του ενυποθήκου δανειστή, χωρίς άλλη ειδοποίηση, σε αύξηση των ασφαλιζόμενων κεφαλαίων.  
Η απόφαση αυτή θα λαμβάνεται εφόσον τούτο κρίνεται απαραίτητο, προκειμένου να διατηρηθεί ο τύπος της ασφάλισης ως «αξίας καινούργιου», σύμφωνα με τους επίσημους δείκτες του ετήσιου πληθωρισμού της Ελλάδας, όπως αυτοί καθορίζονται από την Εθνική Στατιστική Υπηρεσία (Ε.Σ.Υ.).

#### **ΕΙΔ.ΟΡΟΣ (Τ6) ΕΝΙΣΧΥΜΕΝΟ ΠΑΚΕΤΟ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ & ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ**

Κατά τροποποίηση κάθε τυχόν αντιθέτου γενικού όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, δηλώνεται και συμφωνείται ότι:

**ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ**

Ο ασφαλιζόμενος / λήπτης της ασφάλισης ασφαλίζει με το παρόν ασφαλιστήριο συμβόλαιο την οικοδομή και το περιεχόμενο κατοικίας, όπως περιγράφεται πιο πάνω και αναφέρεται ρητά στην αίτηση ασφάλισης (η οποία αποτελεί μέρος της παρούσας ασφαλιστικής σύμβασης).

Στην ασφάλιση της οικοδομής, μπορούν να συμπεριληφθούν βοηθητικοί χώροι, παραρτήματα και παρακολουθήματα αυτής, εφόσον:

- A) Τα ασφαλιζόμενα αυτά αντικείμενα έχουν δηλωθεί ρητά στην αίτηση ασφάλισης
- B) Η αξία τους έχει συμπεριληφθεί στα ασφαλιζόμενα κεφάλαια.

Στην ασφάλιση του περιεχομένου, δεν καλύπτονται από την παρούσα ασφάλιση, εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά (για ορισμένα από αυτά τα αντικείμενα), στους λοιπούς όρους του παρόντος ασφαλιστηρίου συμβολαίου τα κάτωθι:

- A) Κοσμήματα, πολύτιμοι-ημιπολύτιμοι λίθοι, ράβδοι / πλάκες από χρυσό, αργυρό ή από οποιοδήποτε άλλο πολύτιμο ή ημιπολύτιμο μέταλλο (στοιχείο).
- B) Παραστατικά αξίας έγγραφα (οποιοδήποτε είδους, περιεχομένου και ονομασίας, περιλαμβανομένων των συμβάσεων, των συμφωνητικών κλπ) ή τίτλοι, τραπεζογραμμάτια, συναλλαγματικές (γραμμάτια), υποσχετικά, κάθε είδους χρεόγραφα και αξιόγραφα, ομόλογα, ομολογίες, μετοχές, πιστωτικές κάρτες.
- Γ) Νομίσματα, κέρματα, χαρτονομίσματα, χαρτόσημα, ένσημα.
- Δ) Γραμματόσημα, συλλογές γραμματόσημων ή άλλων αντικειμένων, σχεδιαγράμματα, κάθε είδους χειρόγραφα και αντίγραφα, σπάνια βιβλία, λογοτεχνικά βιβλία, λογιστικά βιβλία, κάθε είδους βιβλία και γενικώς έντυπα όπως περιοδικά και εφημερίδες, κάθε είδους προγράμματα Η/Υ, κειμήλια, μετάλλια, δελτία ή λαχνοί τυχερών παιχνιδιών και λοιπά συναφή.

**ΕΙΔΙΚΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ (αφορά ασφάλισεις Περιεχομένου)**

Σε περίπτωση ασφάλισης περιεχομένου κατοικίας, παρέχεται κάλυψη έως Ευρώ 3.000 ανά τεμάχιο σε ειδικά αντικείμενα, δηλαδή πίνακες ζωγραφικής, γλυπτά, αντίκες, παλαιές εικόνες, τάπητες χειροποίητοι, μουσικά όργανα, ασημικά, οπτικοακουστικά αντικείμενα. Η συνολική αποζημίωση για τα παραπάνω ειδικά αντικείμενα δεν μπορεί να υπερβεί το 60% του συνολικού ασφαλισμένου κεφαλαίου του περιεχομένου με μέγιστο ποσό τις Ευρώ 50.000.

**ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΕΣ ΑΞΙΕΣ**

Η κάλυψη των ασφαλιζόμενων αντικειμένων παρέχεται σε αξία καινούργιου.

**ΚΑΛΥΨΗ ΣΕ ΑΞΙΑ ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ-ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ**

Σαν αξία καινούργιου νοείται η συνήθης, αναγκαία και πραγματική δαπάνη για την ανοικοδόμηση εξ ολοκλήρου της ασφαλιζόμενης οικοδομής, σε περίπτωση κατά την οποία αυτή καταστραφεί ολοσχερώς ή αν αυτή υποστεί μερική ζημία, η συνήθης, αναγκαία και πραγματική δαπάνη για να ανοικοδομηθούν ή επισκευασθούν τα κατεστραμμένα ή βλαφθέντα μέρη της οικοδομής, από την επέλευση καλυπτομένου κινδύνου.

Ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται να μεριμνά για την κανονική και συνεχή συντήρηση της ασφαλιζόμενης οικοδομής.

**ΚΑΛΥΨΗ ΣΕ ΑΞΙΑ ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ-ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ**

Σαν αξία καινούργιου νοείται η συνήθης, αναγκαία και πραγματική δαπάνη για την αντικατάσταση των καταστραφέντων αντικειμένων με αντίστοιχα καινούργια ή αν έχουν υποστεί μερική ζημία, η συνήθης, αναγκαία και πραγματική δαπάνη για να επισκευασθούν τα κατεστραμμένα ή βλαφθέντα μέρη αυτών, από την επέλευση καλυπτομένου κινδύνου.

Η ασφάλιση σε άξια καινούργιου δεν ισχύει για αντικείμενα πρακτικώς άχρηστα, είτε λόγω παλαιότητας, είτε λόγω τεχνολογικής απαξίωσης, ενώ, δεν καλύπτει την ειδική ανακατασκευή αυτών.

Σε περίπτωση κατά την οποία κατεστραμμένο αντικείμενο δεν είναι δυνατόν πρακτικά να αντικατασταθεί με άλλο πανομοιότυπο προς αυτό, σαν αξία καινούργιου για τον υπολογισμό της αποζημίωσης, λαμβάνεται η αξία ενός παρεμφερούς, κατά το δυνατόν, αντικειμένου της ίδιας κατηγορίας, ποιότητας και απόδοσης

Ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται να μεριμνά για την κανονική και συνεχή συντήρηση των ασφαλιζόμενων οικιακών αντικειμένων.

Σε κάθε περίπτωση, η καταβολή αποζημίωσης σε αξία καινούργιου οφείλεται, όταν η μεν ζημιωθείσα οικοδομή αποδεδειγμένα ανακατασκευασθεί, το δε ζημιωθέν περιεχόμενο αποδεδειγμένα αντικατασταθεί ή επισκευασθεί, διαφορετικά η αποζημίωση θα υπολογίζεται σύμφωνα με το άρθρο 7 των γενικών όρων (τρέχουσα πραγματική αξία).

### **ΚΑΛΥΨΗ ΑΝΑΛΟΓΙΑΣ ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΣΕ ΚΟΙΝΟΚΤΗΤΟΥΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ.**

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει την αναλογία της ασφαλιζόμενης οικοδομής επί των κοινόκτητων και κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με τον σχετικό κανονισμό και τη σύσταση της οριζοντίου ή καθέτου ιδιοκτησίας.

### **ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΕΣ ΚΑΛΥΨΕΙΣ**

#### **1) ΠΥΡΚΑΓΙΑ-ΑΜΕΣΗ ΠΤΩΣΗ ΚΕΡΑΥΝΟΥ ΣΤΑ ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΑ**

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τον κίνδυνο της πυρκαγιάς και της πτώσης κεραυνού, σύμφωνα με τους γενικούς όρους του ασφαλιστηρίου συμβολαίου.

Ως πυρκαγιά ορίζεται η φωτιά που συνοδεύεται από φλόγα και η οποία προκλήθηκε χωρίς να προϋπάρχει συγκεκριμένη εστία, ή η οποία έχει εγκαταλείψει την εστία της και επεκτείνεται εξ ίδιας δυνάμεως.

Ως κεραυνός ορίζεται η ακαριαία και ισχυρή ηλεκτρική εκκένωση ανάμεσα σε σύννεφο και έδαφος.

#### **2) ΕΚΡΗΞΗ**

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές, οι οποίες προξενούνται στα ασφαλιζόμενα με το παρόν ασφαλιστήριο αντικείμενα, από κάθε φυσική ή χημική έκρηξη, έστω και αν δεν επακολούθησε πυρκαγιά.

Για τον σκοπό της παρούσης ασφάλισης, ως έκρηξη νοείται το φαινόμενο της αιφνίδιας και βίαιης εκτόνωσης αερίων ή ατμών.

Ανάλογα με την προέλευση αυτών των αερίων ή ατμών, η έκρηξη διακρίνεται σε φυσική και χημική.

α. Φυσική χαρακτηρίζεται η έκρηξη κατά την οποία, διαρρηγνύονται τα τοιχώματα κλειστού δοχείου ή χώρου, από το γεγονός της υπερβολικής πίεσης του συγκεντρωμένου σε αυτό αερίου ή ατμού.

β. Χημική χαρακτηρίζεται η έκρηξη κατά την οποία, η αιφνίδια παραγωγή τεραστίων ποσοτήτων αερίων είναι αποτέλεσμα χημικής αντίδρασης (μετατροπή).

Συμφωνείται και δηλώνεται ρητώς ότι η παρούσα ασφάλιση δεν καλύπτει τις ζημιές οι οποίες προξενούνται από την έκρηξη, στα ίδια τα εκραγέντα μηχανήματα.

#### **3) ΠΤΩΣΗ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ ΚΑΙ/Ή ΤΜΗΜΑΤΩΝ - ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΩΝ ΠΟΥ ΑΠΟΣΠΑΣΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΑΥΤΑ**

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές (από πυρκαγιά ή μη), οι οποίες στα ασφαλιζόμενα, από πτώση/πρόσκρουση αεροσκαφών ή/και αντικειμένων που θα προκληθούν στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα, με άμεσο τρόπο, συνεπεία πτώσης αεροσκαφών ή άλλων αεροπορικών μέσων και/ή τμημάτων-αντικειμένων που τυχόν αποσπασθούν από αυτά.

Της παρούσας ασφάλισης σε κάθε περίπτωση εξαιρούνται και δεν καλύπτονται:

α. Ζημιές που θα προξενηθούν από αεροσκάφος, για την προσγείωση του οποίου δόθηκε άδεια άπα τον ασφαλιζόμενο/λήπτη της ασφάλισης.

β. Περιπτώσεις στις οποίες η πτώση αεροσκαφών και/ή τμημάτων ή αντικειμένων που αποσπάσθηκαν από αυτά, οφείλεται σε τρομοκρατική ενέργεια, όπως αυτή ορίζεται στους γενικούς όρους του παρόντος ασφαλιστηρίου.

Η ευθύνη της εταιρίας με βάση τον παρόντα ειδικό όρο δεν μπορεί να υπερβεί το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο της κάλυψης φωτιάς.

**4) ΚΑΛΥΨΗ ΠΥΡΚΑΓΙΑΣ ΑΠΟ ΔΑΣΟΣ**

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές, οι οποίες θα προκληθούν στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα και θα προέρχονται άμεσα από πυρκαγιά, η οποία εκδηλώθηκε σε δασώδεις ή θαμνώδεις εκτάσεις, θάμνους, συστάδες δένδρων ή συνεπεία εκχέρσωσης του εδάφους με φωτιά.

**5) ΚΑΛΥΨΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣ ΤΡΙΤΟΥΣ, ΑΠΟ ΜΕΤΑΔΟΣΗ ΦΩΤΙΑΣ**

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει την Αστική Ευθύνη του ασφαλιζομένου/λήπτη της ασφάλισης, έναντι τρίτων (συμπεριλαμβάνεται ο ιδιοκτήτης της οικοδομής), για τις υλικές ζημιές που θα υποστούν οι τρίτοι και θα οφείλονται άμεσα σε μετάδοση πυρκαγιάς, που εκδηλώνεται και προέρχεται από τα ασφαλιζόμενα αντικείμενα (ακίνητα ή κινητά), εφ' όσον η πυρκαγιά οφείλεται στην επέλευση καλυπτομένου με το παρόν ασφαλιστήριο κινδύνου.

Συμφωνείται και δηλώνεται ότι:

- Η ευθύνη του ασφαλιζομένου/λήπτη της ασφάλισης θα πρέπει να προβλέπεται από εν ισχύει διατάξεις νόμου, βάσει των οποίων ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης θα υποχρεώνεται στην αποκατάσταση των υλικών ζημιών των τρίτων.
- Η παρούσα κάλυψη ενεργοποιείται μόνο μετά την έκδοση τελεσίδικης δικαστικής απόφασης, η οποία καταδικάζει τον ασφαλιζόμενο / λήπτη της ασφάλισης, σε αποζημίωση των τρίτων.
- Της παρούσας ασφάλισης εξαιρούνται:
  - α. Οι αποθετικές ζημιές (διαφυγόντα κέρδη), καθώς και οι έμμεσες ζημιές των τρίτων.
  - β. Κάθε ζημιά, που θα οφείλεται σε διάπραξη αξιόποινης πράξης, σε χρήση ναρκωτικών ουσιών ή μέθη του ασφαλιζομένου/λήπτη της ασφάλισης.
  - γ. Κάθε ζημιά, που θα οφείλεται στην μη τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεων του ασφαλιζομένου/λήπτη της ασφάλισης.
  - δ. Οι σωματικές βλάβες τρίτων, συνεπεία της μετάδοσης της πυρκαγιάς.
- Ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης με ποινή έκπτωσης του δικαιώματος του που απορρέει από την παρούσα κάλυψη, υποχρεούται:
  - α. Να μην προβαίνει σε οποιαδήποτε πληρωμή αποζημίωσης ή σε υπόσχεση τέτοιας πληρωμής ή σε ανάληψη οιασδήποτε σχετικής υποχρέωσης ή σε σχετική προσφορά ή σε αναγνώριση υποχρέωσης κλπ., προς οιονδήποτε υπέστη υλική ζημιά, χωρίς την έγγραφη, σαφή και ειδική συγκατάθεση της ασφαλιστικής εταιρίας.
  - β. Να ειδοποιεί εγγράφως και αμέσως την ασφαλιστική εταιρία, για κάθε εξώδικη ή δικαστική ενέργεια οιουδήποτε τρίτου, ο οποίος ισχυρίζεται ότι έχει απαίτηση και να διεξαγάγει κάθε σχετική δική με δαπάνη της εταιρίας, εφ' όσον αυτή δεν επιλέγει να αναλάβει η ίδια την διεξαγωγή της δίκης, επ' ονόματι του.
  - γ. Να βοηθήσει την εταιρία με κάθε νόμιμο και κατάλληλο μέσο κατά την διεξαγωγή τυχόν δίκης.

Η κάλυψη αυτή παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο, για ποσό ίσο με το 20% του ασφαλιζομένου κεφαλαίου της φωτιάς, με ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή τα ευρώ 18.000,00.-, ανά γεγονός.

**6) ΤΡΟΜΟΚΡΑΤΙΚΕΣ ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ**

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές από φωτιά ή έκρηξη των ασφαλιζομένων αντικειμένων, αμέσως προερχόμενες από τρομοκρατικές ενέργειες, οι οποίες για τους σκοπούς της παρούσας ασφάλισης ορίζονται ως εξής:

Πράξεις, οι οποίες περιλαμβάνουν και δεν περιορίζονται στην χρήση δύναμης και βίας και/ή απειλής από αυτές, οιοουδήποτε προσώπου ή ομάδας ή ομάδων προσώπων, είτε ενεργούν μεμονωμένα ή για λογαριασμό ή σε σχέση με οποιαδήποτε οργάνωση(εις) ή κυβέρνηση(εις), με σκοπούς ή για λόγους πολιτικούς, θρησκευτικούς, ιδεολογικούς, ή εθνικούς, συμπεριλαμβανομένης της πρόθεσης επηρεασμού οποιασδήποτε κυβέρνησης ή με σκοπό τον εκφοβισμό του κείνου ή μερίδας αυτού.

Η κάλυψη παρέχεται ανεξάρτητα από το εάν οι ενέργειες αυτές έλαβαν ή όχι χώρα κατά την διάρκεια διατάραξης της δημόσιας τάξης, στάσεων, απεργιών, διαδηλώσεων, πολιτικών ταραχών.

Της κάλυψης εξαιρούνται ρητώς και δεν καλύπτονται υλικές ζημιές ή απώλειες ή δαπάνες ή έξοδα τα οποία αμέσως ή εμμέσως οφείλονται:

- α. Σε βιολογική ή χημική μόλυνση και
  - β. Σε εκτόξευση - ρίψη και χρήση εν γένει πυραύλων
- συνεπεία τρομοκρατικών ενεργειών, όπως αυτές ορίζονται στον παρόντα ειδικό όρο.

Για τους σκοπούς του παρόντος ασφαλιστηρίου ως μόλυνση θεωρείται η μόλυνση, η δηλητηρίαση ή η παρεμπόδιση ή/και ο περιορισμός της χρήσης των ασφαλιζομένων αντικειμένων, σαν συνεπεία χημικών ή βιολογικών ουσιών.

Το βάρος της απόδειξης περί του καλυπτομένου οποιασδήποτε σχετικής με τον παρόντα όρο απώλειας, ζημιάς, δαπάνης ή εξόδων, σε περίπτωση άρνησης της κάλυψης από τον ασφαλιστή, φέρει ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της παρούσας ασφάλισης.

## **7) ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΤΑΡΑΧΕΣ, ΣΤΑΣΕΙΣ, ΑΠΕΡΓΙΕΣ, ΔΙΑΔΗΛΩΣΕΙΣ, ΟΧΛΑΓΩΓΙΕΣ.**

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές των ασφαλιζομένων αντικειμένων, από οποιαδήποτε αιτία, συμπεριλαμβανομένης της πυρκαγιάς οι οποίες:

- α. Προέρχονται άμεσα, συνεπεία η κατά την διάρκεια, πολιτικών ταραχών, στάσεων, απεργιών, ανταπεργιών, διαδηλώσεων, οχλαγωγιών,
- β. Οφείλονται σε πράξεις κάθε προσώπου που συμμετέχει με άλλους σε διατάραξη της δημόσιας τάξης ή από ενέργειες της νόμιμης αρχής, είτε για την πρόληψη, είτε για την καταστολή της διατάραξης αυτής.

- Η παρούσα ασφάλιση δεν καλύπτει:

- α. Τις ζημιές, οι οποίες οφείλονται σε τρομοκρατικές ενέργειες, που συνέβησαν κατά την διάρκεια των προαναφερομένων περιπτώσεων
- β. Τις ζημιές, οι οποίες προκλήθηκαν από μόνιμη ή προσωρινή, παράνομη στέρηση, της νομής ή της κατοχής των ασφαλιζομένων αντικειμένων από τον ασφαλιζόμενο.
- γ. Τις ζημιές, οι οποίες προκλήθηκαν από νόμιμη ή προσωρινή, στέρηση της κυριότητας, της νομής ή της κατοχής των ασφαλιζομένων αντικειμένων, από τον ασφαλιζόμενο, λόγω κατάσχεσης, επίταξης ή δήμευσης, από οποιαδήποτε νόμιμη αρχή.

Η εταιρία δεν απαλλάσσεται των υποχρεώσεων της έναντι του ασφαλιζομένου/λήπτη της ασφάλισης, στις περιπτώσεις των εδαφίων Β και Γ ανωτέρω, για τις υλικές ζημιές των ασφαλιζομένων αντικειμένων που επήλθαν πριν από την απώλεια της κυριότητας, της νομής, ή της κατοχής αυτών.

## **8) ΚΑΛΥΨΗ ΚΑΚΟΒΟΥΛΗΣ ΒΛΑΒΗΣ**

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές των ασφαλιζομένων αντικειμένων, αμέσως προερχόμενες από οποιαδήποτε κακόβουλη πράξη ή δραστηριότητα, κάθε προσώπου τρίτου προς τον ασφαλιζόμενο/λήπτη της ασφάλισης, όπως αυτό ορίζεται στο άρθρο 7 παρ. 5 του ν 2496/97.

Για τον σκοπό της παρούσας ασφάλισης ως κακόβουλες ενέργειες ορίζονται οι ηθελημένες πράξεις που διαπράττονται ε ί τ ε κατά την διάρκεια διατάραξης της δημόσιας τάξης εν γένει, στάσεων, απεργιών, οχλαγωγιών, διαδηλώσεων, πολιτικών ταραχών, ε ί τ ε μεμονωμένα, με σκοπό το βανδαλισμό ή τη δολιοφθορά, εξαιρουμένων σε όλες τις περιπτώσεις των πράξεων που οφείλονται σε τρομοκρατικές ενέργειες.

Της παρούσας ασφάλισης σε κάθε περίπτωση εξαιρούνται και δεν καλύπτονται:

- α. Ζημιές που συνέβησαν κατά την διάρκεια ή με σκοπό την ληστεία ή την κλοπή μετά από διάρρηξη ή τις απόπειρες αυτών.
- β. Έμμεσες (οικονομικές) ζημιές
- γ. Ζημιές, οι οποίες προκλήθηκαν κατά την χρονική περίοδο της καθυστέρησης, αναστολής ή διακοπής της χ ρ ή σ η ς του ασφαλιζομένου χώρου, συνεπεία επέλευσης καλυπτόμενων με το παρόν ασφαλιστήριο κινδύνων.
- δ. Ζημιές οι οποίες προκλήθηκαν κατά την διάρκεια της προσωρινής ή της διαρκούς στέρησης ή απώλειας της κυριότητας, της νομής ή της κατοχής του κτιρίου, συνεπεία:
  - Είτε της παράνομης κατοχής του κτιρίου αυτού, από κάποιο πρόσωπο,
  - Σίτε της δήμευσης, κατάσχεσης ή επίταξης του κτιρίου αυτού, από οποιαδήποτε νόμιμη αρχή.

Οι ζημιές που συνέβησαν πριν από την επέλευση των περιπτώσεων γ και δ, καλύπτονται από την παρούσα ασφάλιση.

## **9) ΚΑΤΑΙΓΙΔΑ, ΘΥΕΛΛΑ, ΠΛΗΜΜΥΡΑ, ΧΙΟΝΙ, ΠΑΓΕΤΟΣ**

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές των ασφαλιζομένων αντικειμένων, που προξενούνται άμεσα από καταιγίδα, θύελλα, πλημμύρα, χιόνι και παγετό.

Για τον σκοπό της παρούσας ασφάλισης, ως:

- Καταιγίδα ορίζεται η σφοδρή ατμοσφαιρική αναταραχή, η οποία συνοδεύεται από ραγδαία βροχή ή/και χαλάζι, σφοδρούς άνεμους, αστραπές και κεραυνούς, θα αποδεικνύεται δε αποκλειστικά και μόνο με το δελτίο της Εθνικής Μετεωρολογικής Υπηρεσίας (Ε.Μ.Υ.)
- Θύελλα ορίζεται: ο σφοδρώς άνεμος, ο οποίος πνέει με ένταση άνω των 7 (επτά) μποφόρ.
- Πλημμύρα ορίζεται:
  - α. Ο κατακλυσμός από θαλάσσια ύδατα, εξαιρούμενης της πλημμύρας συνεπεία δημιουργίας παλιρροϊκού κύματος μετά από σεισμό ή ηφαιστειακή έκρηξη (τσουνάμι).
  - β. Η λόγω φυσικών αιτιών υπερχειλίση ή παρέκκλιση από τα συνήθη κανάλια απορροής των φυσικών ή τεχνητών υδατορευμάτων (λίμνες, ποταμοί, χείμαρροι, διώρυγες, φράγματα),
  - γ. Η διάρρηξη ή η υπερχειλίση του δημόσιου δικτύου παροχής ύδατος.
  - δ. Η πλημμύρα συνεπεία θύελλας και καταιγίδας και η οποιαδήποτε άλλη εισροή ή συσσώρευση υδάτων, προερχομένων από χώρους εκτός της ασφαλιζόμενης οικοδομής ή της οικοδομής στην οποία στεγάζονται τα ασφαλιζόμενα με το παρόν ασφαλιστήριο αντικείμενα.
- Η παρούσα ασφάλιση δεν καλύπτει ζημιές:
  - α. Συνεπεία κατολίσθησης, καθίζησης.
  - β. Σε αντικείμενα τα οποία ευρίσκονται εκτός κλειστού και στεγασμένου χώρου, σε τέντες, καθώς και σε αντικείμενα, τα οποία ευρίσκονται σε υπόστεγα ή/και στο ύπαιθρο.
  - γ. Σε αντικείμενα, από διείσδυση υδάτων, μέσω μη κατάλληλα προστατευμένων ανοιγμάτων της οροφής, συμπεριλαμβανομένων των ζημιών που οφείλονται στην εκ της χρήσεως φθορά, στην γήρανση των υλικών, σε κακοτεχνίες και σε ζημιές κατά την διαρκείς επισκευών, ανακατασκευών και εργασιών συντήρησης της οροφής.
  - δ. Σε αντικείμενα, από διείσδυση υδάτων, μέσω θυρών ή παραθύρων ή λοιπών ανοιγμάτων, τα οποία έχουν αφεθεί ανοικτά.
- Σε περίπτωση ζημιάς:

Το 10% του ποσού της αποζημίωσης θα βαρύνει τον ασφαλιζόμενο / λήπτη της ασφάλισης, με ελάχιστο όριο το ποσό των ευρώ 600,00.-, ενώ, η ασφαλιστική εταιρία θα ευθύνεται μόνο κατά το υπερβάλλον της απαλλαγής αυτής.

#### **10) ΔΙΑΡΡΗΞΗ Η ΥΠΕΡΧΕΙΛΙΣΗ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΚΑΙ/Ή ΣΩΛΗΝΩΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ, ΨΥΞΗΣ ΚΑΙ/Ή ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ/Ή ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ**

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές των ασφαλιζομένων αντικειμένων που οφείλονται άμεσα στην διάρρηξη ή υπερχειλίση δεξαμενών ή/και σωληνώσεων κεντρικής θέρμανσης - ψύξης - ύδρευσης - αποχέτευσης από τυχαίο γεγονός.

- Συμφωνείται και δηλώνεται ότι:

Σε περίπτωση ασφάλισης της οικοδομής, καλύπτονται ασφαλιστικά και τα βλαφθέντα τμήματα των σωληνώσεων, τα οποία ανήκουν στην ασφαλιζόμενη οικοδομή και μονό, τα οποία διερράγησαν και προκάλεσαν την ως άνω ζημιά.
- Η παρούσα ασφάλιση δεν καλύπτει ζημιές:
  - α. Συνεπεία σεισμού, καθίζησης, κατολίσθησης.
  - β. Οφειλόμενες στην εκ της χρήσεως φθορά ή στην γήρανση των υλικών ή σε κακοτεχνίες.
- Σε περίπτωση ζημιάς:

Το 10% του ποσού της αποζημίωσης θα βαρύνει τον ασφαλιζόμενο/λήπτη της ασφάλισης, με ελάχιστο όριο το ποσό των ευρώ 600,00.-, ενώ, η ασφαλιστική εταιρία θα ευθύνεται μόνο κατά το υπερβάλλον της απαλλαγής αυτής.

#### **11) ΚΑΛΥΨΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ, ΠΡΟΣ ΤΡΙΤΟΥΣ, ΑΠΟ ΔΙΑΡΡΟΗ ΥΔΑΤΟΣ**

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει της Αστική Ευθύνη του ιδιοκτήτη της ασφαλιζόμενης οικοδομής για υλικές ζημιές προς τρίτους, από διαρροή ύδατος των σωληνώσεων και/ή εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης, ψύξης και/ή ύδρευσης, η οποία οφείλεται σε διάρρηξη και/ή υπερχειλίση τούτων, συνέπεια επέλευσης καλυπτομένου με το παρόν ασφαλιστήριο κινδύνου.



- Συμφωνείται και δηλούται ότι η κάλυψη αυτή παρέχεται:  
Απολύτως και μόνο για την Αστική Ευθύνη που δημιουργείται για άμεσες υλικές ζημιές προς τρίτους.
- Συμφωνείται επίσης και δηλούται ότι της κάλυψης αυτής εξαιρείται η Αστική Ευθύνη του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης προς τρίτους:
  - α. Για κάθε αποθετική ζημιά (διαφυγόντα κέρδη), καθώς και τις έμμεσες ζημίας τρίτων.
  - β. Για σωματικές βλάβες τρίτων.

Η κάλυψη αυτή παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο, μέχρι του ποσού των ευρώ 1.500,00.-, το οποίο αποτελεί το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή ανά γεγονός και ετησίως.

### **12) ΚΑΛΥΨΗ ΕΞΟΔΩΝ ΑΝΤΛΗΣΗΣ ΥΔΑΤΩΝ**

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τα έξοδα, στα οποία υποβλήθηκε ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης, για την άντληση υδάτων, συνεπεία επέλευσης καλυπτομένου με το παρόν ασφαλιστήριο κινδύνου.

- Συμφωνείται και δηλώνεται ότι:  
Προϋπόθεση για την καταβολή της αποζημίωσης αποτελεί, η προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών στοιχείων (τιμολόγιο, απόδειξη παροχής υπηρεσιών) πραγματοποίησης των έξοχων αιτών, εκτός εάν υπάρξει διαφορετική έγγραφη συνεννόηση με την ασφαλιστική εταιρία.

Η κάλυψη αυτή παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο μέχρι του ποσού των ευρώ 900,00.-, το οποίο αποτελεί και το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή ανά γεγονός και ετησίως.

### **13) ΖΗΜΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΒΙΑΪΗ ΕΙΣΟΔΟ ΜΕ ΣΚΟΠΟ ΤΗΝ ΚΛΟΠΗ**

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές ή απώλειες οι οποίες προκαλούνται στην ασφαλιζόμενη οικοδομή, κατά την διενέργεια ή οποιαδήποτε απόπειρα βιαίας εισόδου ή εξόδου σε ή από αυτή και κατά την διάρκεια της διενέργειας της κλοπής.

- Συμφωνείται και δηλώνεται ότι:
  - α. Ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς διασφάλιση της οικοδομής, ως εάν αυτή δεν ήταν ασφαλισμένη για τον κίνδυνο της κλοπής.
  - β. Ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης οφείλει αμέσως μόλις περιέλθει σε γνώση του κλοπή που έχει επισυμβεί, να καταγγείλει αυτή στην αρμοδία αστυνομική αρχή, να προσκομίσει στην εταιρία αντίγραφο του δελτίου από το βιβλίο συμβάντων της αστυνομίας και να προβεί σε όλες τις ενδεδειγμένες ενέργειες για την ανακάλυψη του ή των ενόχων και την ανάκτηση εν όλο ή εν μέρει των αντικειμένων που έχουν κλαπεί.
  - γ. Το δικαίωμα του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης για είσπραξη αποζημίωσης, δεν ενεργοποιείται πριν από την ολοκλήρωση των σχετικών ερευνών και την εκτίμηση του ύψους της ζημιάς που έχει επέλθει και πάντως όχι πριν την ολοκλήρωση των ερευνών και την εκτίμηση της ζημιάς του τυχόν ασφαλιζόμενου περιεχομένου.
  - δ. Η κάλυψη αυτή ισχύει μόνο αν το κτίσμα, το οποίο περιγράφεται στο ασφαλιστήριο, αποτελεί την κύρια και μόνιμη κατοικία του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης, η οποία δεν θα έχει παραμείνει ακατοίκητη για διάστημα μεγαλύτερο των 3 συνεχών μηνών, άλλως, η εταιρία ουδεμία ευθύνη έχει για καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης.

Η κάλυψη αυτή παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο, μέχρι του ποσού των ευρώ 6.000,00.-, το οποίο αποτελεί και το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή, ανά γεγονός.

### **14) ΚΛΟΠΗ ΟΙΚΟΣΚΕΥΗΣ**

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές και/ή απώλειες των ασφαλιζόμενων οικιακών αντικειμένων οι οποίες προκαλούνται κατά την διενέργεια ή οποιαδήποτε απόπειρα βιαίας εισόδου ή εξόδου σε ή από τον ασφαλιζόμενο χώρο και κατά την διάρκεια της απόπειρας ή της διενέργειας της κλοπής.

- Συμφωνείται και δηλώνεται ότι:

- α. Ο ασφαλιζόμενος / λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προς διασφάλιση των ασφαλιζομένων, ως εάν αυτά δεν ήταν ασφαλισμένα για τον κίνδυνο της κλοπής.
  - β. Ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης, οφείλει αμέσως μόλις περιέλθει σε γνώση του κλοπή που έχει επισυμβεί, να καταγγείλει αυτή στην αρμόδια αστυνομική αρχή, να προσκομίσει στην εταιρία αντίγραφο του δελτίου από το βιβλίο συμβάντων της αστυνομίας και να προβεί σε όλες τις ενδεδειγμένες ενέργειες για την ανακάλυψη του ή των ενόχων και την ανάκτηση εν όλο ή εν μέρει των αντικειμένων που έχουν κλαπεί.
  - γ. Σε περίπτωση ανάκτησης εν όλο ή εν μέρει των κλαπέντων αντικειμένων, ο ασφαλιζόμενος / λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται να επιστρέψει στην ασφαλιστική εταιρία την σχετική αναλογία, από το ποσό της αποζημίωσης, που έχει ήδη εισπράξει από αυτήν.
  - δ. Το δικαίωμα του ασφαλιζομένου/λήπτη της ασφάλισης για είσπραξη, αποζημίωσης, δεν ενεργοποιείται πριν από την ολοκλήρωση των σχετικών ερευνών και την εκτίμηση του ύψους της ζημιάς που έχει επέλθει και πάντως όχι πριν την παρέλευση εξήντα (60) ημερών από την ημερομηνία καταγγελίας του συμβάντος στην αρμόδια αστυνομική αρχή.
  - ε. Η κάλυψη αυτή ισχύει μόνο αν το κτίσμα, το οποίο περιγράφεται στο ασφαλιστήριο, αποτελεί την κυρία και μόνιμη κατοικία του ασφαλιζομένου/λήπτη της ασφάλισης, η οποία δεν θα πρέπει να έχει παραμείνει ακατοίκητη για διάστημα μεγαλύτερο των 3 συνεχών μηνών, άλλως, η εταιρία ουδεμιάς ευθύνης έδει για καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης.
- Η παρούσα σύμβαση δεν καλύπτει:
- α. Ζημιές και/ή απώλειες σε αντικείμενα τα οποία ευρίσκονται εκτός κλειστού - στεγασμένου χώρου, ο οποίος περιγράφεται στην παρούσα ασφάλιση ως οικοδομή.
  - β. Ζημιές και/ή απώλειες από κλοπή, της οποίας δράστης ή συνένοχος είναι πρόσωπο που συνοικεί με τον ασφαλιζόμενο/λήπτη της ασφάλισης.
  - γ. Ζημιές και/ή απώλειες από κλοπή που πραγματοποιήθηκε με κλειδί, το οποίο είχε απωλέσθη ή κλαπεί ή με αντικλειδί.
- Σε περίπτωση ζημιάς:
- Το 10% του ποσού της αποζημίωσης θα βαρύνει τον ασφαλιζόμενο/ λήπτη της ασφάλισης, με ελάχιστο όριο το ποσό των ευρώ 600,00.-, ενώ, η ασφαλιστική εταιρία θα ευθύνεται μόνο κατά το υπερβάλλον της απαλλαγής αυτής.

### **15) ΛΗΣΤΕΙΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΚΑΙ ΤΡΑΠΕΖΙΚΩΝ ΕΠΙΤΑΓΩΝ**

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει την απώλεια χρημάτων-νομισμάτων και επιταγών, η οποία οφείλεται σε ένοπλη ληστεία, με απειλή ή/και χρήση βίας, κατά της ζωής ή/και της σωματικής ακεραιότητας προσώπων ε ν τ ό ς του ασφαλιζομένου χώρου.

- Συμφωνείται και δηλώνεται ότι:
- α. Σε περίπτωση απώλειας ξένων νομισμάτων - χρημάτων, η αποζημίωση γίνεται σε ευρώ, με βάση την τιμή fixing του ευρώ ως προς το ξένο νόμισμα, η οποία ίσχυε την ημέρα της επελεύσεως του καλυπτόμενου κινδύνου.
  - β. Προϋπόθεση για την καταβολή της αποζημίωσης αποτελεί η ά μ ε σ η καταγγελία του συμβάντος στις αρμόδιες δικτυικές αρχές.
  - γ. Δεν καλύπτονται από την παρούσα ασφάλιση οι συναλλαγματικές.
  - δ. Δεν καλύπτεται από την παρούσα ασφάλιση η ζημιά λόγω ληστείας κατά την διάρκεια της μεταφοράς των χρημάτων ε κ τ ό ς του ασφαλιζομένου χώρου.

Η κάλυψη αυτή παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο, μέχρι του ποσού των ευρώ 600,00.-, το οποίο αποτελεί το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή κατά γεγονός και ετησίως.

### **16) ΘΡΑΥΣΗ ΥΑΛΟΠΙΝΑΚΩΝ ΚΑΙ/Ή ΚΡΥΣΤΑΛΛΩΝ ΘΥΡΩΝ ΚΑΙ/Ή ΠΑΡΑΘΥΡΩΝ ΚΑΙ/Ή ΚΑΘΡΕΠΤΩΝ**

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις ζημιές και/ή απώλειες των υαλοπινάκων και/ή κρυστάλλων θυρών και παραθύρων, καθώς και των καθρεπτών, λόγω θραύσης τους από οποιαδήποτε αιτία, πλην σεισμού.

- Συμφωνείται και δηλώνεται ότι:

- α. Η κάλυψη αυτή ενεργοποιείται μετά παρέλευση δυο (2) μηνών από την έναρξη της ασφάλισης.
- β. Στην κάλυψη αυτή περιλαμβάνονται οι δαπάνες αγοράς, μεταφοράς και τοποθέτησης των υαλοπινάκων και των κρυστάλλων, δεν καλύπτεται όμως η θραύση αυτών, εάν συμβεί κατά την διάρκεια ή συνεπεία της μεταφοράς και της τοποθέτησης τους.
- γ. Προϋπόθεση για την καταβολή της αποζημίωσης αποτελεί, η προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών στοιχείων (τιμολόγιο, απόδειξη παροχής υπηρεσιών) πραγματοποίησης των εξόδων αυτών, εκτός εάν υπάρξει διαφορετική έγγραφη συνεννόηση με την ασφαλιστική εταιρία.

Η κάλυψη αυτή παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο μέχρι του ποσού των ευρώ 600,00.-, το οποίο αποτελεί και το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή ανά γεγονός και μέχρι του ποσού των ευρώ 900,00.-, το οποίο αποτελεί και το ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή ετησίως.

#### **17) ΠΡΟΣΚΡΟΥΣΗ ΟΧΗΜΑΤΟΣ**

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τις υλικές ζημιές, οι οποίες θα προσκληθούν στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα, από πρόσκρουση οχήματος, υπό τον όρο ότι το όχημα δεν θα ανήκει, ούτε θα τελεί υπό τον έλεγχο ή εις την κατοχή του ασφαλιζόμενου/ λήπτη της ασφάλισης ή οποιουδήποτε μέλους της οικογένειάς του.

#### **18) ΚΑΛΥΨΗ ΕΞΟΔΩΝ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗΣ ΕΡΕΙΠΙΩΝ, ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΥΠΟΛΕΙΜΜΑΤΩΝ-ΣΥΝΤΡΙΜΜΑΤΩΝ.**

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τα έξοδα, στα οποία υποβλήθηκε ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης, για την κατεδάφιση των ερειπίων, εκκαθάριση και μεταφορά των υπολειμμάτων - συντριμμάτων, συνεπεία επέλευσης καλυπτομένου με το παρόν ασφαλιστήριο κινδύνου.

- Συμφωνείται και δηλώνεται ότι:

Προϋπόθεση για την καταβολή της αποζημίωσης αποτελεί, η προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών στοιχείων (τιμολόγιο, απόδειξη παροχής υπηρεσιών) πραγματοποίησης των εξόδων αυτών, εκτός εάν υπάρξει διαφορετική έγγραφη συνεννόηση με την ασφαλιστική εταιρία.

Η κάλυψη αυτή παρέχεται σε πρώτο κίνδυνο, για πόσο ίσο με το 5% του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου πυρκαγιάς, με ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή τα ευρώ 3.000,00.-, ανά γεγονός.

#### **19) ΕΞΟΔΑ ΜΕΤΑΚΟΜΙΣΗΣ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΜΕΤΑΣΤΕΓΑΣΗΣ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ.**

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τα έξοδα μετακόμισης και προσωρινής μεταστέγασης στα οποία υποβλήθηκε ο ασφαλιζόμενος / λήπτης της ασφάλισης, ο οποίος διέμενε στην ζημιωθείσα οικοδομή.

- Διευκρινίζεται ότι:

- A. Η κάλυψη αυτή ενεργοποιείται μόνο εφ' όσον αρμοδία δημόσια αρχή ή το γραφείο πραγματογνωμόνων που ορίζεται από την εταιρία, χαρακτηρίσει το κτίσμα ακατάλληλο για κατοίκηση.
- B. Προϋπόθεση για την καταβολή της αποζημίωσης αποτελεί, η προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών στοιχείων (τιμολόγιο, απόδειξη παροχής υπηρεσιών) πραγματοποίησης των εξόδων αυτών, εκτός εάν υπάρξει διαφορετική έγγραφη συνεννόηση με την ασφαλιστική εταιρία.

Η κάλυψη εξόδων μετακόμισης μεταστέγασης παρέχεται μέχρι του ποσού των ευρώ 600,00.- και η κάλυψη των εξόδων προσωρινής μεταστέγασης παρέχεται επίσης μέχρι του ποσού των ευρώ 600,00.- τα οποία αποτελούν και τα ανώτατα όρια ευθύνης του ασφαλιστή ανά γεγονός και ετησίως.

#### **20) ΚΑΛΥΨΗ ΕΞΟΔΩΝ ΠΑΡΑΜΟΝΗΣ ΣΕ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ**

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει τα έξοδα ξενοδοχείου, στα οποία υποβλήθηκε ο ασφαλιζόμενος / λήπτης της ασφάλισης, ο οποίος διέμενε στην ζημιωθείσα οικοδομή.

-Διευκρινίζεται ότι:

- α. Παρέχεται η δυνατότητα χρήσης ξενοδοχείου οποιασδήποτε κατηγορίας.
- β. Αποζημιώνει μόνο τα έξοδα του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης και προσώπων της οικογένειάς του (σύζυγος, τεκνά, γονείς), που αποδεδειγμένα διέμεναν μαζί του.

- γ. Η κάλυψη αυτή ενεργοποιείται μόνο εφ' όσον αρμοδία δημόσια αρχή ή το γραφείο πραγματογνωμόνων που ορίζεται από την εταιρία, χαρακτηρίσει το κτίσμα ακατάλληλο για κατοίκηση, μετά την επέλευση καλυπτομένου κινδύνου.
- δ. Προϋπόθεση για την καταβολή της αποζημίωσης αποτελεί, η προσκόμιση των σχετικών αποδεικτικών στοιχείων (τιμολόγιο, απόδειξη παροχής υπηρεσιών) πραγματοποίησης των εξόδων αυτών εκτός εάν υπάρξει διαφορετική έγγραφη συνεννόηση με την ασφαλιστική εταιρία. Η κάλυψη αυτή ισχύει για περίοδο 30 ημερών από την ημερομηνία της μετακόμισης του, από τον βλαβέντα χώρο, με ανώτατο όριο ευθύνης του ασφαλιστή το ποσό των ευρώ 1.800,00.- ανά γεγονός.

## **21) ΠΑΡΟΧΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΖΟΜΕΝΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ ΣΤΗΝ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ**

Η παρούσα ασφάλιση καλύπτει το σύνολο του ασφαλιζόμενου και μη βλαφθέντος από την επελευσθέντα ζημιά περιεχομένου, σε νέα προσωρινή διεύθυνση, έναντι της επέλευσης των κινδύνων του άρθρου 1 των γενικών όρων του παρόντος ασφαλιστηρίου συμβολαίου και του κινδύνου φωτιά από δάσος.

- Συμφωνείται και δηλώνεται ότι, η κάλυψη αυτή:
- α. Προϋποθέτει την επέλευση καλυπτομένου από το παρόν ασφαλιστήριο κινδύνου.
  - β. Ενεργοποιείται μόνο εφ' όσον αρμοδία δημόσια αρχή ή το γραφείο πραγματογνωμόνων που ορίζεται από την εταιρία, χαρακτηρίσει το κτίσμα ακατάλληλο για κατοίκηση.
  - γ. Απαιτεί την έγγραφη ενημέρωση της εταιρίας από τον ασφαλιζόμενο/λήπτη της ασφάλισης.
  - δ. Ισχύει για παραμονή της οικοσκευής στην προσωρινή διεύθυνση, μέχρι 3 μήνες.

## **22) ΚΑΛΥΨΗ ΚΑΤΑ ΖΗΜΙΩΝ ΑΠΟ ΚΛΟΝΙΣΜΟ ΚΑΙ ΠΥΡΚΑΙΑ, ΕΞΑΙΤΙΑΣ ΣΕΙΣΜΟΥ**

Η παρούσα ασφάλιση, καλύπτει αποκλειστικά και μόνο απώλεια ή ζημιά των ασφαλιζόμενων αντικειμένων, που προκαλείται άμεσα από σεισμό (είτε απευθείας από τον κλονισμό, είτε από τυχόν πυρκαγιά, που προκαλείται εξαιτίας του κλονισμού). Δεν καλύπτει όμως την απώλεια του εισοδήματος εξαιτίας βλάβης από σεισμό (προκειμένου για ασφάλιση κτιρίων), ούτε (προκειμένου για ασφάλιση κινητών) την τυχόν απώλεια ενοικιοστασιακής προστασίας ή ζημιά που προκύπτει από διαφορά μισθώματος και την δαπάνη μεταφοράς σε νέο μίσθιο.

Συμφωνείται και συνομολογείται ότι η παρούσα ασφάλιση υπόκειται σε απαλλαγή δυο τοις εκατό (2%) επί του ασφαλιζόμενου κεφαλαίου με ελάχιστο όριο απαλλαγής το ποσό των εξακοσίων ευρώ (ευρω 600,00.-), ενώ η εταιρία ευθύνεται μόνο για το υπερβάλλον της παραπάνω απαλλαγής.

Η παρούσα ασφάλιση έχει συναφθεί με βάση την δήλωση του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης στην αίτηση ασφάλισης, με την οποία δηλώνεται η αντισεισμική κατασκευή της ασφαλιζόμενης οικοδομής, καθώς και ή μη ύπαρξη προϋπάρχουσων ζημιών από σεισμού ή η αποκατάστασή τους, εάν αυτές υπήρξαν.

Σε περίπτωση που η παραπάνω δήλωση αποδειχθεί αναληθής, ο ασφαλιζόμενος/λήπτης της ασφάλισης εκπίπτει αυτόματα από κάθε δικαίωμα αποζημίωσης που απορρέει από το παρόν.

## **ΕΙΔ. ΟΡΟΣ ΕΝΕΧΥΡΟΥΧΩΝ-ΕΝΥΠΟΘΗΚΩΝ ΔΑΝΕΙΣΤΩΝ.**

Συμφωνείται και δηλώνεται με το παρόν ότι, κατά τροποποίηση κάθε αντιθέτου γενικού ή/και ειδικού όρου ή ρήτρας του παρόντος ασφαλιστηρίου συμβολαίου το οποίο έχει εκδοθεί υπέρ συγκεκριμένου ενεχυρούχου ή ενυπόθηκου δανειστή (που εφεξής αποκαλείται "ο δανειστής") μετά από έγγραφη γνωστοποίηση του ασφαλιζόμενου/λήπτη σε οποιοδήποτε χρονικό σημείο της ασφάλισης, θα ισχύουν οι ακόλουθες ειδικές ρήτρες :

- 1) Ο προαναφερόμενος δανειστής, είναι υποχρεωμένος να γνωστοποιεί προς την εταιρία κάθε παράβαση όρου ή υποχρέωσης εκ μέρους αυτού που έχει προβεί σε ενεχυρίαση ή παράσχει υποθήκη, που αφορά απόκρυψη γεγονότος ουσιώδους για την εκτίμηση του κινδύνου, εσφαλμένη ή ψευδή δήλωση, ελλιπή περιγραφή των ασφαλιζόμενων αντικειμένων ή μέρους αυτών, μεταβολή ή επίταση του κινδύνου και γενικά κάθε παράβαση υποχρέωσης που προβλέπεται στο ασφαλιστήριο, η οποία συνίσταται στη μη συμμόρφωση του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης προς οποιοδήποτε όρο του ασφαλιστηρίου συμβολαίου, αμέσως μόλις αυτή περιέλθει σε γνώση του.

Η μη τήρηση της ως άνω υποχρέωσης από τον δανειστή, υπόκειται στα προβλεπόμενα στους γενικούς και ειδικούς όρους του παρόντος ασφαλιστηρίου συμβολαίου, περί των συμβατικών υποχρεώσεων του ασφαλιζόμενου/λήπτη της ασφάλισης.

- 2) Σε περίπτωση απώλειας ή ζημιάς, ο δανειστής δικαιούται να αποζημιωθεί απευθείας και χωρίς την ανάμιξη αυτού που έχει προβεί στην ενεχυρίαση η έχει παράσχει την υποθήκη, για το κεφάλαιο μαζί με τους τόκους, τις προμήθειες και άλλα έξοδα του, υπό τον όρο πάντοτε ότι το καταβλητέο στον δανειστή ποσό, δεν θα υπερβαίνει τα συνολικά ασφαλιζόμενα με το παρόν ασφαλιστήριο κεφάλαια, το δικαίωμα του ενυπόθηκου ή ενεχυρούχου δανειστή για προνομιακή είσπραξη του ασφαλισματος ρυθμίζεται κατά τις προϋποθέσεις και τους ειδικότερους όρους του, από τις αντίστοιχες διατάξεις του αστικού κώδικα.
- 3) Το πέραν του καταβλητέου, σύμφωνα με τα παραπάνω, προς τον δανειστή ποσό, οφείλεται σε αυτόν που έχει προβεί σε ενεχυρίαση ή παραχωρήσει την υποθήκη, υπό τον όρο πάντοτε ότι θα έχουν τηρηθεί και εκτελεσθεί από αυτόν, όλοι οι όροι, οι συμφωνίες, οι ρήτρες και οι υποχρεώσεις που περιέχονται ή έχουν προστεθεί με πρόσθετες πράξεις στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο.
- 4) Σε περίπτωση ακύρωσης του παρόντος ασφαλιστηρίου συμβολαίου από την ασφαλιστική εταιρία, ο δανειστής θα ειδοποιείται εγγράφως για αυτό από την εταιρία, ενώ, το ασφαλιστήριο συμβόλαιο, στο βαθμό που αφορά τον δανειστή, θα παραμένει σε ισχύ επί δεκαπέντε ημέρες μετά την ημέρα της κοινοποίησης της ακύρωσης προς αυτόν.

## ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

### ΑΡΘΡΟ 1

#### **1. ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ**

- 1.1. Ο Ασφαλιστής παρέχει ασφαλιστική κάλυψη, με τους όρους του παρόντος συμβολαίου, για τους κινδύνους από:
  - α) Πυρκαγιά
  - β) Άμεση πτώση κεραυνού στα ασφαλιζόμενα
  - γ) Έκρηξη
  - δ) Πτώση / πρόσκρουση αεροσκαφών και / ή αντικειμένων που πέφτουν απ' αυτά.

### ΑΡΘΡΟ 2

#### **2. ΟΡΙΣΜΟΙ**

- 2.1. Οι ακόλουθες λέξεις (ή όροι) όπου απαντώνται στην παρούσα ασφαλιστική σύμβαση, έχουν αποκλειστικά και μόνο την έννοια που δίδεται κατωτέρω, δηλαδή:
  - α) **ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΣ:** Η Εταιρία με την επωνυμία "Η ΕΘΝΙΚΗ" ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ, που εδρεύει στην Αθήνα, Λεωφ. Συγγρού 103-105 και εκπροσωπείται νόμιμα.
  - β) **ΛΗΠΤΗΣ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ** είναι το πρόσωπο (φυσικό ή νομικό), που συμβάλλεται με τον ασφαλιστή για την κατάρτιση της ασφαλιστικής σύμβασης
  - γ) **ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΣ:** Το πρόσωπο (φυσικό ή νομικό), το οποίο απειλείται από ασφαλισμένο κίνδυνο και υπέρ του οποίου παρέχεται η ασφαλιστική κάλυψη, σύμφωνα με την παρούσα ασφαλιστική σύμβαση.
  - δ) **ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟ:** Το έγγραφο, το οποίο αποδεικνύει την ασφαλιστική σύμβαση, φέρει δε την υπογραφή τουλάχιστον του εκπροσώπου της Εταιρίας και αποτελείται, ισοδύναμα, από έντυπο ή δακτυλογραφημένο ή χειρόγραφο κείμενο είτε το κείμενο αυτό είναι αρχικό είτε μεταγενέστερο (π.χ. τροποποίηση, ή ανανέωση ή παράταση, εκδιδομένης σχετικής Προσθέτου Πράξεως) το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτού. Το έγγραφο διέπεται από τους Όρους του Ασφαλιστηρίου, οι οποίοι αποτελούν αναπόσπαστα τμήματα αυτού και παραδίδονται στον Ασφαλισμένο ή Λήπτη της Ασφάλισης μαζί με το Ασφαλιστήριο.
  - ε) **ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ:** Η δυνατότητα επέλευσης περιστατικού (ζημιογόνου γεγονότος), προβλεπομένου από το ασφαλιστήριο, το οποίο επιφέρει στον ασφαλισμένο / λήπτη της ασφάλισης, ζημία που καλύπτεται από το παρόν ασφαλιστήριο.
  - στ) **ΖΗΜΙΑ:** Η απρόβλεπτη και ξαφνική υλική (θετική) περιουσιακή ζημία που επέρχεται ένεκα επελεύσεως (πραγματοποιήσεως) ασφαλιστικού κινδύνου που οφείλεται σε τυχαίο, βίαιο και ανεξάρτητο της θέλησης του Ασφαλισμένου ή Λήπτη της Ασφάλισης γεγονός και που καλύπτεται

από την παρούσα σύμβαση, κατά την έκταση και γενικά, τους όρους αυτής. Ο όρος ζημία συμπεριλαμβάνει οποιαδήποτε βλάβη, καταστροφή ή απώλεια που έχει ως αποτέλεσμα τη μείωση της πραγματικής αξίας των ασφαλισμένων αντικειμένων λόγω επελεύσεως ασφαλιστικού κινδύνου.

- ζ) **ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΣΥΜΦΕΡΟΝ:** Η οικονομική σχέση που συνδέει τον ασφαλισμένο / λήπτη της ασφάλισης με το ασφαλισμένο αντικείμενο, δυνάμει της οποίας ο ασφαλισμένος/λήπτης της ασφάλισης, θεμελιώνει δικαίωμα αποζημίωσής του από τον ασφαλιστή.
- η) **ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ:** Το αντικείμενο του ασφαλιστικού συμφέροντος το οποίο περιγράφεται στο ασφαλιστήριο.
- θ) **ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΠΟΣΟ:** Το χρηματικό ποσό, μέχρι το οποίο (κατ' ανώτατο όριο) ευθύνεται ο ασφαλιστής με βάση της παρούσα σύμβαση, συνολικά ή κατ' αντικείμενο, ή κατά περίπτωση του ασφαλιστικού συμφέροντος.
- ι) **ΑΣΦΑΛΙΣΜΑ:** Η υποχρέωση (παροχή) του Ασφαλιστού, που προκύπτει από την επέλευση ασφαλιστικού κινδύνου και συνίσταται είτε σε χρήμα είτε σε αυτούσια αποκατάσταση της βλάβης ή της καταστροφής (απώλειας), κατά τους όρους του παρόντος συμβολαίου.
- ια) **ΠΥΡΚΑΓΙΑ:** Πυρκαγιά είναι μία φωτιά που συνοδεύεται από φλόγα και η οποία προκλήθηκε χωρίς να προϋπάρχει συγκεκριμένη εστία, ή η οποία έχει εγκαταλείψει την εστία της και επεκτείνεται εξ' ιδίας δυνάμεως.
- ιβ) **ΚΕΡΑΥΝΟΣ:** Ακαριαία και ισχυρή ηλεκτρική εκκένωση ανάμεσα σε σύννεφο και έδαφος.
- ιγ) **ΕΚΡΗΞΗ:** Έκρηξη θεωρείται η αιφνίδια έκλυση ενέργειας, που συμβαίνει κατά τη βίαιη (απότομη) εκτόνωση αερίων ή ατμών.

Έκρηξη σε δοχεία πίεσεως συμβαίνει όταν διαρραγεί το τοίχωμά τους και δημιουργηθεί απότομη εξίσωση των διαφορετικών πιέσεων εντός και εκτός αυτών.

### **ΑΡΘΡΟ 3**

#### **3. ΚΑΛΥΠΤΟΜΕΝΕΣ ΖΗΜΙΕΣ**

- 3.1.α) Ο Ασφαλιστής ευθύνεται (και υποχρεούται) να αποκαταστήσει, κατά τους όρους της συμβάσεως αυτής, την ζημία που προέρχεται από βλάβη ή καταστροφή ασφαλισμένων πραγμάτων, εφόσον όμως αυτές είναι άμεση συνέπεια (και προϊόν) της επελεύσεως ασφαλισμένου κινδύνου, δεν οφείλεται στην φυσική απομοίωση των ασφαλισμένων, επέφερε δε ως αναγκαία (αναπόφευκτη) συνέπεια, την βλάβη ή καταστροφή ασφαλισμένων πραγμάτων.
- β) Ο Ασφαλιστής ευθύνεται επίσης:
- β.α) Για δαπάνες, στις οποίες εύλογα ενόψει των περιστάσεων υποβλήθηκε ο Ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης με σκοπό να αποτρέψει ή να περιορίσει τη ζημιά.
- β.β) Για δαπάνες ή/και ζημιές που υπέστη ο Ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης κατά την μετακόμιση ή μετακίνηση ασφαλισμένων πραγμάτων, που εύλογα ενήργησε αυτός για τον ίδιο ως ανωτέρω σκοπό, και
- β.γ) Για ζημιές που υπέστη ο ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης ένεκα καταστροφής ή βλάβης πραγμάτων, που προέβη αυτός εύλογα προς τον σκοπό να περιορισθεί η έκταση της καλυπτομένης ζημιάς.
- γ) Ο Ασφαλιστής δεν ευθύνεται για τις ζημιές ή/και δαπάνες που αναφέρονται πιο κάτω, έστω και αν τυχόν αυτές συνδέονται, οπωσδήποτε, με την επέλευση ασφαλιστικού κινδύνου, δηλαδή:
- γ.α) Για άλλες έμμεσες ζημιές που δεν αναφέρονται στην παράγραφο 3.1β.
- γ.β) Για δαπάνες αποκομιδής συντριμμάτων και γενικά, υπολειμμάτων ή καταλοίπων.
- γ.γ) Για διαφυγόν κέρδος (ή αρνητική ζημιά)

### **ΑΡΘΡΟ 4**

#### **4. ΖΗΜΙΕΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΥΠΑΓΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΚΑΛΥΨΗ**

- 4.1. Ο Ασφαλιστής δεν έχει καμία ευθύνη ή υποχρέωση για αποκατάσταση οποιασδήποτε ζημιάς που προέρχεται από βλάβη ή καταστροφή ασφαλισμένων πραγμάτων, όταν και εφόσον αιτία άμεση ή έμμεση, του κινδύνου ήταν:

- α) Πόλεμος (κηρυγμένος ή μη), εμφύλιος πόλεμος καθώς και οποιαδήποτε παρεμφερής εχθροπραξία ή αναταραχή.
- β) Τρομοκρατικές ενέργειες, μεμονωμένες ή μη ή κατά την διάρκεια οχλαγωγιών, πολιτικών ταραχών, διαδηλώσεων, στάσεων, απεργιών και λοιπών παρεμφερών διαταραχών.  
Βιολογική ή χημική μόλυνση (ως μόλυνση θεωρείται η μόλυνση, η δηλητηρίαση ή η παρεμπόδιση ή/και ο περιορισμός της χρήσης των ασφαλιζόμενων αντικειμένων, σαν συνέπεια χημικών ή βιολογικών ουσιών).  
Εκτόξευση – ρίψη και χρήση εν γένει πυραύλων.  
Κακόβουλες ενέργειες που οφείλονται σε τρομοκρατικές πράξεις.
- γ) Οχλαγωγία, πολιτικές ταραχές, στάσεις, ανταρσίες, στρατιωτική ή λαϊκή εξέγερση, αντίσταση κατά της Αρχής, ενάσκηση στρατιωτικής ή σφετερισθείσης εξουσίας, στρατιωτικός νόμος ή οποιαδήποτε γεγονότα και αιτίες που συνεπάγονται την κήρυξη ή τη διατήρηση του στρατιωτικού νόμου, ή την κατάσταση πολιορκίας.
- δ) Υλικά πυρηνικά όπλα ή αιτία που προέκυψε από αυτά ή αποτέλεσε επακόλουθη συνέπιά τους. Ιονίζουσες ακτινοβολίες, μόλυνση λόγω ραδιενέργειας από οποιοδήποτε πυρηνικό καύσιμο ή από οποιοδήποτε πυρηνικό απόρριμα (κατάλοιπο) της καύσης πυρηνικού καυσίμου, ή αιτία που προέκυψε από αυτά ή αποτέλεσε επακόλουθη συνέπιά τους. Ως καύση θεωρείται, κατά την εξαίρεση αυτή και κάθε αυτοδύναμη εξέλιξη (process) πυρηνικής σχάσεως.
- ε) Αυτανάφλεξη, ζυμώσεις του ασφαλισμένου αντικειμένου, έμφυτο ή ενυπάρχον ελάττωμα. Αν πρόκειται για ελάττωμα οικοδομής, ή εξαίρεση ισχύει μόνον, εφ' όσον ο ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης αποδείξει ότι δεν το ε γνώριζε, ούτε το πληροφορήθηκε ποτέ, μέχρι του χρόνου επελεύσεως του κινδύνου.
- στ) Σεισμός, ηφαιστειακή έκρηξη, καταιγίδα, θύελλα, πλημμύρα, ή άλλη βίαια φυσική αναταραχή, τυφώνας, λαίλαπα, ανεμοστρόβιλος, κυκλώνας ή άλλη ατμοσφαιρική ταραχή ή οποιαδήποτε συνέπεια των παραπάνω φαινομένων, περιλαμβανομένης και της πυρκαγιάς.
- ζ) Βενζίνη, πυρίτιδα ή δυναμίτιδα ή άλλες παρόμοιες εκρηκτικές ή εμπρηστικές ύλες, που βρίσκονται στο ασφαλισμένο πράγμα, εκτός αν η ύπαρξή τους αποδεδειγμένα γνωστοποιήθηκε κατά την σύναψη της ασφάλισης και/ή κατά την διάρκεια αυτής στον Ασφαλιστή, από τον οποίο και έγινε αποδεκτή, με ειδική μνεία στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο. Ο ασφαλιζόμενος / λήπτης της ασφάλισης οφείλει επί ποινή εκπώσεως των δικαιωμάτων του από την ασφαλιστική σύμβαση, να μεριμνά για την ορθή χρήση και/ή εναποθήκευση των ειδών αυτών και ν' ακολουθεί τις τυχόν υπάρχουσες σχετικές οδηγίες των Αρχών ή/και του Ασφαλιστή. Η ύπαρξη των ως άνω ειδών αποτελεί πάντοτε ουσιώδες στοιχείο για την εκτίμηση του κινδύνου εκ μέρους του ασφαλιστή και συνεπάγεται υποχρέωση του ασφαλισμένου / λήπτη της ασφάλισης να την γνωστοποιεί στον ασφαλιστή, τόσο κατά τη σύναψη όσο και κατά τη διάρκεια της σύμβασης, επί ποινή εκπώσεως των δικαιωμάτων του από την ασφαλιστική σύμβαση.
- η) Υπέρβαση ταχύτητας, υπερτάσεις, βραχυκύκλωμα, θέρμανση, σχηματισμός τόξου και διαφυγή ηλεκτρικού ρεύματος, οποιαδήποτε και αν είναι η αιτία των διαταραχών αυτών (περιλαμβανομένου και του κεραυνού) σε μηχανές, ηλεκτρικές συσκευές, ηλεκτρικές εγκαταστάσεις που λειτουργούν με ηλεκτρισμό, πάσης φύσεως εργαλεία ή οποιαδήποτε άλλα αντικείμενα (αναβατήρας κλπ.). Η εξαίρεση ισχύει μόνο για το τμήμα του ηλεκτρικού μηχανήματος και συσκευών, εργαλείων κλπ. ή για το τμήμα της ηλεκτρικής εγκατάστασης που καθ' εαυτά άμεσα επλήγησαν από τις ως άνω αιτίες και όχι για τα άλλα τμήματα ηλεκτρικών μηχανών ή εγκαταστάσεων, τα καταστραφέντα ή βλαβέντα από την πυρκαγιά.
- θ) Κλοπή ή εξαφάνιση των ασφαλισμένων πραγμάτων, που έλαβε χώρα είτε κατά τη διάρκεια της επελεύσεως καλυπτομένου με το παρόν ασφαλιστήριο συμβόλαιο κινδύνου είτε μετά απ' αυτήν.

## **ΑΡΘΡΟ 5**

### **5. ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΣ / ΛΗΠΤΗΣ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ**

- 5.1. Λήπτης της ασφάλισης / ασφαλισμένος, με την σύμβαση αυτή, δύναται να είναι κατά περίπτωση ο ιδιοκτήτης (κύριος) του ασφαλισμένου πράγματος ή καθενός των ασφαλισμένων πραγμάτων, ο ψιλός κύριος, ο επικαρπωτής, ο μισθωτής, ο χρήστης και ο ενυπόθηκος ή ενεχυριούχος δανειστής.

Αν η παραπάνω ιδιότητα συντρέχει κατά ορισμένο ποσοστό, η ασφαλιστική σύμβαση εκτείνεται μόνο στο ποσοστό αυτό.

- 5.2. Ο ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται να ανακοινώνει εγγράφως και αμέσως στον Ασφαλιστή κάθε νομική και πραγματική μεταβολή που επέρχεται καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της ασφαλιστικής σύμβασης αυτής.

## **ΑΡΘΡΟ 6**

### **6. ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ**

- 6.1.α) Αντικείμενο της παρούσης ασφαλίσεως δύνανται να είναι τόσο ακίνητα όσο και κινητά πράγματα, εφ' όσον ανήκουν κατά κυριότητα στον λήπτη της ασφάλισης / ασφαλισμένο ή/και στα έχοντα ασφαλιστικό συμφέρον για τη σύναψη της παρούσης ασφαλίσεως πρόσωπα.
- β) Ειδικότερα η ασφάλιση κινητών καλύπτει τα ασφαλισμένα πράγματα εφόσον ανήκουν κατά κυριότητα μόνο στον ασφαλισμένο / λήπτη της ασφάλισης, ως επίσης, καλύπτει αυτά εάν τα έχει μεν αγοράσει, συμφώνησε όμως με τον πωλητή να παραμένει σ' αυτόν (τον πωλητή) η κυριότητα αυτών (σύμφωνο επιφυλάξεως κυριότητας από τον πωλητή).
- 6.2. Η παρούσα ασφάλιση δεν καλύπτει:
- α) Αντικείμενα από ασήμι και χρυσό, κοσμήματα (κάθε φύσεως, είδους, υλικού κλπ.), ωρολόγια (τσέπης ή χειρός), πολύτιμους – ημιπολύτιμους λίθους, ράβδους – πλάκες από χρυσό, άργυρο ή από οποιοδήποτε άλλο πολύτιμο ή ημιπολύτιμο μέταλλο (στοιχείο), νομίσματα παντός είδους (αρχαία, μη κυκλοφορούντα κλπ.), μεταλλικά νομίσματα, χαρτονομίσματα, χαρτόσημα, ένσημα.
- β) Παραστατικά αξίας έγγραφα (οιοδήποτε είδους, περιεχομένου και ονομασίας, περιλαμβανομένων των συμβάσεων, των συμφωνητικών κλπ), ή τίτλους, τραπεζογραμμάτια, συναλλαγματικές (γραμμάτια), υποσχετικά, κάθε είδους χρεόγραφα και αξιόγραφα, ομόλογα, ομολογίες, μετοχές, πιστωτικές κάρτες.
- γ) Γραμματόσημα, συλλογές γραμματοσήμων ή άλλων αντικειμένων, σχεδιαγράμματα, σχέδια, πρωτότυπα και τύπους (μήτρες, καλούπια), κάθε είδους χειρόγραφα και αντίγραφα, σπάνια βιβλία, λογοτεχνικά βιβλία, λογιστικά – φορολογικά βιβλία και στοιχεία, κάθε είδους βιβλία και γενικώς έντυπα, κειμήλια, μέταλλα, δελτία ή λαχνούς τυχερών παιχνιδιών και λοιπά συναφή.
- δ) Εξωτερικούς φορείς πληροφοριών (δίσκους, δισκέτες, ταινίες ηλεκτρονικών υπολογιστών) ως προς το κόστος παραγωγής, καταχώρησης, αναπαραγωγής και της αξίας των περιεχομένων σ' αυτούς πληροφοριών.

## **ΑΡΘΡΟ 7**

### **7. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΜΑΤΟΣ**

- 7.1. Το ασφάλισμα υπολογίζεται και καθορίζεται με βάση την αξία που είχε το ασφαλισμένο αντικείμενο, κατά το χρόνο που επήλθε ο ασφαλιστικός κίνδυνος.
- 7.2. Εφόσον δεν υπάρχει διαφορετική συμφωνία, ως αξία του ασφαλισμένου αντικειμένου, λαμβάνεται η τρέχουσα πραγματική αξία (τιμή) αυτού, κατά τον χρόνο που επήλθε η ζημία και στον τόπο, όπου επήλθε αυτή. Καμία άλλη αξία δεν λαμβάνεται υπόψη, όπως αξία, προσωπική ή συναισθηματική, με οποιαδήποτε κριτήρια. Επίσης, δεν λαμβάνεται υπόψη το κόστος αντικαταστάσεως του ασφαλισμένου αντικειμένου.
- 7.3. Το ασφάλισμα αποτελείται από το ποσόν που προκύπτει, όταν, από την κατά τα ανωτέρω αξία, που είχε το βλαβέν ή καταστραφέν αντικείμενο αμέσως πριν από την επέλευση του ασφαλιστικού κινδύνου, αφαιρεθεί η αξία (αν απέμεινε κάποια) αυτού ευθύς μετά την επέλευση του ασφαλιστικού κινδύνου.
- 7.4. Ειδικότερα, βάση υπολογισμού και καθορισμού του ασφάλισματος, αποτελεί:
- α) Για κτίρια και γενικώς για κτίσματα, η αναγκαία δαπάνη ανοικοδόμησής τους, μετά την αφαίρεση της λόγω χρήσεως ή παλαιότητας μείωσης της τρέχουσας κατασκευαστικής τους αξίας.
- β) Για κινητά αντικείμενα κοινής χρήσης κάθε είδους (εξαιρούνται τα εμπορεύματα), η αξία αντικατάστασής τους με καινούρια παρεμφερούς τύπου ή προδιαγραφών αλλά ίδιας αποδόσεως, μετά την αφαίρεση της λόγω χρήσεως ή παλαιότητας μείωσης της τρέχουσας πραγματικής τους αξίας.



- γ) Για εμπορεύματα ή ημιέτοιμα προϊόντα που κατασκευάζει, κατά οποιοδήποτε τρόπο, ολικώς ή μερικώς ο Ασφαλισμένος, η δαπάνη κατασκευής ομοίων νέων εμπορευμάτων, μετά την αφαίρεση όσων εξόδων εξοικονομούνται από προϊόντα των οποίων η κατασκευή δεν είχε ολοκληρωθεί όταν επήλθε ο ασφαλιστικός κίνδυνος. Σε καμία περίπτωση το ασφάλισμα για τα εμπορεύματα αυτά, δεν μπορεί να υπερβαίνει την τιμή που θα μπορούσε να επιτευχθεί με την πώληση των ασφαλισμένων εμπορευμάτων, αφαιρουμένου του μικτού κέρδους, κατά το χρόνο και στον τόπο της επελεύσεως του ασφαλιστικού κινδύνου.
- δ) Για εμπορεύματα, πρώτες και βοηθητικές ύλες και ημιέτοιμα προϊόντα που κατείχε ο ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης, προοριζόμενα και για μεταπώληση κατ' επάγγελμα, περιλαμβανομένων πρώτων υλών και ημικατεργασμένων προϊόντων, καθώς και για προϊόντα της φύσης, η δαπάνη για την απόκτηση ομοίων νέων εμπορευμάτων κλπ., εφαρμοζόμενων και εν προκειμένω των ανωτέρω υπό στοιχείο (γ) όρων και προϋποθέσεων, ως προς τα εμπορεύματα που κατασκευάζονται από τον ασφαλισμένο / λήπτη της ασφάλισης.
- 7.5. Σε περίπτωση κατά την οποία το ασφαλιστικό ποσό είναι μικρότερο (κατώτερο) της αξίας που εξευρίσκεται με βάση τα ανωτέρω οριζόμενα στο παρόν άρθρο (υπασφάλιση), τότε το ασφάλισμα καθορίζεται (και περιορίζεται) με βάση τον λόγο (αναλογία) μεταξύ ασφαλιστικού ποσού και εξευρισκομένης, σύμφωνα με τα πιο πάνω, ασφαλιστικής αξίας.
- 7.6. Πράγματα που βρίσκονται εκτός του τόπου ασφάλισης δεν καλύπτονται από την παρούσα ασφάλιση, συνεπώς δεν λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό και καθορισμό του ασφαλίματος.
- 7.7. Ο Ασφαλιστής δεν υποχρεούται να προβαίνει σε προκαταβολές έναντι του ασφαλίματος. Εν τούτοις, αν κατόπιν αιτιολογημένης αιτήσεως του ασφαλισμένου / λήπτη της ασφάλισης, δεχθεί ο Ασφαλιστής κατ' ελευθέρα εκτίμηση και κρίση του, να προβεί σε ορισμένη προκαταβολή, αυτή τελεί πάντοτε και απαραίτητως υπό (διπλήν) επιφύλαξη των δικαιωμάτων του Ασφαλιστή, δηλαδή, τόσον ως προς την ύπαρξη ή μη υποχρέωσης αυτού για καταβολή ασφαλίματος, όσον και ως προς την έκτασή του (ποσού ασφαλίματος).
- 7.8. Το ασφάλισμα συνίσταται καταρχήν σε χρήμα. Ο Ασφαλιστής, όμως, κατά την ελεύθερη κρίση αυτού, δύναται να προβεί στη φυσική αποκατάσταση (in natura) της ζημίας εν όλω ή εν μέρει.
- 7.9. Ο ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης δεν έχει δικαίωμα να εγκαταλείψει στον ασφαλιστή ασφαλισμένα αντικείμενα (σε οποιαδήποτε κατάσταση κι αν βρίσκονται αυτά) για να λάβει την αξία αυτών σε χρήμα.
- 7.10. Τέλη Χαρτοσήμου ως και κάθε άλλου είδους συναφείς επιβαρύνσεις (δημόσια βάρη κλπ.), συμβολαιογραφικά δικαιώματα και γενικώς κάθε δαπάνη, που, κατά νόμον, συνδέεται με την καταβολή και εξόφληση του ασφαλίματος, βαρύνουν αποκλειστικά τον ασφαλισμένο / λήπτη της ασφάλισης / δικαιούχο αυτού και αφαιρούνται από το ασφάλισμα εκτός εάν έχει συμφωνηθεί διαφορετικά. Το αυτό συμβαίνει και στην περίπτωση που η καταβολή του ασφαλίματος εν όλω ή εν μέρει γίνεται κατόπιν δικαστικής απόφασης.
- 7.11. Το δικαίωμα του ασφαλισμένου / λήπτη της ασφάλισης, να ζητήσει ασφάλισμα, δεν γεννάται παρά μόνον εφόσον και από την ημέρα κατά την οποία θα υποβάλει στον ασφαλιστή νόμιμα πιστοποιητικά που θα αποδεικνύουν είτε, ότι δεν υφίσταται εκκρεμής κατηγορία εναντίον του ή των προσώπων που αναφέρονται στο άρθρο 8 των γενικών όρων για εμπρησμό σχετικό προς τα ασφαλισμένα αντικείμενα, είτε ότι υπήρξε μεν τέτοια κατηγορία, η οποία όμως έπαυσε να υπάρχει με τελεσίδικη απαλλαγή τούτου. Διευκρινίζεται ότι στην περίπτωση που ο ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης τυγχάνει νομικό πρόσωπο, η ως άνω υποχρέωση αφορά τα πρόσωπα που νόμιμα εκπροσωπούν και δεσμεύουν αυτό.
- 7.12. Το δικαίωμα του ασφαλισμένου / λήπτη της ασφάλισης, σε περίπτωση δικαστικής επίλυσης της διαφοράς, δεν γεννάται πριν από την κοινοποίηση της τελεσίδικης απόφασης του αρμοδίου δικαστηρίου στον Ασφαλιστή.

## **ΑΡΘΡΟ 8**

### **8. ΑΠΑΛΛΑΓΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΟΥ**

Ο ασφαλιστής απαλλάσσεται κάθε υποχρέωσης για καταβολή ασφαλίματος:

- α) Εάν η επέλευση του κινδύνου οφείλεται σε δόλο ή βαρεία αμέλεια του ασφαλισμένου / λήπτη της ασφάλισης, ή του δικαιούχου του ασφαλίματος ή των προσώπων που συνοικούν μαζί τους, ή των

νομίμων αντιπροσώπων τους ή των εκπροσώπων τους, ή των τρίτων στους οποίους έχει ανατεθεί επαγγελματικά η φύλαξη των ασφαλισμένων αντικειμένων.

Εάν ένεκα δόλου ή βαρείας αμέλειας του ασφαλισμένου και / ή των ως άνω αναφερομένων προσώπων αυξήθηκε η ζημιά, ο ασφαλιστής απαλλάσσεται κατά το μέρος της αυξήσεως αυτής.

- β) Αν, ο ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης δολίως, καθ' οιονδήποτε τρόπο, παριστά την επελθούσα ζημιά σημαντικώς μεγαλύτερη της πραγματικής.

## **ΑΡΘΡΟ 9**

### **9. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΤΟΠΟΣ**

- 9.1. Τα κινητά πράγματα καλύπτονται από την παρούσα ασφάλιση, μόνο εφόσον ευρίσκονται στον τόπο ή στους τόπους που περιγράφονται στο παρόν ασφαλιστήριο (ασφαλιστικός τόπος).

## **ΑΡΘΡΟ 10**

### **10. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ / ΛΗΠΤΗ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ**

- 10.1. Πριν από την σύναψη της ασφαλιστικής συμβάσεως, ο ασφαλισμένος/ λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται να δηλώσει εγγράφως και κατηγορηματικώς (χωρίς υποθέσεις, όρους κτλ.), μεταξύ άλλων, τα στοιχεία της ταυτότητός του (ονοματεπώνυμο και πατρώνυμο, επάγγελμα, Α.Φ.Μ., κατοικία, ηλικία κλπ., αν είναι νομικό πρόσωπο, την επωνυμία και έδρα αυτού, το είδος νομικού προσώπου, την νόμιμη εκπροσώπηση κτλ.) και να προσδιορίσει με ακρίβεια και πληρότητα το ασφαλιστικό συμφέρον και τα αντικείμενα αυτού. Ο ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης οφείλει, εγγράφως πάντοτε, να δηλώσει κάθε περιστατικό ή/και κατάσταση, που μπορεί, κατά αντικειμενική εκτίμηση, να έχει σημασία για την φύση και έκταση του ασφαλιστικού κινδύνου, ως επίσης να απαντήσει γραπτώς στις ερωτήσεις που θα του θέσει ο Ασφαλιστής.
- 10.2. Προκειμένου για ασφάλιση ακινήτων, ο ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται, μεταξύ άλλων, να προσδιορίσει την ακριβή τοποθεσία αυτών, να περιγράψει την ύλη και το είδος κατασκευής και στέγασης αυτών και να δηλώσει επ' ακριβώς τη χρήση και τις δραστηριότητες που ασκούνται σ' αυτά. Προκειμένου για ασφάλιση κινητών (πραγμάτων ή εμπορευμάτων), ο ασφαλισμένος/ λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται να δηλώσει επ' ακριβώς, μεταξύ άλλων, το είδος αυτών, τον χώρο στον οποίο ευρίσκονται, την ακριβή τοποθεσία, την ύλη και το είδος κατασκευής και στέγασης των οικοδομών μέσα στις οποίες περιέχονται.
- 10.3. Ο ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης έχει ολόκληρη και κάθε ευθύνη για την ακρίβεια των ανωτέρω (παρ. 1-2) δηλώσεων κλπ. αυτού. Η ασφαλιστική σύμβαση συνάπτεται με βάση τις δηλώσεις αυτές, η μνεία όμως αυτών στο ασφαλιστήριο δεν αποτελεί αναγνώριση εκ μέρους του Ασφαλιστού της αλήθειας ή/και ακρίβειας και πληρότητας αυτών, ούτε τεκμήριο (αμάχητο ή μαχητό, ουσιαστικό ή δικονομικό), ούτε καν, πιθανολόγηση ως προς την ακρίβεια κλπ. αυτών.
- 10.4. Αν για οποιοδήποτε λόγο που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του ασφαλιζομένου / λήπτη της ασφάλισης, δεν έχουν περιέλθει σε γνώση του ασφαλιστού στοιχεία ή περιστατικά που είναι αντικειμενικά ουσιώδη για την εκτίμηση του κινδύνου, ο ασφαλιστής δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση ή να ζητήσει την τροποποίησή της, μέσα σε προθεσμία ενός (1) μηνός αφότου έλαβε γνώση αυτών των στοιχείων και περιστατικών.
- 10.5. Η πρόταση του ασφαλιστού για τροποποίηση της σύμβασης θεωρείται ως καταγγελία, αν μέσα σε ένα μήνα από τη λήψη της δεν γίνει δεκτή.
- 10.6. Σε περίπτωση παράβασης των διατάξεων 10.1, 10.2 του παρόντος άρθρου από αμέλεια του ασφαλισμένου / λήπτη της ασφάλισης, ο ασφαλιστής έχει το δικαίωμα της διάταξης της παρ. 10.4 και επιπλέον αν η ασφαλιστική περίπτωση επέλθει πριν να τροποποιηθεί η σύμβαση σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 10.4 ή πριν η καταγγελία αρχίσει να παράγει αποτελέσματα, το ασφάλισμα μειώνεται κατά το λόγο του ασφαλιστρού που έχει καθοριστεί προς το ασφάλιστρο που θα είχε καθοριστεί, αν δεν υπήρχε η παράβαση.
- 10.7. Σε περίπτωση παράβασης των διατάξεων των παρ. 10.1, 10.2 του παρόντος άρθρου από δόλο του ασφαλισμένου / λήπτη της ασφάλισης, ο ασφαλιστής έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μέσα σε προθεσμία ενός (1) μηνός από τότε που έλαβε γνώση της παράβασης. Αν η ασφαλιστική περίπτωση επέλθει εντός της παραπάνω προθεσμίας, ο ασφαλιστής απαλλάσσεται της

υποχρέωσής του προς καταβολή του ασφαλισματος. Ο ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται σε αποκατάσταση κάθε ζημίας του ασφαλιστού.

- 10.8. Η καταγγελία της ασφαλιστικής σύμβασης εκ μέρους του ασφαλιστού στις περιπτώσεις των διατάξεων των παρ. 10.4, και 10.6 του παρόντος άρθρου, επιφέρει αποτελέσματα μετά πάροδο δέκα πέντε (15) ημερών από τότε που θα περιέλθει στον ασφαλισμένο / λήπτη της ασφάλισης, ή μετά πάροδο ενός (1) μηνός από τη λήψη της πρότασης τροποποίησης που προβλέπεται στη διάταξη της παρ. 10.5. Στην περίπτωση της διάταξης της παρ. 10.7, η καταγγελία επιφέρει άμεσα αποτελέσματα. Ο ασφαλιστής δικαιούται των ασφαλιστρών που ήταν ληξιπρόθεσμα κατά το χρόνο, κατά τον οποίο επήλθαν τα αποτελέσματα της καταγγελίας της σύμβασης, ή κατά το χρόνο επέλευσης του ασφαλιστικού κινδύνου, στην περίπτωση που κατά τις διατάξεις των παρ. 10.6 και 10.7, περιορίζεται η ευθύνη του ή απαλλάσσεται αυτής.

#### **ΑΡΘΡΟ 11**

#### **11. ΕΝΑΡΞΗ ΚΑΙ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΚΑΛΥΨΕΩΣ - ΠΛΗΡΩΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΩΝ**

- 11.1. Η ασφαλιστική κάλυψη αρχίζει από το χρονικό σημείο που αναγράφεται στο ασφαλιστήριο και εφόσον έχει καταβληθεί το εφάπαξ ασφάλιστρο ή η πρώτη δόση της τμηματικής καταβολής, εκτός αν προκύπτει διαφορετικά από την παρούσα ασφαλιστική σύμβαση.
- 11.2. Στο ασφαλιστήριο αναγράφεται και η διάρκεια της ασφαλιστικής καλύψεως.
- 11.3. Η καταβολή του ασφαλιστρού αποδεικνύεται αποκλειστικά και μόνο με (έγγραφο) απόδειξη, που εκδίδεται προσηκόντως από τον ασφαλιστή.
- 11.4. Εάν η ασφαλιστική σύμβαση λήξει νομίμως πριν από την αρχικώς συμφωνηθείσα διάρκεια αυτής, ο ασφαλιστής δικαιούται των δεδουλευμένων ασφαλιστρών. Αν όμως ο ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης ή ο δικαιούχος του ασφαλισματος, γνώριζε κατά τη σύναψη της σύμβασης, ότι η ασφαλιστική περίπτωση είχε ήδη επέλθει, ο ασφαλιστής δεν υποχρεούται σε παροχή και εφόσον δεν γνώριζε την επέλευση του κινδύνου, δικαιούται το ασφάλιστρο μέχρι τέλος της διάρκειας ασφάλισης.

#### **ΑΡΘΡΟ 12**

#### **12. ΣΥΝΑΣΦΑΛΙΣΗ**

- 12.1. Εάν, κατά τον χρόνο συνάψεως της ασφαλιστικής συμβάσεως υπάρχει, ήδη, άλλη, μία ή περισσότερες ασφαλιστικές συμβάσεις, καλύπτουσες τα ίδια ασφαλιστικά συμφέροντα, ολικώς ή μερικώς, ο ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται να δηλώσει εγγράφως το γεγονός αυτό στον Ασφαλιστή, δίδοντας κάθε αναγκαία λεπτομέρεια. Η ύπαρξη της συνασφαλίσεως αναγράφεται στο ασφαλιστήριο.
- 12.2. Εάν, μετά τη σύναψη της παρούσας ασφαλιστικής συμβάσεως και κατά τη διάρκεια αυτής, συναφθεί άλλη ασφαλιστική σύμβαση, καλύπτουσα τα ίδια ασφαλιστικά συμφέροντα, ολικώς ή μερικώς, ο ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης, υποχρεούται να δηλώσει εγγράφως και χωρίς αναβολή, το γεγονός αυτό στον ασφαλιστή, δίδοντας κάθε αναγκαία λεπτομέρεια, ο ασφαλιστής τότε, εκδίδει σχετικώς πρόσθετη πράξη στο ασφαλιστήριο.
- 12.3. Σε περίπτωση που δεν δηλωθεί, ως ανωτέρω, η ύπαρξη ή η σύναψη άλλης ασφαλιστικής συμβάσεως, ο ασφαλιστής έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα ασφαλιστική σύμβαση, δικαιούται δε τότε, σε παρακράτηση των μέχρι τον χρόνο της καταγγελίας της σύμβασης δεδουλευμένων ασφαλιστρών. Αν η παράλειψη δηλώσεως κατά το παρόν άρθρο έγινε από πρόθεση του ασφαλισμένου / λήπτη της ασφάλισης, ο ασφαλιστής απαλλάσσεται κάθε υποχρέωσης να καταβάλει ασφάλισμα, με βάση την παρούσα ασφαλιστική σύμβαση, δικαιούται να παρακρατήσει ή να απαιτήσει την καταβολή των δεδουλευμένων ασφαλιστρών, χωρίς να αποκλείεται η αποκατάσταση κάθε άλλης θετικής ή αποθετικής ζημίας του.
- 12.4. Όταν υπάρχουν συνασφαλίσεις και επέλθει ο ασφαλιστικός κίνδυνος, ο ασφαλιστής υποχρεούται σε καταβολή ποσοστού, μόνον, του ασφαλισματος που προβλέπεται στην παρούσα ασφαλιστική σύμβαση, ίσου προς τον λόγον (αναλογία συμμετοχής όλων των ασφαλιστών) που προκύπτει, εάν ληφθούν υπόψη όλες οι όμοιες ασφαλίσεις (συνασφαλίσεις).
- 12.5. Εάν με το παρόν ασφαλιστήριο έχει συμφωνηθεί απαλλαγή του ασφαλιστή από ένα πρώτο τμήμα (ποσό) ζημίας, η απαλλαγή αυτή ισχύει υπέρ του ασφαλιστού, πάντοτε και ανεξάρτητα του τι έχει συμφωνηθεί σχετικώς στις (άλλες) συνασφαλίσεις.

### **ΑΡΘΡΟ 13**

#### **13. ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΗΝ ΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ.**

- 13.1. Ο ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης (ως και κάθε άλλο πρόσωπο που μπορεί να έλκει δικαιώματα από την παρούσα ασφαλιστική σύμβαση), υποχρεούται να δηλώσει εγγράφως στον ασφαλιστή, κάθε μεταβολή, οποιασδήποτε φύσεως, περιεχομένου, εκτάσεως κλπ. που επέρχεται στο ασφαλισμένο αντικείμενο ή αντικείμενα, ιδίως δε (ενδεικτικώς), εκποίηση, ολική ή μερική, οποιασδήποτε νομικής μορφής, π.χ. πώληση, δωρεά του ασφαλισμένου πράγματος, κληρονομική διαδοχή και, γενικώς, κάθε περίπτωση, ένεκα της οποίας εξέλιπε το ασφαλιστικό συμφέρον, ως επίσης πτώχευση του ασφαλισμένου / λήπτη της ασφάλισης ή αναστολή πληρωμών εκ μέρους του ή θέση αυτού υπό εκκαθάριση ή υπό ανάλογο καθεστώς.
- 13.2. Εφόσον δεν έχει εκδοθεί Ασφαλιστήριο σε διαταγή ή στον κομιστή, Εταιρία και Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος δικαιούνται να καταγγείλουν τη σύμβαση μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ημέρα που έγινε γνωστό το οικείο περιστατικό. Η καταγγελία εκ μέρους της Εταιρίας επιφέρει αποτελέσματα μετά πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τότε που περιήλθε στο Λήπτη της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένο.
- 13.3. Η Εταιρία απαλλάσσεται, αν ο ασφαλιστικός κίνδυνος επήλθε πριν από την πάροδο της παραπάνω 30ήμερης προθεσμίας ή πριν επέλθουν τα αποτελέσματα της καταγγελίας που εμπρόθεσμα άσκησε η Εταιρία και εφόσον αποδείξει ότι δεν θα είχε αναλάβει τον κίνδυνο ή δεν θα τον είχε αναλάβει με τους ίδιους όρους, αν γνώριζε το περιστατικό. Η Εταιρία υποχρεούται να επιστρέψει τα μη δεδουλευμένα ασφάλιστρα. Η διάταξη αυτή δεν εφαρμόζεται αν ο κίνδυνος επέλθει εντός τριάντα (30) ημερών από το περιστατικό.

### **ΑΡΘΡΟ 14**

#### **14. ΕΠΙΤΑΣΗ ΤΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ**

- 14.1. Ο ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται να αναγγείλει στον ασφαλιστή μέσα σε δέκα τέσσερις (14) ημέρες από τότε που περιήλθε σε γνώση του, κάθε φυσική ή πραγματική μεταβολή, από οποιαδήποτε κι αν προέρχεται πηγή ή αιτία και οποιασδήποτε φύσεως ή μορφής, που είναι δυνατό ή πιθανό, αντικειμενικώς, να συντελέσει σε επαύξηση ή επίταση του ασφαλισμένου κινδύνου, ιδίως δε (ενδεικτικώς) οικοδομικές ή/και μηχανολογικές μεταβολές στα ασφαλισμένα ακίνητα ή στα γειτονικά τοιαύτα, αλλαγή της χρήσεως οποιουδήποτε των ακινήτων αυτών, αλλαγή στο είδος ή στον φορέα των επιχειρήσεων που ασκούνται στα ακίνητα αυτά κλπ.
- 14.2. Η ανωτέρω αναγγελία γίνεται αποκλειστικά και μόνο εγγράφως, πρέπει δε να είναι λεπτομερής και σαφής.
- 14.3. Ο ασφαλιστής μόλις λάβει γνώση της επίτασης του κινδύνου, δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση ή να ζητήσει την τροποποίησή της. Οι διατάξεις των παρ. 10.4, 10.5, 10.6, 10.7 και 10.8 του παρόντος ασφαλιστηρίου, εφαρμόζονται και στην επίταση του κινδύνου κατά τη διάρκεια ασφάλισης.

### **ΑΡΘΡΟ 15**

#### **15. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥ / ΛΗΠΤΗ ΤΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΠΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ ΖΗΜΙΑΣ**

- 15.1. Ο ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης, σε περίπτωση επελεύσεως του κινδύνου κατά τρόπο που είναι δυνατόν να απαιτήσει ασφάλισμα, έχει σωρευτικώς, τις εξής υποχρεώσεις:
- α) Να ειδοποιεί τον ασφαλιστή ή νόμιμο εκπρόσωπο αυτού, δίδοντας τις πρώτες, σχετικά με τα περιστατικά επελεύσεως του κινδύνου, πληροφορίες και στοιχεία. Η ειδοποίηση (αναγγελία επελεύσεως του κινδύνου) αυτή πρέπει να γίνεται αμέσως και χωρίς καμία αναβολή ή καθυστέρηση ή βραδύτητα, που δεν δικαιολογείται από τις περιστάσεις, πάντως δε το αργότερο μέσα σε οκτώ (8) ημέρες από την επομένη της ημέρας που έλαβε γνώση ότι, ένεκα επελεύσεως του κινδύνου, επήλθαν ή άρχισαν να επέρχονται, ζημιές καλυπτόμενες ασφαλιστικώς. Η ειδοποίηση πρέπει, εάν είναι δυνατόν, να είναι έγγραφη, αν δε γίνει αυτή προφορικώς, πρέπει να επακολουθεί, χωρίς αδικαιολόγητη αναβολή και έγγραφη επιβεβαίωση αυτής. Αναγγελία των γεγονότων επελεύσεως του κινδύνου επιβάλλεται να κάνει ο ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης και προς την αστυνομική αρχή, εκτός αν έχει ήδη επιληφθεί η πυροσβεστική υπηρεσία.

- β) Να καταβάλει κάθε δυνατή και κατάλληλη προσπάθεια, φροντίδα και επιμέλεια, στον ανώτατο δυνατό βαθμό, ανάλογα με τις περιστάσεις, προς τον σκοπό να αποτρέψει ή να περιορίσει την ζημιά, ακολουθώντας και τις τυχόν σχετικές οδηγίες του ασφαλιστή ή αντιπροσώπων αυτού.
- γ) Να επιτρέπει και διευκολύνει τον ασφαλιστή ή αντιπροσώπους ή εντολοδόχους αυτού, στις διάφορες εύλογες ενέργειές του προς τον σκοπό να διαπιστώσει, μεταξύ άλλων, τα αίτια και, γενικά, τις προϋποθέσεις και περιστατικά της επελεύσεως του κινδύνου και το είδος και την έκταση (το ύψος) της ζημίας. Προς τούτο, ο ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης, οφείλει επίσης, να παρέχει, χωρίς αδικαιολόγητη βραδύτητα, στον ασφαλιστή ή τους αντιπροσώπους ή εντολοδόχους αυτού, κάθε σχετική πληροφορία, εγγράφως (εάν του ζητείται) καθώς και π.χ. τιμολόγια, εμπορική αλληλογραφία, αποσπάσματα από εγγραφές στα λογιστικά βιβλία κλπ. Ο ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης οφείλει επίσης, να συντάξει και παραδώσει στον ασφαλιστή, έκθεση περιέχουσα λεπτομερή ανάλυση της ζημίας, κατά την αντικειμενική και ειλικρινή εκτίμηση αυτού, η οποία δεν δεσμεύει τον ασφαλιστή.
- δ) Να διατηρεί άθικτα ή/και να συντηρεί και γενικά να φυλάσσει επιμελώς, ανάλογα με τις περιστάσεις και εφόσον δεν παρακωλύσει το έργο της αποτροπής ή της περιστολής της ζημίας, τα διασωθέντα αντικείμενα, ως και τα υπολείμματα αυτών, σε όποια κατάσταση βρίσκονται κατά την επέλευση του κινδύνου, οφείλει δε προς τον σκοπό αυτόν, να ακολουθεί τις τυχόν οδηγίες του ασφαλιστή ή των αντιπροσώπων ή εντολοδόχων αυτού.
- 15.2. Με την επιφύλαξη των κατωτέρω οριζομένων, η συμμόρφωση του ασφαλισμένου / λήπτη της ασφάλισης προς τις υποχρεώσεις αυτού που περιέχονται στην ανωτέρω παράγραφο του άρθρου τούτου, αποτελεί προϋπόθεση για την γέννηση της υποχρέωσης του ασφαλιστή προς καταβολή ασφαλίματος, επομένως, σε περίπτωση που ο ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης δεν συμμορφωθεί προς οποιαδήποτε από τις υποχρεώσεις του αυτές, ουδέν δικαίωμα αποκτά για ασφαλίση.
- 15.3. Αν, η παράλειψη του ασφαλισμένου / λήπτη της ασφάλισης να συμμορφωθεί προς οποιαδήποτε υποχρέωση αυτού κατά την παρ. 1 του παρόντος άρθρου, οφείλεται σε ελαφρά αμέλεια αυτού, τότε, ο ασφαλιστής υποχρεούται να καταβάλει το ασφαλίση ή μέρος αυτού, αν και καθόσον ο ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης αποδείξει ότι η τιαύτη παράλειψη αυτού δεν είχε συνέπειες ως προς την διαπίστωση των αιτιών της επελεύσεως του κινδύνου, ούτε ως προς την έκταση της ζημίας (το ύψος του ασφαλίματος), ούτε ως προς τον υπολογισμό και καθορισμό του ασφαλίματος ή του ύψους αυτού.
- 15.4. Ο ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης φέρει το βάρος της αποδείξεως ότι, η ζημία προήλθε από ασφαλισμένο και μη εξαιρούμενο κίνδυνο και ότι συμμορφώθηκε προς όλες τις υποχρεώσεις του που προβλέπονται στην παρούσα ασφαλιστική σύμβαση.

#### **ΑΡΘΡΟ 16**

#### **16. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ΑΠΟΤΡΟΠΗΣ Η ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΖΗΜΙΑΣ**

Τα έξοδα στα οποία εύλογα υποβλήθηκε ο ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης προς αποτροπή ή περιορισμό της ζημίας, βαρύνουν τον ασφαλιστή, εφόσον, δικαιολογούνται από τις περιστάσεις. Αν το ασφαλίση καλύπτει μέρος μόνο της ζημίας, ο ασφαλιστής υποχρεούται να αποδώσει μόνο το ανάλογο μέρος των εξόδων. Δεν καλύπτονται ζημίες που προκλήθηκαν κατά την αποκομιδή των συντριμμάτων.

#### **ΑΡΘΡΟ 17**

#### **17. ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ**

- 17.1. Εφόσον ήθελε συμφωνηθεί η υπαγωγή κάθε διαφοράς ή αμφισβήτησης, η οποία απορρέει από το παρόν ασφαλιστήριο στη διαιτησία, τότε εφαρμόζεται ο ειδικός όρος που περιέχεται στο Παράρτημα Α και υπογράφεται νομίμως από τον ασφαλιστή και τον ασφαλισμένο / λήπτη της ασφάλισης. Στην περίπτωση αυτή δεν εφαρμόζεται η διάταξη του άρθρου 19 του παρόντος περί υπαγωγής της διαφοράς στα καθ' ύλη αρμόδια πολιτικά δικαστήρια.

#### **ΑΡΘΡΟ 18**

#### **18. ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

- 18.1. Η παρούσα σύμβαση ασφαλίσεως λήγει με την πάροδο του συμφωνημένου χρόνου διάρκειας, είτε αυτός είναι ο αρχικός είτε ο συμφωνηθείς μεταγενεστέρως.

- 18.2. Τόσον ο ασφαλιστής όσο και ο ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης έχουν δικαίωμα να καταγγείλουν την παρούσα ασφαλιστική σύμβαση, οποτεδήποτε και χωρίς να πρέπει να δηλώσουν λόγον, ένεκα του οποίου χωρούν στην καταγγελία. Η λύση της σύμβασης επέρχεται μετά την πάροδο 30 ημερών από τότε που θα περιέλθει η καταγγελία στον ασφαλιζόμενο/λήπτη της ασφάλισης. Η καταγγελία της συμβάσεως προς τον έτερον συμβαλλόμενο, γίνεται εγγράφως και με συστημένη επί αποδείξει παραλαβής επιστολή. Εάν η καταγγελία της συμβάσεως γίνει από τον Ασφαλιστή, τότε αυτός δικαιούται να παρακρατήσει τα αναλογούντα εις τον χρόνο ισχύος της ασφαλιστικής συμβάσεως ασφάλιστρα. Εάν η καταγγελία της συμβάσεως γίνει από τον ασφαλισμένο / λήπτη της ασφάλισης, ο ασφαλιστής παρακρατεί τα μέχρι τον χρόνο ασκήσεως του δικαιώματος καταγγελίας εκ μέρους του ασφαλισμένου / λήπτη της ασφάλισης, αναλογούντα ασφάλιστρα και σε περίπτωση μη προκαταβολής ασφαλίσεων, ο ασφαλιστής δικαιούται να απαιτήσει τα μέχρι της καταγγελίας ασφάλιστρα.
- 18.3. Ο ασφαλιστής όμως, έχει δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα ασφαλιστική σύμβαση, σε βραχύτερο χρονικό διάστημα στις πιο κάτω διαζευκτικές περιπτώσεις, οπότε η λύση της συμβάσεως επέρχεται μετά πάροδο δέκα πέντε (15) συνεχών ημερών από τον χρόνο της εγγράφου, όπως πιο πάνω, καταγγελίας της συμβάσεως προς τον ασφαλισμένο / λήπτη της ασφάλισης:
- Εάν ο ασφαλισμένος / λήπτης της ασφάλισης παραβεί ή δεν συμμορφωθεί, προς οποιαδήποτε υποχρέωση αυτού, σύμφωνα με τα άρθρα 10.4 και 10.6 της παρούσας ασφαλιστικής συμβάσεως.
  - Εάν επέλθει μεταβολή στην νομική κατάσταση του ασφαλισμένου αντικειμένου ή επίταση του ασφαλιστικού κινδύνου, σύμφωνα με τα άρθρα 13.2 και 14.3 της παρούσας ασφαλιστικής συμβάσεως.

#### **ΑΡΘΡΟ 19**

#### **19. ΑΡΜΟΔΙΑ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΑ ΚΑΙ ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟ ΔΙΚΑΙΟ**

Για κάθε διαφορά ή αμφισβήτηση που προκύπτει από την παρούσα σύμβαση ασφάλισης, αρμόδια είναι τα Δικαστήρια της Αθήνας. Εφόσον δεν έχει συμφωνηθεί άλλως, εφαρμοστέο τυγχάνει το Ελληνικό Δίκαιο.

#### **ΑΡΘΡΟ 20**

#### **20. ΜΕΙΩΣΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΥ ΠΟΣΟΥ**

Μετά την επέλευση της ζημίας, το ασφαλιστήριο ισχύει μειωμένο κατά το καταβληθέν ποσό της αποζημίωσης στον ασφαλιζόμενο / λήπτη της ασφάλισης για τον υπόλοιπο χρόνο διάρκειας της ασφαλιστικής σύμβασης. Τούτο δε συμβαίνει και το ασφαλιστήριο θεωρείται ότι έχει λήξει, χωρίς ο ασφαλιστής να υποχρεούται στην επιστροφή οποιουδήποτε ποσού ασφαλίσεων, εφόσον μετά από τη ζημία:

- Επήλθε πλήρης ανατροπή των συνθηκών του κινδύνου ή
- Αυτή υπερβαίνει το 50% του ασφαλιστικού ποσού.

#### **ΑΡΘΡΟ 21**

#### **21. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ**

- Εάν ο Λήπτης της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένος έχει αξίωση προς αποκατάσταση της ζημίας κατά τρίτου, η αξίωση περιέρχεται στην Εταιρία στην έκταση του ασφαλίματος που κατέβαλε.
- Εάν οι αξιώσεις του Λήπτη της Ασφάλισης στρέφονται κατά του Ασφαλισμένου ή του Δικαιούχου Ασφαλίματος ή των ανιόντων, κατιόντων και των συζύγων τους ή άλλων προσώπων που συνοικούν μαζί τους, καθώς και των νομίμων αντιπροσώπων τους ή των εκπροσώπων τους, η αξίωση δεν περιέρχεται στην Εταιρία, παρά μόνο αν τα πρόσωπα αυτά ενήργησαν με δόλο.
- Ο Λήπτης της Ασφάλισης και, σε περίπτωση ασφάλισης για λογαριασμό τρίτου ο Ασφαλισμένος και ο τυχόν τρίτος Δικαιούχος του Ασφαλίματος, υποχρεούνται να διαφυλάξουν τα δικαιώματά τους κατά του τρίτου που περιέρχονται στην Εταιρία. Παραβίαση της υποχρέωσης αυτής επάγεται ευθύνη των υπόχρεων, προς αποκατάσταση κάθε ζημίας της Εταιρίας.

21.4 Σε περίπτωση υποκατάστασης της Εταιρίας, η παραγραφή των Αξιώσεων του Λήπτη της Ασφάλισης ή Ασφαλισμένου κατά του τρίτου δεν συμπληρώνεται πριν την παρέλευση έξι (6) μηνών από την υποκατάσταση και εφόσον αυτή έλαβε χώρα πριν από την παραγραφή ή την απόσβεση αυτών των αξιώσεων.

## **ΑΡΘΡΟ 22**

### **22. ΠΑΡΑΓΡΑΦΗ**

22.1. Κάθε αξίωση ή απαίτηση, η οποία απορρέει από το παρόν, παραγράφεται μετά από τέσσερα χρόνια από το τέλος του έτους εντός του οποίου πραγματοποιήθηκε η ζημία.